

KSH/60-11/2016

14. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

**KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS**

<b>Összegezés az ajánlatok elbírálásáról</b>	
<b>I. szakasz: Ajánlatkérő</b>	
<b>I.1) Név és címek</b> <i>(jelölje meg az eljárást felelős összes ajánlatkérőt)</i>	
Hivatalos név: Központi Statisztikai Hivatal	
Postai cím: Pf. 51.	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1525
<b>II. szakasz: Tárgy</b>	
<b>II.1) Meghatározás</b>	
<b>II.1.1) A közbeszerzés tárgya:</b> „Kazánház és a hozzá tartozó hőközpont energetikai rekonstrukciója kondenzációs kazánok beépítésével a KSH 1024 Budapest, Fényes Elek u. 14-18. illetve Keleti Károly u. 18. sz. épületében.”	
<b>II.2) A közbeszerzés mennyisége</b>	
<b>II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:</b> Kazánház és a hozzá tartozó hőközpont energetikai rekonstrukciója kondenzációs kazánok beépítésével a KSH 1024 Budapest, Fényes Elek u. 14-18. illetve Keleti Károly u. 18. sz. épületében.	
Nyertes Ajánlattevő feladata az Ajánlatkérő 1024 Budapest, Fényes Elek u. 14-18. illetve Keleti Károly u. 18. sz. épületében a fűtési rendszer korszerűsítési, kivitelezési munkái tekintetében. (Hőközpont gépészeti modernizációja, felújítása, kazáncsere, gáz- és fűtésszerelési munkák ellátása.) A kazánház felújítás kivitelezési munkái során a nyertes Ajánlattevőnek összesen 2 db, legalább 1000, legfeljebb 1200 kW összteljesítményű, kondenzációs üzemű kazántelep telepítését is szükséges megvalósítani a műszaki leírásban részletezettek szerint.	
<b>IV. szakasz: Eljárás</b>	
<b>IV.1) Meghatározás</b>	
<b>IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:</b> 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban Kbt.) HARMADIK RÉSZ 112. § (1) bekezdés b) pontban meghatározott szabályok szerint, a 115. § (1)-(4) bekezdésében foglalt eltérésekkel	
<b>IV.1.2) Az eljárás fajtája:</b> nyílt [Kbt. 115. § (1) bek]	
<b>IV.1.3) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:</b> ---	

Központi Statisztikai Hivatal

Cím: 1024 Budapest, Keleti Károly utca 5-7. | Postacím: 1525 Budapest, Pf. 51.

Telefon: (+36-1) 345-6000 | Telefax: (+36-1) 345-6788

E-mail: ksh@ksh.hu | Honlap: www.ksh.hu

<b>IV.2) Adminisztratív információk</b>
<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ---</b> A hirdmény száma a Hivatalos Lapban: [ ][ ][ ][ ]/S [ ][ ][ ]-[ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] A hirdmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 1 [ ][ ][ ][ ][ ][ ]/[ ][ ][ ][ ][ ][ ] (KÉ-szám/évszám)
<b>IV.2.2) Hirdmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: (2015/12/30)</b>
<b>IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ---</b>
<b>V. szakasz: Az eljárás eredménye</b>
A szerződés száma: [1. ] Rész száma: [1.] Elnevezés: Vállalkozási szerződés „Kazánház és a hozzá tartozó hőközpont energetikai rekonstrukciója kondenzációs kazánok beépítésével a KSH 1024 Budapest, Fényes Elek u. 14-18. illetve Keleti Károly u. 18. sz. épületében”
Az eljárás eredményes volt [X] igen [ ] nem
<b>V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ---</b>
<b>V.1.1) A befejezetlen eljárás oka</b> o A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka: o A szerződés megkötését megtagadták
<b>V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás</b> o igen o nem
<b>V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők</b> Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
<b>V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők</b> Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:
<b>V.2 Az eljárás eredménye</b>
<b>V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk</b> A beérkezett ajánlatok száma: [4 ]
<b>V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők</b> Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): <b>1. Somlai &amp; Somlai Kft.</b> (2146 Mogyoród, Templom u. 2.) <b>ajánlattevő ajánlata érvényes</b> , megfelel az Ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban előírt formai és tartalmi előírásoknak, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ajánlata pénzügyi és gazdasági, műszaki-szakmai, valamint közbeszerzési szempontból megfelelő. Az ellenszolgáltatás összege belefér a rendelkezésre álló keret összegébe.

Az érvényes ajánlat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja, azaz a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján a **legkedvezőbbnek tekinthető**. A megkötésre javasolt szerződés jogi szempontból megfelelő, így a szerződés megköthető.

Értékelésre kerülő ajánlati elem	Megajánlás
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	92.987.844,- Ft+ÁFA
2. Jótállás időtartama (hónap)	36 hónap
3. A telepítendő kazán éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	94 %
3.1. Kazán 1. éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	94 %
3.2. Kazán 2. éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	94 %
4. Helyszíni hibaelhárítás megkezdésének ideje a jótállás időszaka alatt. [Az ajánlatkérő értesítésének kézhezvételétől számítva. (egész óra)]	6 órán belül
5. Kazán alkatrészek mindenkor nettó végfelhasználói listaárából biztosítandó díjkedvezmény (%)	40

2. **Léghőkomfort Épületgépészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (2143 Kistarcsa, Mezőgye u. 1.) **ajánlattevő ajánlata érvényes**, megfelel az Ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban előírt formai és tartalmi előírásoknak, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlata pénzügyi és gazdasági, műszaki-szakmai, valamint közbeszerzési szempontból megfelelő. Az ellenszolgáltatás összege belefelel a rendelkezésre álló keret összegébe.

Az érvényes ajánlat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja, azaz legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján a legkedvezőbb ajánlatot követő ajánlatnak minősül.

Értékelésre kerülő ajánlati elem	Megajánlás
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	98.977.944,- Ft+ÁFA
2. Jótállás időtartama (hónap)	36 hónap
3. A telepítendő kazán éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	93 %
3.1. Kazán 1. éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	93 %
3.2. Kazán 2. éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	93 %
4. Helyszíni hibaelhárítás megkezdésének ideje a jótállás időszaka alatt. [Az ajánlatkérő értesítésének kézhezvételétől számítva. (egész óra)]	12 órán belül

5. Kazán alkatrészek mindenkori nettó végfelhasználói listaárából biztosítandó díjkezdvevény (%)

15

**3. Cool Sprint Épületgépészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.** (1108 Budapest, Szövöszék u. 20. 4. em. 19.) ajánlattevő ajánlata érvényes, megfelel az Ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban előírt formai és tartalmi előírásoknak, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlata pénzügyi és gazdasági, műszaki-szakmai, valamint közbeszerzési szempontból megfelelő.

Az ellenszolgáltatás összege belefér a rendelkezésre álló keret összegébe.

Értékelésre kerülő ajánlati elem	Megajánlás
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	95.194.048,- Ft+ÁFA
2. Jótállás időtartama (hónap)	24 hónap
3. A telepítendő kazán éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	92 %
3.1. Kazán 1. éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	92 %
3.2. Kazán 2. éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	92%
4. Helyszíni hibaelhárítás megkezdésének ideje a jótállás időszaka alatt. [Az ajánlatkérő értesítésének kézhezvételétől számítva. (egész óra)]	18 órán belül
5. Kazán alkatrészek mindenkori nettó végfelhasználói listaárából biztosítandó díjkezdvevény (%)	15 %

**4. Krial Kft.** (2241 Süllyap, Magdolna u. 42.) ajánlattevő ajánlata érvényes, megfelel az Ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban előírt formai és tartalmi előírásoknak, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlata pénzügyi és gazdasági, műszaki-szakmai, valamint közbeszerzési szempontból megfelelő.

Az ellenszolgáltatás összege belefér a rendelkezésre álló keret összegébe.

Értékelésre kerülő ajánlati elem	Megajánlás
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	96.005.618,- Ft+ÁFA
2. Jótállás időtartama (hónap)	24 hónap
3. A telepítendő kazán éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	92 %
3.1. Kazán 1. éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	92 %



3.2. Kazán 2. éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	92 %
4. Helyszíni hibaelhárítás megkezdésének ideje a jótállás időszaka alatt. [Az ajánlatkérő értesítésének kézhezvételétől számítva. (egész óra)]	12 órán belül
5. Kazán alkatrészek mindenkor nettó végfelhasználói listaárából biztosítandó díjkedvezmény (%)	20 %

**V.2.3) Az ajánlatok értékelése ---**

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámának a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve Somlai & Somlai Kft.		Az ajánlattevő neve: Cool Sprint Épületgépészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Bt		Az ajánlattevő neve: Légkomfort Épületgépészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.		Az ajánlattevő neve: Krial Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	40	10,00	400,00	9,79	391,66	9,46	378,21	9,72	388,68
2. Jótállás időtartama (hónap)	20	10,00	200,00	7,00	140,00	10,00	200,00	7,00	140,00
3. A telepítendő kazán éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	20								
3.1. Kazán 1. éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	10	10,00	100,00	9,81	98,09	9,90	99,04	9,81	98,09
3.2. Kazán 2. éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)	10	10,00	100,00	9,81	98,09	9,90	99,04	9,81	98,09
4. Helyszíni hibaelhárítás	10	10,00	100,00	4,00	40,00	5,50	55,00	5,50	55,00

Központi Statisztikai Hivatal

Cím: 1024 Budapest, Keleti Károly utca 5-7. | Postacím: 1525 Budapest, Pf. 51.

Telefon: (+36-1) 345-6000 | Telefax: (+36-1) 345-6788

E-mail: ksh@ksh.hu | Honlap: www.ksh.hu



megkezdésének ideje a jótállás időszaka alatt. [Az ajánlatkérő értesítésének kézhezvételétől számítva. (egész óra)]									
5. Kazán alkatrészek mindenkor nettó végfelhasználói listaárából biztosítandó díjkedvezmény (%)	10	10,00	100,00	4,38	43,75	4,38	43,75	5,50	55,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			1000,00		811,58		875,05		834,85
Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése: ---									
<b>V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:</b> Minden részszerpont esetében: 1 és 10 pont									
<b>V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:</b>									
<b>1. <u>Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)</u> (súlyszám:40)</b> A legkedvezőbb ajánlat - a legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó ajánlat - maximális pontszámmal (10) kerül értékelésre, a többi ajánlat pontszáma pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva a fordított arányosítás módszerével kerül kiszámításra.									
<b>2. <u>Jótállás időtartama (hónapokban)</u> (súlyszám:20)</b> A legkedvezőbb ajánlat - a leghosszabb jótállást tartalmazó ajánlat - maximális pontszámmal (10) kerül értékelésre, a többi ajánlat pontszáma pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva az arányosítás módszerével kerül kiszámításra. Ajánlatkérő a Kbt. 77.§ (1) bekezdése alapján rögzíti, hogy <u>18 hónap</u> jótállási időszaknál kedvezőtlenebb megajánlást Ajánlatkérő nem fogad el, amelyre tekintettel a benyújtott ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.									
<b>3. <u>A telepítendő kazán éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%-ban kifejezve)</u> (súlyszám:20)</b>									

A rekonstrukcióval érintett kazánházon belül összesen két db kondenzációs kazántelep kerül elhelyezésre. A kazán 1. és Kazán 2. elnevezés alatt ajánlatkérő a telepíteni kívánt kazánházon belül, az adott kazántelepen elhelyezni kívánt típusú kondenzációs kazánt érti.

**3.1. Kazán 1. - éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)**(súlyszám:10)

A legkedvezőbb ajánlat - a legkedvezőbb éves szezonális helyiségfűtési hatásfokkal rendelkező kazán - maximális pontszámmal (10) kerül értékelésre, a többi ajánlat pontszáma pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva az arányosítás módszerével kerül kiszámításra.

**3.2. Kazán 2. - éves szezonális helyiségfűtési hatásfoka (%)**(súlyszám:10)

A legkedvezőbb ajánlat - a legkedvezőbb éves szezonális helyiségfűtési hatásfokkal rendelkező kazán - maximális pontszámmal (10) kerül értékelésre, a többi ajánlat pontszáma pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva az arányosítás módszerével kerül kiszámításra.

**4. Helyszíni hibaelhárítás megkezdésének ideje a jótállás időszaka alatt (óra)** (súlyszám:10)

A legkedvezőbb ajánlat – a hibaelhárítás megkezdésének legrövidebb idejét tartalmazó ajánlat – maximális pontszámmal (10) kerül értékelésre, a többi ajánlat pontszáma pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva a fordított arányosítás módszerével kerül kiszámításra.

**5. Kazán alkatrészek mindenkori nettó végfelhasználói listaárából biztosítandó díjkezdmény (%)** (súlyszám:10)

A legkedvezőbb ajánlat – az alkatrészek árából a legnagyobb kedvezményt nyújtó ajánlat – maximális pontszámmal (10) kerül értékelésre, a többi ajánlat pontszáma pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva az arányosítás módszerével kerül kiszámításra.

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

**Somlai & Somlai Kft.** (2146 Mogyoród, Templom u. 2.)

**Teljes ellenszolgáltatás nettó összesen: 92.987.844,- Ft + Áfa** (Bruttó: 118.094.562,- Ft)

**Ajánlattevő ajánlata érvényes**, megfelel az Ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban előírt formai és tartalmi előírásoknak, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlata pénzügyi és gazdasági, műszaki-szakmai, valamint közbeszerzési szempontból megfelelő. Az ellenszolgáltatás összege belefér a rendelkezésre álló keret összegébe.

Az érvényes ajánlat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja, azaz a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján a **legkedvezőbbnek** tekinthető.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ---**

**Léghőkomfort Épületgépészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (2143 Kistarcsa, Mezőgye u. 1.)

**Teljes ellenszolgáltatás nettó összesen: 98.977.944,- Ft +Áfa** (azaz, bruttó 125.701.989,- Ft)

**Ajánlattevő ajánlata érvényes**, megfelel az Ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban előírt formai és tartalmi előírásoknak, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlata pénzügyi és gazdasági, műszaki-szakmai, valamint közbeszerzési szempontból megfelelő. Az ellenszolgáltatás összege belefér a rendelkezésre álló keret összegébe.

Az érvényes ajánlat a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján a legkedvezőbb ajánlatot követő ajánlatnak minősül.

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele** [ X ] igen [ ] nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: Fűtőszerszerelés, gázszerszerelés, vízszerszerelés

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: Fűtőszerszerelés, gázszerszerelés, kéményszerelés

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése:** ---

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: ---

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: ---

**V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: ---

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

**VI.1) További információk:**

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

Kezdete: 2016/03/05 / Lejárata: 2016/03/09

**VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:** 2016/03/04

**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:** 2016/03/04

**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka**

**VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja** (éééé/hh/mn)

**VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja** (éééé/hh/mn)

**VI.1.7) Az összegezés javításának indoka**

**VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja** (éééé/hh/mn)

**VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja** (éééé/hh/mn)





**KÖZPONTI  
STATISZTIKAI  
HIVATAL**

**VI.1.10) További információk:**


**Ajánlatkérő nevében**



Pollák Györgyné

Központi Statisztikai Hivatal

Cím: 1024 Budapest, Keleti Károly utca 5-7. | Postacím: 1525 Budapest, Pf. 51.

Telefon: (+36-1) 345-6000 | Telefax: (+36-1) 345-6788

E-mail: [ksh@ksh.hu](mailto:ksh@ksh.hu) | Honlap: [www.ksh.hu](http://www.ksh.hu)

