

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

**Módosított  
Közbeszerzési dokumentum**

**A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati  
hőszigetelésének-, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése vállalkezési  
szerződés keretében**

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) HARMADIK  
RÉSZ, 112. § (1) bekezdés b) pontban foglalt szabályok szerint, a Kbt. a Kbt. 115. § (1)  
bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljáráshoz

**2016. december hó**

## **T a r t a l o m j e g y z é k**

<b>I.</b>	<b>ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK</b>	<b>5</b>
<b>II.</b>	<b>AZ ELJÁRÁS MENETE</b>	<b>9</b>
<b>III.</b>	<b>AZ AJÁNLAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI</b>	<b>20</b>
<b>IV.</b>	<b>AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK</b>	<b>28</b>
<b>1. sz. melléklet</b>	<b>SZERZŐDÉSTERVEZET</b>	<b>60</b>
<b>2. sz. melléklet</b>	<b>MŰSZAKI LEÍRÁS/szakvélemény</b>	
<b>3. sz. melléklet</b>	<b>KSH Buday L. 1-3 homlokzat szigetelés_ÁRAZATLAN_2.0</b>	

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

## **Tisztelt Ajánlattevők!**

Az Ajánlatkérőnek a dokumentáció kiadásával az a célja, hogy az Ajánlattevők előtt egyértelműek legyenek az érvényes ajánlattétel követelményei, az Ajánlattevők a lehető legjobb ajánlatot tehessék meg és az egységes tartalmú ajánlatok előírása könnyítse az értékelés folyamatát. Az érvényes ajánlattétel elősegítése érdekében az Ajánlatkérőnek az a kérése, hogy az Ajánlattevők a dokumentációt, annak mellékleteit figyelmesen tanulmányozzák és ajánlatukat az ebben foglalt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően készítsék el.

Ajánlatkérő a jelen dokumentációt legjobb tudása szerint állította össze, azonban az Ajánlattevő köteles az ajánlatához szükséges valamennyi lényeges kötelezettségről, jogról és tényről külön is meggyőződni.

Budapest 2016. december hó

Ajánlatkérő nevében

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

## **I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK**

### **I/1. A DOKUMENTÁCIÓVAL KAPCSOLATOS ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK**

Jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) HARMADIK RÉSZ 112. § (1) bekezdés b) pontban foglalt szabályok szerint, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt eljárásként kerül lefolytatásra.

Az ajánlati dokumentáció kiadásának célja, hogy az esélyegyenlőség és egyenlő bánásmód valamint a verseny tisztasága, átláthatósága és nyilvánossága alapelveinek érvényesítése mellett elősegítse a megfelelő ajánlattételt minden Ajánlattevő részére.

Jelen dokumentáció tartalmazza az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatást, az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét, a műszaki leírást, valamint a szerződéstervezetet.

Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben a dokumentáció rendelkezései az irányadóak az ajánlat összeállítására és benyújtására vonatkozóan.

Ha a dokumentáción belül ugyanaz az adat, információ több ponton eltérően szerepel, vagy a dokumentáció valamely eleme eltér az ajánlattételi felhívástól, vagy a Kbt.-től, Ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatásban közli, hogy a dokumentáció mely eleme semmis.

Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők a közbeszerzési eljárásban a jóhiszeműség és tisztesség, valamint a rendeltetésszerű joggyakorlás követelményeinek megfelelően kötelesek eljárni.

Az ajánlattevők ajánlatuk benyújtásával teljes egészében elfogadják a jelen közbeszerzési eljáráshoz készített ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.

Az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban, illetve a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően szükséges ajánlatát elkészítenie.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa a Közbeszerzési Dokumentumokban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást. Az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenné nyilvánítását eredményezheti, ha az ajánlattevő elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a kitűzött határidőkre, vagy olyan ajánlatot nyújt be, amely tartalmi szempontból nem felel meg az ajánlattételi felhívásban illetőleg a dokumentációban megadott követelményeknek.

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

## **I/2. ÁLTALÁNOS FOGALMAK**

**Ajánlattevő:** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.

**Gazdasági szereplő:** bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja.

**Alvállalkozó:** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

## **I/3. A GAZDASÁGI SZEREPLŐKRE ILLETŐLEG AZ AJÁNLATTEVŐKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

Az ajánlatkérő minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy elkerülje az összeférhetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetek kialakulását.

Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként

- a) az ajánlatkérő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,
- b) az a szervezet, amelynek
  - ba) vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,
  - bb) tulajdonosát,
  - bc) a ba)-bb) pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját az ajánlatkérő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,

ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti. [Kbt. 25. § (3) bekezdés].

A Kbt. 25. § (3) bekezdésben foglaltak mellett - a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével - összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként

- a) a köztársasági elnök,
- b) az Országgyűlés elnöke, alelnöke,
- c) a Kormány tagja,
- d) a Kúria elnöke, az Országos Bírósági Hivatal elnöke,
- e) a legfőbb ügyész,

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

f) az Alkotmánybíróság elnöke,

g) az Állami Számvevőszék elnöke,

h) a Közbeszerzési Hatóság, az Egyenlő Bánásmód Hatóság, a Gazdasági Versenyhivatal, a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, a Nemzeti Választási Iroda, a Központi Statisztikai Hivatal, az Országos Atomenergia Hivatal, a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, a Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal vezetője, vagy

i) a Magyar Nemzeti Bank elnöke

tulajdonában, vagy az a)-i) pont szerinti személlyel közös háztartásban élő hozzátartozója tulajdonában álló szervezet.

A Kbt. 25. § (3) bekezdés alkalmazásában nem eredményezi a verseny tisztaságának sérelmét és nem összeférhetetlen az olyan személy (szervezet) részvétele az eljárásban,

a) akitől, illetve amelytől az ajánlatkérő az adott közbeszerzéssel kapcsolatos helyzet-, piacfelmérés, illetve a közbeszerzés becsült értékének felmérése érdekében a közbeszerzés megkezdése időpontjának megjelölése nélkül, kizárólag a felmérés érdekében szükséges adatokat közölve kért tájékoztatást,

b) aki, illetve amely az ajánlatkérő által folytatott előzetes piaci konzultációban [Kbt. 28. § (4) bekezdés] vett részt,

c) akitől, illetve amelytől az ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény (pályázat) benyújtásához szükséges árajánlatot kapott,

feltéve, hogy az a), b) vagy a c) pont alkalmazása kapcsán az ajánlatkérő nem közölt vele a közbeszerzési eljárás során az összes ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére rendelkezésre bocsátott adatok körét meghaladó információt.

Az ajánlattevő az eljárásból a Kbt. 25. § alapján csak akkor zárható ki, ha közbeszerzési eljárásban részt vevő gazdasági szereplők esélyegyenlősége más módon nem biztosítható. A kizárást megelőzően az ajánlatkérő - hiánypótlás vagy felvilágosítás kérés útján - köteles biztosítani annak lehetőségét, hogy az érintett gazdasági szereplő bizonyítsa, hogy a közbeszerzési eljárás előkészítésében való részvétele az esélyegyenlőséget és a verseny tisztaságát nem sérti, vagy az összeférhetetlenségi helyzetet más módon elhárítja. Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében a gazdasági szereplő által tett intézkedéseket az ajánlatkérő köteles az ajánlatok (részvételi jelentkezések) elbírálásáról szóló összegezésben ismertetni.

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Ebben az esetben a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. **A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.**

Ahol a Kbt. az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [Kbt. 56. §], a hiánypótlás [Kbt. 71. §], a felvilágosítás [Kbt. 71. §] és indokolás [Kbt. 72. §] kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a Kbt. 35. § (2) bekezdés szerinti képviselőnek küldi meg.

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

**A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.** A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

A Kbt. 36. § (1) bekezdés rendelkezése alapján az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [Kbt. 65. § (7) bekezdés].

Ajánlatkérő kizárja mind az önálló ajánlattevő, mind a közös ajánlatot tevő nyertesek által gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

#### **I/4. AJÁNLATTEVŐ KÖTELEZETTSÉGE A KÖZBESZERZÉS TÁRGYÁVAL ÖSSZEFÜGGÉSBEN**

Ajánlattevő köteles a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházást az ajánlattételi felhívás, a jelen Közbeszerzési Dokumentumok, valamint az annak részét képező szerződéses feltételek és műszaki leírás rendelkezései szerint, a vonatkozó jogszabályok, szabványok, munkavédelmi és tűzvédelmi, illetve egyéb előírások és minőségi követelmények betartása mellett megvalósítani.

Ajánlattevő szerződéses kötelezettsége kiterjed a műszaki leírásban előírt valamennyi feladatra, abban az esetben is, ha azt a szerződés nem tartalmazza; illetve azon feladatokra is, amelyeket adott esetben a szerződés tartalmaz, azonban a műszaki leírás nem.

#### **I/5. KAPCSOLATTARTÁS**

Az ajánlattevő által kapcsolattartóként megjelölt személlyel közöltek az ajánlattevők, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartónál megjelölt faxszámra vagy e-mail címre küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

A kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást írásban kell az Ajánlatkérőnek bejelenteni. Az ajánlatkérő kizárólag a nyilatkozat eredeti példányának kézhezvételét követően köteles a kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást figyelembe venni.

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

## II. AZ ELJÁRÁS MENETE

### II/1. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

Az Ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében az ajánlattételi felhívásban, valamint a Közbeszerzési Dokumentumok foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint.

Amennyiben az Ajánlattételi felhívásban illetve a Közbeszerzési Dokumentumokban előírtakkal, a megvalósítandó feladatokkal, stb. kapcsolatban az ajánlattevőnek kérdése merül fel, a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet **írásban**, a [kozbeszerzes@ksh.hu](mailto:kozbeszerzes@ksh.hu) e-mail címre **cégszerűen aláírt formátumban** (valamint word formátumban is) kell eljuttatni, **a közbeszerzés tárgyára történő hivatkozással.**

#### **További információk a következő címen szerezhetők be:**

Központi Statisztikai Hivatal, Beszerzési osztály  
1024 Budapest, Buday László u. 1-3. V. emelet 18.  
Email: [kozbeszerzes@ksh.hu](mailto:kozbeszerzes@ksh.hu)  
Fax: +36 1 345 8638

**A sikeres ajánlatadás érdekében Ajánlatkérő 2017. január 16.-án 9:00 órakor helyszíni bejárást tart. Találkozási pont:** Buday László u. 1-3. bejáratnál található portaszolgálati recepciósnál.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben adja meg, oly módon (összhangban a Kbt. 56. § (5) bekezdésben foglaltakkal), hogy a kérdéseket (a kérdező személyének feltüntetése nélkül) és a válaszokat egyidejűleg megküldi minden Ajánlattevőnek. Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez, szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon él az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével. [Kbt. 114. § (6) bekezdés]. ***Ajánlatkérő tájékoztatja Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a kiegészítő tájékoztatás megadásakor ésszerű válaszadási időn az ajánlattételi határidő lejárta előtti harmadik munkanapot érti, erre való tekintettel kéri, hogy a kiegészítő tájékoztatás kérését legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtti ötödik munkanapig szíveskedjenek megküldeni.***

A közbeszerzési eljárás során az Ajánlattevő csak a Kbt. által meghatározott írásos formában kérhet tájékoztatást az Ajánlatkérőtől, így pl. telefonon érkező kérdésekre az esélyegyenlőség elvének megfelelően Ajánlatkérőnek nem áll módjában választ adni.

Ajánlattevő bármilyen formában kapott szóbeli információra, melyet Ajánlatkérő írásban nem erősített meg, ajánlatában nem hivatkozhat.



„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

A kiegészítő tájékoztatás továbbá az ajánlatkérő saját hatáskörében végzett pontosításai a Közbeszerzési Dokumentumok részévé válnak, így azok is kötelezővé válnak az ajánlattevők számára.

Az eljárás bármely szakaszában az ajánlattevő által megadott kapcsolattartónál megjelölt faxszámra / email címre küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

***A kiegészítő tájékoztatás kézhezvételét az ajánlattevőknek haladéktalanul vissza kell igazolniuk. A kiegészítő tájékoztatás kézhezvétele visszaigazolásának elmulasztása esetén az ajánlattevő nem hivatkozhat arra, hogy a kiegészítő tájékoztatást nem kapta meg hiánytalanul határidőre.***

Az Ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy olyan telefax-elérhetőséget adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ugyancsak az Ajánlattevő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

## **II/ 2. AZ AJÁNLTÁTELELI HATÁRIDŐ ÉS AZ AJÁNLTÁTELEK BONTÁSA**

**Az ajánlattételi határidő: 2017. január 25. 10:00 ÓRA**

Az ajánlatot írásban és zártan, a lent megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Személyes beadás esetén az ajánlatokat az ajánlattételi határidőn belül, Munkanapokon: 9,00 - 11,30 óra, az ajánlattételi határidő napján: 9,00-10,00 óra lehet benyújtani a következő címen:

Központi Statisztikai Hivatal

Beszerezési osztály

1024 Budapest, Buday László u. 1-3. V. emelet 18. számú iroda

Az ajánlat közvetlen benyújtása esetén a beadott ajánlatokról az átvevő átvételi elismervényt állít ki, amelyen feltünteti az átvétel pontos időpontját (óra, perc), és aláírásával igazolja az átvétel tényét. Az ajánlat akkor minősül az ajánlattételi határidőn belül beérkezettnek, ha az ajánlatot tartalmazó zárt és sértetlen csomag legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig a fent megjelölt helyen – átvételi elismervénnyel igazolva - az Ajánlatkérő képviselőjének birtokában van.

Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldeményeknek az épület más helyiségében történő leadásából, elirányításából, elvesztéséből és az esetlegesen ennek következtében fellépő késedelemből eredő kockázat teljes mértékben az Ajánlattevőt terheli.

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

Amennyiben az ajánlattevő ajánlatát postai úton küldi meg, úgy a postai kézbesítésből származó bizonytalanságok (különösen az ajánlattételi határidő lejártát követő kézbesítés, a csomag megsérülése) esetleges bekövetkezése saját kockázatát képezik.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Budapest, 1024 Buday László 1-3 alatti épületben portaszolgálat működik, a bejutás ellenőrzéshez kötött, így az épületbe való bejutás hosszabb időt vehet igénybe.

A benyújtott ajánlatokat tartalmazó zárt csomagolások sértetlenségéről az ajánlatok bontásáig ajánlatkérő gondoskodik.

**Az ajánlatok bontási ideje megegyezik az ajánlatok beadásának határidejével, azaz: 2017. január 25. 10:00 ÓRA**

**Helye:**

Központi Statisztikai Hivatal

Beszerzési osztály

1024 Budapest, Buday László u. 1-3. V. emelet 18. számú iroda

A nem elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

Ajánlatkérő az ajánlatok felbontásakor ismerteti az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Ajánlatkérő ismerteti a rendelkezésre álló anyagi fedezetet is.

Az ajánlatok felbontásáról és a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.

A határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról szintén jegyzőkönyvet vesz fel Ajánlatkérő, és azt az összes - beleértve az elkésett – ajánlattevőnek megküldi.

## **II/3. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA**

### **AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE:**

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjára figyelemmel, a megfelelőnek talált ajánlatokat a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat értékelési szempontja alapján értékeli az alábbiak szerint:

<b>Értékelési részszerzőpont</b>	<b>Súlyszám</b>
<b>1. Nettó ajánlati ár összesen (Ft)</b>	<b>50</b>

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

Értékelési részszerpont	Súlyszám
<b>2. Jótállás időtartama hónapokban</b> (minimum 24, maximum 36 hónap)	<b>30</b>
<b>3. Vállalt előteljesítés napokban meghatározva a 90 naphoz viszonyítva</b> (min. 1 nap - max. 30 nap vállalható)	<b>20</b>

**Az egyes részszerpontokra adható pontszám: 1-10 pont.**

**A pontozás módszere:** a legjobb ajánlat kapja a maximum 10 pontot, a többi ehhez viszonyítva arányosítással kerül kiszámításra (értékarányosítás módszere) az alábbiak szerint:

1. részszerpont: Nettó ajánlati ár összesen (Ft) Súlyszám: 50

Fordított arányosítás, ahol a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb

Az értékelés alapját a felolvasólapon megadott nettó ajánlati ár képezi.

Az adott részszerpont értékelési pontszámát az adott szerpontból legkedvezőbb és az értékelt ajánlatra meghatározott érték hányadosának a vonatkozó maximális pontszámmal való szorzata adja, az egész számra kerekítés szabályai szerint az alábbi képlet alapján. A legkedvezőbb ajánlat, a legalacsonyabb nettó ajánlati ár, maximális pontszámmal (10) kerül értékelésre. Amennyiben a részpontszámok értékelésekor törtszám keletkezik, úgy két tizedes jegyig történik a kerekítés.

$$P \text{ (vizsgált ajánlat pontszáma)} = \frac{\text{Legjobb ajánlat tartalmi eleme}}{\text{Vizsgált ajánlat tartalmi eleme}} \times 10$$

2. részszerpont Jótállás időtartama hónapokban (minimum 24, maximum 36 hónap):

Súlyszám: 30

Értékelési módszer: Egyenes arányosítás, ahol a legmagasabb érték a legkedvezőbb

A vállalt jótállás időtartamát (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva) hónapokban kell megadni. Amennyiben ajánlattevő nem hónapokban adja meg a jótállás időtartamát, ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

A jótállási idő kötelezően vállalandó minimális időtartama 24 hónap, ezért amennyiben a megajánlott érték 24 hónapnál kevesebb, ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

Ajánlatkérő maximum 36 hónap jótállási időtartamot értékel többletpontszámmal. Amennyiben a megajánlott érték 36 hónapnál több, ajánlatkérő a megadott felső tartományon kívül eső megajánlást tartalmazó elemeket az értékelés során nem veszi figyelembe, vagyis az ajánlat ezen tartalmi elemét a felső határral egyező mértékben veszi figyelembe

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

Az adott részszerpont értékelési pontszámát az adott szempontból legkedvezőbb és az értékelt ajánlatra meghatározott érték hányadosának a vonatkozó maximális pontszámmal való szorzata adja, az egész számra kerekítés szabályai szerint. A legkedvezőbb ajánlat a leghosszabb jótállási időtartam, maximális pontszámmal (10) kerül értékelésre. Amennyiben a részpontszámok értékelésekor törtszám keletkezik, úgy két tizedes jegyig történik a kerekítés.

Vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$P$  (vizsgált ajánlat pontszáma)= ----- x 10

Legjobb ajánlat tartalmi eleme

**3. részszerpont Vállalt előteljesítés napokban meghatározva a 90 naphoz viszonyítva**

**(min. 1 nap - max. 30 nap vállalható): Súlyszám: 20**

Értékelési módszer: Egyenes arányosítás, ahol a legmagasabb érték a legkedvezőbb

A vállalt előteljesítés időtartamát (a 90 naphoz viszonyítva) napokban kell megadni. Amennyiben ajánlattevő nem napokban adja meg a vállalt előteljesítés időtartamát, ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

A vállalt előteljesítés kötelezően vállalandó minimális időtartama 1 nap, ezért amennyiben a megajánlott érték 1 napnál kevesebb, ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

Ajánlatkérő maximum 30 nap előteljesítés időtartamot értékel többletpontszámmal. Amennyiben a megajánlott érték 30 napnál több, ajánlatkérő a megadott felső tartományon kívül eső megajánlást tartalmazó elemeket az értékelés során nem veszi figyelembe, vagyis az ajánlat ezen tartalmi elemét a felső határral egyező mértékben veszi figyelembe az értékarányosítás során.

Az adott részszerpont értékelési pontszámát az adott szempontból legkedvezőbb és az értékelt ajánlatra meghatározott érték hányadosának a vonatkozó maximális pontszámmal való szorzata adja, az egész számra kerekítés szabályai szerint. A legkedvezőbb ajánlat a legmagasabb vállalt előteljesítési időtartam, maximális pontszámmal (10) kerül értékelésre. Amennyiben a részpontszámok értékelésekor törtszám keletkezik, úgy két tizedes jegyig történik a kerekítés.

Vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$P$  (vizsgált ajánlat pontszáma)= ----- x 10

Legjobb ajánlat tartalmi eleme

Az egyes részszerpontokra megállapított pontszámok ezt követően felszorzásra kerülnek az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal, majd az így kapott pontszámok összegezése

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

eredményeként megállapított pontszámok közül a legtöbb pontot elért ajánlattevő minősül nyertes ajánlattevőnek.

### ARÁNYTALANUL ALACSONY ÁR ÉS EGYÉB ARÁNYTALAN VÁLLALÁSOK:

Ajánlatkérő jelen eljárásban az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el a Kbt. 72.§-a, valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése alapján (A minimális építőipari rezsioradíj 2015. évi mértékéről szóló 40/2015. (IX. 14.) MvM rendelet).

### AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA:

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát a Kbt. 69-74. § -ok rendelkezései szerint végzi. Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálása során megvizsgálja, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlatkérő megállapítja, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül bírálja el.

Ha az ajánlatkérő az elbírálást nem tudja olyan időtartam alatt elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön, felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot.

Ha az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

### *A bírálat folyamatának elősegítése*

***A Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdéseire tekintettel Ajánlatkérő arra kéri a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy lehetőség szerint már az ajánlatukban nyújtsák be a kizáró okokat (Kbt. 114. § (2) bekezdés), valamint az alkalmassági követelményt alátámasztó igazolásokat, nyilatkozatokat, tekintettel arra, amennyiben már az ajánlatban benyújtásra kerülnek a hivatkozott dokumentumok, releváns esetben a Kbt. 69. § (4) bekezdésében megjelölt öt munkanapos határidő követelményétől eltekinthet Ajánlatkérő.***

### HIÁNYPÓTLÁS, FELVILÁGOSÍTÁSKÉRÉS ÉS A SZÁMÍTÁSI HIBA JAVÍTÁSA:

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 71. §-a alapján biztosít lehetőséget a hiánypótlásra, a felvilágosításkérésre.

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel, annak javítását az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatni kell.

AZ AJÁNLAT ÉRVÉNYTELEN, HA a Kbt. 73-74. §-ában foglalt körülmény áll fenn.

A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján azoknak a szervezeteknek az elérhetősége, amelyektől az Ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Központi Hivatal cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Telefon: +36-1-428-5100

Fax: +36-1-428-5382.

Kék szám (mobilhálózathoz is hívható): 06-40/42-42-42

Web: <https://www.nav.gov.hu/nav/igazgatóságok>

Budapest Főváros Kormányhivatala Foglalkoztatási Főosztályának Munkaügyi Ellenőrzési Osztálya

1036 Budapest, Váradi u. 15.

Postacím: 1438 Budapest, Pf. 520.

Telefon: 06-1-323-3600

fax: 06-1-323-3602

E-mail: [budapestfv-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:budapestfv-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

Budapest Főváros Kormányhivatala Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi Ellenőrzési Osztálya

1036 Budapest, Váradi u. 15.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

Telefon: 06-1-216-2901, 06-1-323-3600

Fax: 06-1-323-3602

E-mail: [budapestfv-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:budapestfv-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu), [budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

Nemzetgazdasági Minisztérium

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Munkafelügyeleti Főosztály

Telefon: (06 80) 204-292; (06 1) 896-3002

Fax: (06 1) 795-0884

Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály

Telefon: (06 1) 896-2902

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

Fax: (06 1) 795-0880

E-mail: [munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu](mailto:munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu), [foglalkoztatasi.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu](mailto:foglalkoztatasi.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu)

Emberi Erőforrások Minisztérium

Székhely: 1055 Budapest, Szalay utca 10-14.

Telephelyek:

1051 Budapest, Arany János u. 6–8.

1054 Budapest, Alkotmány u. 3.

1054 Budapest, Hold u. 1.

Telefonszám: +36-1-795-1200

E-mail: [info@emmi.gov.hu](mailto:info@emmi.gov.hu)

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: +36-1-476-1100

Fax: +36-1-476-1390

Honlap: [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu)

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

Honlap: [www.mbfh.hu](http://www.mbfh.hu)

Közbeszerzési Hatóság

Székhely: 1026 Budapest, Riadó utca 5.

Postafiók cím: 1525. Pf. 166.

Telefon: 06-1-882-8502

Telefax: 06-1-882-8503

Honlap: <http://www.kozbeszerzes.hu/>

Budapest Főváros Kormányhivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály

Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.

Postacím: 1535 Bp., Pf.: 922

Telefon: 06-1-458-5926

Fax: 06-1-458-5931

Email: [budapest@mkeh.hu](mailto:budapest@mkeh.hu)

## **II/4. AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE, TÁJÉKOZTATÁS AZ AJÁNLATKÉRŐ DÖNTÉSEIRŐL**

### AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYTELENSÉGE

Eredménytelen az eljárás, ha

- a) nem nyújtottak be ajánlatot vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában részvételi jelentkezést;
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatot vagy részvételi jelentkezést nyújtottak be;
- c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha

- a) a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [Kbt. 53. § (4)-(6) bekezdés];
- b) a – Kbt. 75. § (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;
- c) valamelyik ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;
- d) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelennek az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható.

### TÁJÉKOZTATÁS AZ AJÁNLATKÉRŐ DÖNTÉSÉRŐL

Ajánlatkérő az ajánlattevőt írásban tájékoztatja az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a Kbt. 79. § (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

## **II/5. SZERZŐDÉSKÖTÉS**

Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes ajánlattevővel - közös ajánlattétel esetén a nyertes ajánlattevőkkel - írásban köti Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.

A szerződés tartalmazza - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.

Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése



„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

A nyertes ajánlattevő és - a Kbt. 131. § (4) bekezdés szerinti esetben - a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított harminc nappal meghosszabbodik.

Az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség szerinti időtartama alatt köti meg. Ha a Kbt. másként nem rendelkezik, nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegezés - ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő tíz napos időtartam lejártáig.

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel szemben csak abban az esetben mentesül a szerződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye.

A közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésre egyebekben a Kbt. Ötödik része irányadó.

### **A szerződés teljesítésére és az alvállalkozókra vonatkozó rendelkezések:**

#### **Az ajánlattételi felhívás 21. Kiegészítő információk 6. pontjában előírtak szerint:**

„A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.”

#### **Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet**

**27. § (1)** Az ajánlatkérőként szerződő fél vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

(2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

**28. § (1)** Az ajánlatkérőként szerződő fél és a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés megkötését követő kilencvenedik napig az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathat, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik.

(2) A felek az egyeztetésen csak az ajánlattevő által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg.

(3) Amennyiben a felek a (2) bekezdés szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

### **III. AZ AJÁNLAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI**

#### **III/1. AZ AJÁNLATTAL KAPCSOLATOS FORMAI KÖVETELMÉNYEK**

Az ajánlatot magyar nyelven, 1 eredeti papíralapú példányban, írásban, zártan, valamint 1 db elektronikus másolati példányban (CD-n vagy DVD-n), amely az aláírt ajánlat szkennelt jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható PDF file vagy azzal egyenértékű változatát tartalmazza. Az eredeti papír alapú illetve az elektronikus másolati példányok közötti eltérés esetén az eredeti papír alapú példány tartalma az irányadó.

Az ajánlatot zárt, roncsolás mentes borítékban kell benyújtani.

Az ajánlatot tartalmazó borítékon a

**„KÖZBESZERZÉS: A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének-, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése – 2017. január 25. 10,00 óráig felbontani tilos!”**

megjelöléseket kell feltüntetni.

Amennyiben az ajánlatok csomagolása nem az előírtaknak megfelelően történik, vagy a felirat nem megfelelő, ez nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét, azonban az Ajánlattevő kockázata, amennyiben az ajánlata nem kerül felbontásra, vagy azt máshová irányítják.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlat részét képező nyilatkozatokat cégszerűen (vagy szabályszerű meghatalmazással rendelkező meghatalmazott által) aláírva kell csatolni az ajánlathoz.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Az ajánlattétel nyelve: magyar. Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum szerepel, annak azzal tartalmában megegyező magyar nyelvű fordítását is csatolni kell az ajánlathoz. Ajánlatkérő elfogadja a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását, amelyen ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik arról, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő a felelős.

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

Amennyiben a magyar és az idegen nyelvű dokumentumok között eltérés van, úgy a magyar példány tartalma az irányadó.

Az Ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatában közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valóságáért.

## **III/2. AZ AJÁNLATTAL KAPCSOLATOS TARTALMI KÖVETELMÉNYEK**

### **III/2.1. Igazolások, nyilatkozatok jegyzéke:**

Az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania. Az ajánlatnak az alábbi nyilatkozatokat, igazolásokat kell tartalmaznia:

#### **Dokumentum**

##### **A) Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok**

- Fedlap
- Tartalomjegyzék
- **Felolvasólap**
- **Beárazott tételes költségvetés:** a dokumentáció mellékletét képező költségvetés kitöltve, elektronikus formátumban (CD-n/DVD-n) xls kiterjesztésben és pdf kiterjesztésben és nyomtatva is az ajánlathoz csatolva.
- Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti ajánlattevői nyilatkozat az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. **A nyilatkozat eredeti példányát az ajánlatba csatolni kell Ajánlattevőnek.**
- Nyilatkozat arról, hogy **Ajánlattevő** a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint **mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e** a Kbt. 66. § (4) bekezdés szerint
- Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontjaiban** foglaltakra.
- A **Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja** tekintetében az **ajánlattevő nyilatkozata** arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § *ra)-rb)* vagy *rc)-rd)* alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § *ra)-rb)* vagy *rc)-rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni
-

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

- **A Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat**
- Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai szerinti ajánlattevői nyilatkozat /**Alvállalkozók/**
- Az Ajánlattevő arra vonatkozó **nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.** *A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.*
- Adott esetben: A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban **a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot**, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- **Közös ajánlattétel esetén** valamennyi közös ajánlattevő által aláírt nyilatkozat arról, hogy nyertességük esetén a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak az ajánlatkérő felé.  
A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni
- Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolnia kell Ajánlattevőnek az ajánlatba).
- Az ajánlattevő, közös ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő vonatkozásában azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a jogi képviselő által készített és ellenjegyzett, a 2006. évi V. törvény szerinti aláírás-mintáját, aki(k) az ajánlatot illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírják, szignálják.
- Adott esetben: Ha az ajánlatban szereplő bármely nyilatkozatot az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének meghatalmazása alapján más személy szignálja vagy írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy és a meghatalmazott által aláírt meghatalmazást is csatolni kell.
- Adott esetben: Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatban - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.
- Adott esetben: Az ajánlatban elkülönített módon elhelyezett, **üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratokhoz csatolt Ajánlattevői indokolás**, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Ajánlattevő nem nyilváníthatja üzleti titoknak és nem tilthatja meg a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésben előírtakat.

#### **EGYÉB DOKUMENTUMOK vonatkozásában**

- **A felelősségbiztosítás módjára és teljesítésére vonatkozó nyilatkozat**
- **Nyilatkozat a Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékának a szerződés hatálybalépésének időpontjára történő rendelkezésére bocsátásáról a Kbt. 134. § (5) bekezdésének megfelelően, a Kbt. 134. § (6)**

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

**bekezdés a) pontjában foglaltak alapján**

- **Nyilatkozat a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékának a szerződés teljesítésekor, de legkésőbb a teljesítési igazolás kiállításának időpontjáig történő rendelkezésére bocsájtásáról a Kbt. 134. § (5) bekezdésének megfelelően, a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján**
- Idegen nyelvű irat magyar fordítása (amennyiben szükséges)
- Egyéb fontosnak tartott információ

**B) Az ajánlatok Kbt. 69. §-a szerinti bírálata során Ajánlatkérő felhívására benyújtandó dokumentumok (Kbt. 69. § (4) bekezdés)**

- A 321/2015. (X. 23.) Kormányrendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevőre vonatkozó, gazdasági és pénzügyi alkalmasságát igazoló alábbi dokumentumok eredeti vagy egyszerű másolati példányait: Az előző legfeljebb három lezárt üzleti évre vonatkozó, teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről, illetve ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló a felhívás megküldése napjánál nem régebbi keltezésű nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak  
Ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a Kbt. 65 § (7) bekezdése szerint más szervezetre/személyre is támaszkodhat.
- A Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző öt év (60 hónap) legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését cégszerű nyilatkozattal és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. A cégszerű nyilatkozatban és az igazolás(ok)ban meg kell adni legalább az ellenszolgáltatás összegét, az építési beruházás tárgyát és mennyiségét, a teljesítés - év/hónap/nap szerint megjelölt - idejét és helyét, továbbá az igazolás(ok)ban nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.  
Amennyiben ajánlattevő a referenciát nyertes közös ajánlattevőként teljesítette, úgy a referencia-igazolásból egyértelműen ki kell derülnie, hogy az ajánlattevő a referencia mely részeit teljesítette. Az alkalmassági minimumkövetelményként előírt, az alkalmasság igazolására szolgáló adatokat és információkat a csatolt igazolás(ok)nak úgy kell tartalmazni, hogy abból/azokból egyértelműen megállapítható legyen az alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés.  
Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. A cégszerű nyilatkozatban szükséges feltüntetni a szerződést kötő másik fél nevét, székhelyét, és a referenciáról információt adó személy nevét, beosztását és telefonszámát.

- A Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát azon szakemberekről, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. A nyilatkozatnak tartalmazni kell az alábbiakat: - a szakember neve, - annak a pozíciónak a megjelölése, amely pozícióba a szakembert bevonni kívánja. - amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel - a kamarai nyilvántartási szám és a nyilvántartó kamara neve, elérhetősége, - amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig rendelkezni fog, - nyilatkozat arról, hogy a szakemberrel a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezni fog. A fenti nyilatkozathoz csatolni kell továbbá: - a szakemberek esetében a végzettséget igazoló okiratok másolatát vagy az előírt jogosultság meglétét igazoló, kamarai névjegyzékbe vételről szóló határozat másolatát, valamint - a szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az alábbiakat: - a szakember neve, címe, végzettsége, - annak a munkaadónak, foglalkoztatónak a neve, akivel/amellyel az adott szakember munkaviszonyban áll (amennyiben a szakember, mint természetes személy megbízási szerződéssel alvállalkozóként kerül bevonásra a szerződés teljesítésébe, az előírt információt nem kell megadni), - a szakember kifejezett nyilatkozata arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben az ajánlatban szereplő pozícióban, és nincs más olyan kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná. Ajánlattevő a műszaki és szakmai alkalmasság igazolása során a Kbt. 65 § (7) bekezdése szerint más szervezetre/személyre is támaszkodhat az alkalmasság igazolása során.

- **Referencianyilatkozat**
- **Nyilatkozat a teljesítésbe bevonandó szakember(ek)ről**

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

### **III/2.2. AZ AJÁNLAT MEGADÁSA**

Az ajánlati árát magyar forintban (HUF) kell megadni, s az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához. Az egyösszegű ajánlati árát a felolvasólapon kell megadni nettó Ft összegben. Ajánlatkérő az értékelés során a nettó árát veszi figyelembe.

Vállalt előteljesítés: A vállalt előteljesítés időtartamát (a 90 naphoz viszonyítva) napokban kell megadni. Amennyiben ajánlattevő nem napokban adja meg a vállalt előteljesítés időtartamát, ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

A vállalt előteljesítés kötelezően vállalandó minimális időtartama 1 nap, ezért amennyiben a megajánlott érték 1 napnál kevesebb, ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

Ajánlatkérő maximum 30 nap előteljesítés időtartamot értékel többletpontszámmal. Amennyiben a megajánlott érték 30 napnál több, ajánlatkérő a megadott felső tartományon kívül eső megajánlást tartalmazó elemeket az értékelés során nem veszi figyelembe, vagyis az ajánlat ezen tartalmi elemét a felső határral egyező mértékben veszi figyelembe az értékarányosítás során.

Jótállás: A közbeszerzés tárgyát képező építési beruházásra vonatkozóan minimum 24 hónap teljes körű jótállást ír elő ajánlatkérő, az e feletti ajánlattevői vállalást a bírálati részszempontok körében értékeli.

A jótállási idő kötelezően vállalandó minimális időtartama 24 hónap, ezért amennyiben megajánlott érték 24 hónapnál kevesebb, ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

A jótállási idő esetében ajánlatkérő maximum 36 hónap jótállási időtartamot értékel többletpontszámmal. Amennyiben a megajánlott érték 36 hónapnál több, ajánlatkérő a megadott felső tartományon kívül eső megajánlást tartalmazó elemeket az értékelés során nem veszi figyelembe, vagyis az ajánlat ezen tartalmi elemét a felső határral egyező mértékben veszi figyelembe az értékarányosítás során.

### **III/2.3. ÜZLETI TITOK**

A gazdasági szereplő az ajánlatban hiánypótlásban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. **A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.**



**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

A Kbt. 44. § (1) bekezdés alkalmazásában a gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
  - ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
  - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- d) az ajánlatban meghatározott árak, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a Kbt. 44. § (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a Kbt. 44. § (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során az Kbt. 44. § (1)-(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében felhívja az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

#### **IV. AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK**

### **FIGYELEM!**

**Az alábbi iratminták a Felolvasó lapok kivételével csak ajánlott nyomtatványok,  
tájékoztató jellegűek.**

**Lehetséges, hogy az ajánlati felhívásban, a dokumentációban, vagy a kiegészítő  
tájékoztatóban bárhol előírt további dokumentumok, nyilatkozatok, iratok becsatolása is  
szükséges lehet az ajánlat teljességéhez.**

**Az iratminták rendelkezésre bocsátása nem mentesíti ajánlattevőt azon felelőssége alól,  
hogy ajánlatát az ajánlati felhívásban, a Közbeszerzési dokumentumokban és a  
törvényekben meghatározott tartalmi és formai követelmények szerint készítse el.**

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

## **A) AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK**

### ***1. Külső boríték címzési mintája***

**„KÖZBESZERZÉS: „A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső  
homlokzati hőszigetelésének-, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése – 2017. január  
23. 10,00 óráig felbontani tilos!”**

### ***2. Az ajánlat borítólapjának mintája***

**Ajánlattevő neve:**

**Ajánlattevő székhelye:**

**Telefon:**

**Fax:**

**E-mail:**

**AJÁNLAT**

**ELŐLAP**

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati  
hőszigetelésének-, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése”**

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) HARMADIK  
RÉSZ, 112. § (1) bekezdés b) pontban foglalt szabályok szerint, a Kbt. a Kbt. 115. § (1)  
bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás

**EREDETI PÉLDÁNY**

Budapest, 201. .... hó ..... napja

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

### 3. Felolvasólap

**Ajánlat tárgya: „A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső  
homlokzati hőszigetelésének-, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése”**

**Ajánlattevő cégneve:**

**Ajánlattevő székhelye:**

### FELOLVASÓLAP

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati  
hőszigetelésének-, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése” tárgyú közbeszerzési eljárásra  
az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a szerződés tervezetben  
rögzített feltételeket ezennel elfogadottnak nyilvánítjuk és az alábbi ajánlatot tesszük:

<b>Bírálati szempont</b>	<b>Ajánlat</b>
<b>1. Nettó ajánlati ár összesen (Ft)</b>	<b>..... Ft</b>
<b>2. Jótállás időtartama hónapokban (minimum 24, maximum 36 hónap)</b>	<b>..... hónap</b>
<b>3. Vállalt előteljesítés napokban meghatározva a 90 naphoz viszonyítva (min. 1 nap - max. 30 nap vállalható)</b>	<b>..... nap</b>

Kelt: ....., 201. .... hó ..... napján

P.H.

---

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

#### *4. Nyilatkozat minták*

### **NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján**

Alulírott....., mint a(z).....  
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom a **„A KSH 1024 Budapest,  
Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”** tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan, hogy a Társaság az  
ajánlattételi felhívás, valamint a dokumentáció feltételeit megismerte és elfogadta, nyertessége  
esetén a szerződés megkötését és teljesítését vállalja az ajánlata felolvasólapján szereplő kért  
ellenszolgáltatásért.

Kelt: ....., 201. .... hó ..... napján

P.H.

---

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

**NYILATKOZAT  
a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján**

Alulírott....., mint a(z).....  
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom a **„A KSH 1024 Budapest,  
Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”** tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan, hogy a Társaság a kis- és  
középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint:

- a) mikrovállalkozásnak,
- b) kisvállalkozásnak,
- c) középvállalkozásnak minősül.
- d) Nem tartozik a törvény hatálya alá.

Kelt: ....., 201. ....hó ..... napján

P.H.

---

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

## **NYILATKOZAT**

### **a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontjai alapján**

Alulírott....., mint a(z).....  
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom a „**A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése**” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan, hogy a Társasággal szemben a Kbt. 62. § (1) g)-k) és m) pontjaiban foglaltak nem állnak fenn, tekintettel arra, hogy:

**Kbt. 62. § (1)** bekezdése alapján az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

*kb)* olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)-rb)* vagy *rc)-rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

*kc)* a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *kb)* alpont szerinti feltétel fennáll;

*m)* esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni.

Kelt: ....., 201. ....hó ..... napján

P.H.

---

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)



„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

### NYILATKOZAT

**a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és 10. § g) pont gb) alpontja  
alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára**

Alulírott....., mint a(z).....  
képviselőre jogosult tagja a **Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára** tekintettel  
felelősségem tudatában nyilatkozom a „**A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti  
épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése**”  
tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan, hogy a Társaságot:

**a)** szabályozott tőzsdén jegyzik;

**b)** nem jegyzik szabályozott tőzsdén, ezért a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása  
megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban:  
pénzmosásról szóló törvény) 3. § *r)* pont *ra)-rb)* vagy *rc)-rd)* alpontja szerint definiált  
valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye az alábbi:<sup>1</sup>

név: ..... ; állandó lakóhely: .....

név: ..... ; állandó lakóhely: .....

név: ..... ; állandó lakóhely: .....

**c)** nem jegyzik szabályozott tőzsdén és nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § *r)* pont *ra)-rb)*  
vagy *rc)-rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

Kelt: ....., 201. .... hó ..... napján

P.H.

\_\_\_\_\_  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)

<sup>1</sup> A pénzmosásról szóló törvény) 3. § *r)* pont *re)* alpontja kimondja, hogy az *ra)-rb)* alpontokban meghatározott  
természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető  
tisztségviselője.

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

**A Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat**

Alulírott....., mint a(z).....  
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom a „**A KSH 1024 Budapest,  
Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének-, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése**” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás 13) pont P/1.  
alpontjában előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimumkövetelménynek, valamint a  
13) pont M/1 és M/2. alpontokban előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági  
minimumkövetelményeknek megfelelően, így a szerződés teljesítésére alkalmasak vagyunk.

**Alulírott kijelentem, hogy a fenti alkalmasságokat igazoló az ajánlattételi felhívásban  
előírtak szerinti valamennyi dokumentumot Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése  
szerinti felhívására képes leszek késedelem nélkül rendelkezésre bocsátani.**

Kelt: ....., 201. .... hó ..... napján

P.H.

---

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

**NYILATKOZAT  
a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján**

Alulírott....., mint a(z).....  
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom „**A KSH 1024 Budapest,  
Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése**” közbeszerzési eljárásra vonatkozóan, hogy a Társaság

a) közbeszerzés teljesítéséhez alvállalkozót *kíván/nem kíván* igénybe venni<sup>2</sup>

Közbeszerzés azon része (részei), melyet az alvállalkozó teljesít: .....

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert  
alvállalkozók

..... név, (székhely: .....,)

..... név, (székhely: .....,)

Kelt: ....., 201. ....hó ..... napján

P.H.

---

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)

---

<sup>2</sup> Megfelelő rész aláhúzása szükséges.

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

**NYILATKOZAT**  
**a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján**

Alulírott....., mint a(z).....  
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom „**A KSH 1024 Budapest,  
Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése**” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan, hogy a Társaság a  
szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontjai**  
szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt: ....., 201. .... hó ..... napján

P.H.

\_\_\_\_\_  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

{Adott esetben: Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet erőforrásainak igénybevételére  
vonatkozó szerződés vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalást tartalmazó okirat  
eredeti vagy egyszerű másolati példányban}

Ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (7)-(9) bekezdéseiben foglaltakra erőforrás igénybevételének esetére:

*Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Tekintettel erre, csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges, az ajánlattételi felhívás 13.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/1. és/vagy M/2. pontjában megkövetelt erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.*

**A szakmai tapasztalatot igazoló referencia és a felelős műszaki vezető - jogosultsága vagy végzettsége - rendelkezésre állására vonatkozó követelmények teljesítésének igazolására Ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, szolgáltatást, amelyhez e kapacitásokra szükség van!**

Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő az ajánlattételi felhívás 13.) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság P/1. pontjában előírtak igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Ajánlatkérő arra kéri továbbá a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet erőforrásainak igénybevételére vonatkozó szerződés vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalást tartalmazó okirat tartalmazza legalább a jelen eljárás megnevezését, továbbá azon alkalmassági követelményt, amely jelen eljárásban előírásra kerül, és amelyet a Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet fog biztosítani a szerződés teljesítése során.

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

*{Adott esetben: **Közös ajánlattételre vonatkozó megállapodás**}*

Ajánlatkérő arra kéri a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy közös ajánlattétel esetén az alábbiakat vegyék figyelembe, tekintettel a Kbt. 35. § (1)-(4) és (6)-(7) bekezdései, valamint Kbt. 36. §-a és a Kbt. 65. § (6) bekezdése rendelkezéseiben foglaltakra.

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot.

A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a **közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.**

A **közös ajánlattevők** csoportjának **képviselésében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.**

Ahol Kbt. az **ajánlatkérő** számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása, a hiánypótlás, a felvilágosítás és indokolás kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását **a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőnek küldi meg.**

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

*{Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban:*

*a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,*

*b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,*

*c) más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja}.*

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Ajánlatkérő arra kéri a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a fentiek figyelembe vételével nyújtsák be adott esetben a közös ajánlattételre vonatkozó megállapodásuk eredeti, a közös ajánlattevők által aláírt példányát.



**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

{*Adott esetben: Ajánlattevői nyilatkozat erőforrás igénybe vételére vonatkozóan*<sup>3</sup>}

Alulírott....., mint a(z).....  
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom a **„A KSH 1024 Budapest,  
Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének-, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”** tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan, hogy a Társaság a  
..... Kapacitás-szervezet (székhely: .....) által rendelkezésre bocsátott  
..... alkalmassági követelmény (ajánlattételi felhívás .. pontja) igazolása érdekében a  
szervezet megjelölt erőforrására támaszkodik.

Az ajánlatban csatolásra került a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan  
szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirata (*a  
gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása tekintetében az alkalmasságot alátámasztó  
dokumentumok*), amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások  
rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Kelt: ....., 201. .... hó ..... napján

P.H.

---

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)

---

<sup>3</sup> A szakmai tapasztalatot igazoló referencia és a felelős műszaki vezető - jogosultsága vagy végzettsége - rendelkezésre állására vonatkozó követelmények teljesítésének igazolására Ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, szolgáltatást, amelyhez e kapacitásokra szükség van! A csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt alá kell támasztania.

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

**NYILATKOZAT**  
**változásbejegyzési eljárással kapcsolatban**

Alulírott.....mint a(z).....  
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom a **„A KSH 1024 Budapest,  
Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”** tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan, hogy a Társaság nem  
nyújtott be változásbejegyzési kérelmet, folyamatban lévő változásbejegyzési eljárása nincs.

Kelt: ....., 201. ....hó ..... napján

P.H.

\_\_\_\_\_  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)



„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

**NYILATKOZAT<sup>4</sup>  
a Kbt. 44. §-a alapján**

Alulírott....., mint a(z).....  
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom a „**A KSH 1024 Budapest,  
Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése**” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan, hogy a Társaság  
ajánlatában a ..... oldalon szereplő iratok a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről  
2:47. § szerinti üzleti titoknak minősülnek.

Nyilatkozom továbbá, hogy az üzleti titkot tartalmazó iratok olyan információkat  
tartalmaznak, amelyek nyilvánosságra hozatala a Társaság üzleti tevékenysége szempontjából  
aránytalan sérelmet okozna. Az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz ajánlatomba  
csatoltam az indokolást, amelyben részletesen alátámasztom, hogy az adott információ vagy  
adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna a Társaság számára aránytalan  
sérelemet. Tudomásul veszem, hogy az adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az  
általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Továbbá tudomásul veszem, hogy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat  
nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből  
nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási  
kötelezettség alá esik.

Kelt: ....., 201. .... hó ..... napján

P.H.

---

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)

---

<sup>4</sup> Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A **gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.**

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

**MEGHATALMAZÁS**

*minta*

....., mint Ajánlattevő cégjegyzésre  
jogosult képviselője meghatalmazom .....a  
.....dolgozóját a  
Központi Statisztikai Hivatal (1024 Budapest, Keleti Károly u. 5-7.) **„A KSH 1024  
Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a  
hozzá tartozó munkálatok elvégzése”** tárgyú közbeszerzési eljárásában való képviseletemre  
és az ajánlat részét képező iratok aláírására.

Jelen meghatalmazás kiterjed Ajánlattevő nevében történő bármintemű információk  
megadására, jognyilatkozat megtételére és kötelezettségek vállalására, továbbá a szerződés  
megkötésére melyet Ajánlattevő jelen meghatalmazás aláírásával magára nézve kötelezőnek  
ismer el.

Kelt: ....., 201. .... hó ..... napján

.....  
Meghatalmazó  
cégszerű aláírás

.....  
Meghatalmazott  
cégszerű aláírás

Tanuk:

*Megjegyzés:*

*Közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek cégszerűen kell aláírni!*

*Ha az ajánlattételnél meghatalmazott jár el, a vonatkozó Meghatalmazást mellékelni kell!*

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

### **Felelősségbiztosítás módjára és teljesítésére vonatkozó nyilatkozat**

Alulírott....., mint a(z).....  
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy „**A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményessége esetén a Társaság a szerződéskötés időpontjára **építés- és szerelésbiztosítási (C.A.R.) – vagyonsbiztosítás és felelősségbiztosítás** - szerződést fog kötni vagy meglévő **felelősségbiztosítását** kiterjeszti. Az építés- és szerelésbiztosítási (C.A.R.) építés- és szerelésbiztosítási (C.A.R.) – vagyonsbiztosítás és felelősségbiztosítás – szerződés által biztosított vagyontárgyak: Az építés- és szerelésbiztosítás (C.A.R.) alapján a vállalkozó teljes építési teljesítése és munkája, beleértve a kivitelezéshez összes szükséges szerkezeti elemet, építőanyagot, valamint az alvállalkozók teljesítését. A kártérítési limit értéke minimum 50 millió Ft/káresemény és minimum 97 millió Ft/kárév lesz.

Nyilatkozom továbbá, hogy a felelősségbiztosítás megkötését igazoló ajánlatot a szerződéskötéskor be fogom mutatni, majd a szerződéskötést követő 10 munkanapon belül a felelősségbiztosítási kötvényt vagy meglévő felelősségbiztosításunk kiterjesztését benyújtom ajánlatkérő részére.

Kelt: ....., 201.....hó ..... napján

P.H.

---

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)



**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

### **Nyilatkozat szerződés biztosítékainak teljesítésére vonatkozóan**

Alulírott....., mint a(z).....  
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy **„A KSH 1024  
Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a  
hozzá tartozó munkálatok elvégzése”** tárgyú közbeszerzési eljárás eredményessége esetén a  
Társaság

- a) a **szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékát** a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti határidőre - szerződés hatálybalépésének időpontjára - rendelkezésre bocsátja;
- b) a **szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékát** a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti határidőre - a szerződés teljesítésekor, de legkésőbb a teljesítési igazolás kiállításának időpontjáig - rendelkezésre bocsátja.

Kelt: ....., 201.....hó ..... napján

P.H.

---

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

**B) Az ajánlatok Kbt. 69. §-a szerinti bírálata során Ajánlatkérő felhívására benyújtandó dokumentumok (Kbt. 69. § (4) bekezdés)**

**Nyilatkozat**

Az előző legfeljebb három lezárt üzleti évre vonatkozó, teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről, illetve ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyából (épület külső homlokzati hőszigetelése, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről

Kelt: ....., 201.....hó ..... napján

P.H.

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

## REFERENCIA NYILATKOZAT<sup>5</sup>

Alulírott ..... (név) a .....(cég) (székhelye: .....), mint ajánlattevő, cégjegyzésre jogosult tisztségviselője nyilatkozom, hogy a társaságunk a „**A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése**” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz az alábbi, a beszerzés tárgyával azonos, vagy azzal egyenértékű referenciáival rendelkezik:

Sorszám	A szerződést kötő másik fél neve, címe; kapcsolattartó neve, elérhetősége	Építési beruházás tárgya, teljesítés helye, rövid ismertetése (minden olyan adat, amely alapján az alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés megállapítható)	Ellenszolgáltatás nettó összege	Teljesítés (sikeres műszaki átadás-átvétel) időpontja - év/hónap/nap szerint megjelölt - ideje	A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e	Konzorciumi vagy projektársaság tagjaként történt teljesítés esetén a saját teljesítés aránya
1.						
2.						
3.						
4.						

<sup>5</sup> A referencianyilatkozatot mindenképpen szükséges már az ajánlatban benyújtani!

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

Kelt: ..... 201..... év ..... hó ..... nap

.....

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)

„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

### Referenciaigazolás sablon

A szerződést kötő másik fél/megrendelő megnevezése:.....

Székhelye: .....

Referenciát adó személy elérhetősége: .....

Vállalkozó/kivitelező fél megnevezése:.....

Székhelye: .....

A beruházás tárgya, teljesítés helye, rövid ismertetése (minden olyan adat, amely alapján az  
alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés  
megállapítható):.....

A teljesítés (sikeres műszaki átadás-átvétel) időpontja (ÉV/HÓ/NAP  
),:.....

Ellenszolgáltatás NETTÓ összege: .....

A teljesítés az előírásoknak, illetve a szerződésnek megfelelően történt-e: .....

Konzorciumi vagy projektársaság tagjaként történt teljesítés esetén a saját teljesítés aránya:  
.....

Kelt: ....., 20... ..hó ..... napján

P.H.

---

Megrendelő (cégszerű) aláírása



„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

### Nyilatkozat a teljesítésbe bevonandó szakember(ek)ről

Alulírott....., mint a(z).....  
képviselőre jogosult tagja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a „A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményessége esetén a szerződés teljesítéséhez az alábbi szakember(ek)e)t veszi igénybe a Társaság:

Igénybe venni kívánt szakember	Teljesítésbe bevont szakember neve, amennyiben a szakember már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel - a kamarai nyilvántartási szám és a nyilvántartó kamara neve, elérhetősége <sup>6</sup>	Szakmai tapasztalat, gyakorlat (hónapban)
<p><b>legalább 1 fő</b>, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. fejezet 1. rész 2. pont szerinti, „Építési szakterület” „MV-É” felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel rendelkező <b>szakemberrel</b>, illetve nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti országban egyenértékű kamarai tagsággal, jogosultsággal.<sup>7</sup></p>		

A feltüntetett szakember tekintetében csatolásra *kerül(t)* a szakember **releváns végzettséget igazoló okiratainak** vagy az előírt jogosultság meglétét igazoló, kamarai névjegyzékbe vételről szóló **határozatainak másolata**, továbbá a **saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza**, amelyből megállapítható a szakember neve, címe, végzettsége; annak a munkaadónak, foglalkoztatónak a neve, akivel/amellyel az adott szakember munkaviszonyban áll; a **szakember** kifejezett **nyilatkozata**<sup>8</sup> arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben az ajánlatban szereplő pozícióban, és nincs más

<sup>6</sup> Amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, **ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig rendelkezni fog.**

<sup>7</sup> Ajánlatkérő a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában előírja, hogy az általa foglalkoztatott legalább 1 fő szakembernek nyertessége esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában rendelkeznie kell a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott 1. melléklet IV. fejezet 1. rész 2. pont szerinti, „MV-É” felelős műszaki vezetői jogosultsággal.

<sup>8</sup> Amennyiben a szakember nem áll az Ajánlattevővel munkaviszonyba, úgy a Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet erőforrásainak igénybevitelére vonatkozó szerződés vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalást tartalmazó okirat és Ajánlattevői nyilatkozat erőforrás igénybe vételére vonatkozóan is csatolásra került. A szakember rendelkezésre állására vonatkozó követelmények teljesítésének igazolására Ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt a szolgáltatást, építési beruházást, amelyhez e kapacitásokra szükség van, a csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt alá kell támasztania.

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

olyan kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.

*Nyilatkozom továbbá, hogy amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig rendelkezni fog.*

Nyilatkozom továbbá, hogy a fent feltüntetett szakemberrel/szakemberekkel a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezni fogok.

Kelt: ....., 201. .... hó ..... napján

P.H.

---

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)

## ÖNÉLETRAJZ<sup>9</sup>

### Személyes adatok

Név:

Születési idő:

Lakhely:

Elérhetőség: tel:  
e-mail:

### Iskolai végzettségek

(kezdés/befejezés időpontja ÉV szerinti bontásban) **Intézmény neve; szak, szakirány (adott esetben) megnevezése**

(kezdés/befejezés időpontja ÉV szerinti bontásban) **Intézmény neve; szak, szakirány (adott esetben) megnevezése**

### Munkahelyek

(kezdés/befejezés időpontja ÉV szerinti bontásban) **Munkahely neve, címe; beosztás megnevezése;**

(kezdés/befejezés időpontja ÉV szerinti bontásban) **Munkahely neve, címe; beosztás megnevezése;**

### Szakmai tapasztalat, gyakorlat

(kezdés/befejezés időpontja ÉV/HÓ szerinti bontásban) **Megrendelő neve, címe (adott esetben); helyszín (adott esetben); beosztás megnevezése**  
*Elvégzett főbb feladatok részletezése (az alkalmassági feltételeknek való megfelelés egyértelműen megállapíthatósága végett):*

-  
-

(kezdés/befejezés időpontja ÉV/HÓ szerinti bontásban) **Megrendelő neve, címe (adott esetben); helyszín (adott esetben); beosztás megnevezése**  
*Elvégzett főbb feladatok részletezése (az alkalmassági feltételeknek való megfelelés egyértelműen megállapíthatósága végett):*

--

<sup>9</sup> A szakember által aláírt, ajánlatba becsatolt önéletrajz adatit az alábbi részletezettséggel kell szerepeltetni az alkalmassági feltételeknek való megfelelés egyértelmű megállapíthatósága végett!

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

Alulírott ..... nyilatkozom arra vonatkozóan, hogy az ajánlat keretében való bemutatásomról tudomásom van, ahhoz kifejezetten hozzájárulok, és a szerződés teljesítése során személyesen közreműködöm az ajánlatban szereplő pozícióban a teljes szerződéses időszakban.

*Dátum*

*Aláírás*



**KÖZPONTI  
STATISZTIKAI  
HIVATAL**

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

**SZ. MELLÉKLET**

## **SZERZŐDÉSTERVEZET**



„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése”

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

*Szerződés 1. sz. melléklete*

**Vállalkozó által a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozók**

<b>Sorszám:</b>	<b>Alvállalkozó cégneve</b>	<b>Székhelye</b>	<b>Cégjegyzékszám</b>	<b>Adószáma</b>	<b>Számlaszáma:</b>	<b>A tervezett alvállalkozói bevonási arány:</b>
1.						.... %
2.						
3.						
4.						
.....						
<b>A tervezett alvállalkozói bevonási aránya ÖSSZESEN:</b>						<b>.... %</b>

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület  
külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó  
munkálatok elvégzése”**

*Módosított Közbeszerzési dokumentumok*

**1. SZ. MELLÉKLET**

## **MŰSZAKI LEÍRÁS**

**„A KSH 1024 Budapest, Buday László 1-3. sz. alatti épület külső homlokzati  
hőszigetelésének-, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése”**

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 16. § (2) bekezdésére hivatkozva Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy jelen Kivitelezés nem építési hatósági engedély köteles. Az építési beruházás közbeszerzési dokumentumai a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti tartalommal – jelen építési beruházásra vonatkozó követelmények figyelembe vételével - került elkészítésre

Az árazatlan költségvetést külön excel file tartalmazza.