

KSH/3524-3/2017

**Központi Statisztikai Hivatal
Ajánlattételi felhívása**

1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon –és telefaxszáma, e-mail címe:

Központi Statisztikai Hivatal
1024 Budapest, Keleti Károly u. 5-7.
Tel.: +36 1 345-6326
Fax: +36 1 345-8638
E-mail: kozbeszerzes@ksh.hu

2. A közbeszerzési eljárás fajtája: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) HARMADIK RÉSZ 112. § (1) bekezdés b) pontban foglalt szabályok szerint, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerint: az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával.

3. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsájtásának módja:

A Közbeszerzési Dokumentumokat Ajánlatkérő az ajánlattételre felhívott Ajánlattevőknek az Ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldi, továbbá a Közbeszerzési Dokumentumokat elérhetővé teszi honlapján, amelyek az eljárás megnevezése alatt található címről http://www.ksh.hu/kozerdeku_kozbeszerzesek_2017_142 korlátlanul, térítésmentesen és teljes körűen – tölthetőek le.

4. A közbeszerzés tárgya, mennyisége:

„A KSH 1024 Budapest, Fényes Elek u. 14-18. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése”

CPV-kód:
Fő tárgy: 45321000-3

Épületek energetikai korszerűsítése utólagos külső homlokzati hőszigetelési és a hozzá tartozó munkák.

A beszerzés mennyisége:

Utólagos homlokzati hőszigetelő bevonatrendszer készítése, állványozással együtt, nyílászárók cseréje, valamint terasz felújítása. Ebből összesen: állványozás ~ 1197 m², ~ 1093 m² szigetelés, ~ 1093 m² vakolás, 56 db ablak, 14 db portál beépítése, ~ 132 m² terasz burkolása.

A beszerzés mennyiségeit és a feladatok részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza.

A kivitelezés a Hivatal folyamatos működése mellett, téli időjárási viszonyokat is figyelembe véve valósítandó meg!

Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy valamennyi, jelen ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előforduló, meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, ugyanakkor a megnevezés csak a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében történt és az ajánlatkérő azzal egyenértékű megajánlást is elfogad azzal, hogy az egyenértékűséget – kétség esetén – az Ajánlattevőnek igazolnia kell. [321/2015. (X.30) Korm. rendelet 46. § (3) bek]

Nem nyilvánítható érvénytelennek az ajánlat kizárólag azon az alapon, hogy az ajánlatban szereplő építési beruházások nem felelnek meg a műszaki leírásnak, ha az ajánlattevő ajánlatában megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel bizonyítja, hogy az általa javasolt megoldások egyenértékű módon megfelelnek a közbeszerzési műszaki leírásban meghatározott követelményeknek. Megfelelő eszközök lehetnek különösen a Kbt. 60. §-ában említett bizonyítási eszközök.

„Egyenértékűség számítási mérőszámai” dokumentumot ajánlatkérő korlátlanul és térítésmentesen a közbeszerzési dokumentum részeként ajánlattevők számára elérhetővé teszi.

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytatja: „A KSH 1024 Budapest, Fényes Elek u. 14-18. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének-, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése” építési kivitelezési szerződés (vállalkozási szerződés) keretében.

6. A szerződés teljesítésének határideje: a munkaterület átadásától számítva 5 hónap

A munkaterület a szerződés hatályba lépését követő munkanapon munkavégzésre alkalmas állapotban átadásra kerül.

7. **A teljesítés helye:** 1024 Budapest, Fényes Elek u. 14-18.

8. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

I. Ajánlatkérő tartalékkeretetet nem biztosít.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: magyar forint (HUF).

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a szerződés fix összegű átalánydíjas szerződés.

II. Ajánlatkérő előleget és részszámlázási lehetőséget az alábbiak szerint biztosít.

1. **Előleg:** Ajánlatkérő a Kbt. 135.§ (7) bekezdését alkalmazza az előlegre vonatkozóan. A szerződés hatálybalépését követő 5 naptári napon belül nyertes ajánlattevő jogosult legfeljebb az ÁFA nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő mértékű előleg igénylésére. Ajánlatkérő a kötelezően biztosítandó előleg fizetését nem köti biztosíték nyújtásához.

Az előleg kifizetésére a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül sor. A nyertes ajánlattevő köteles az előlegről számlát kiállítani. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3) bekezdése alapján a vállalkozói díj későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.

Nyertes ajánlattevő köteles a folyósított előleget teljes egészében a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Nyertes ajánlattevő tudomásul veszi, hogy Ajánlatkérő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni. Amennyiben a folyósított előleg a szerződéssel nem összeegyeztethető módon kerül felhasználásra vagy hasznosításra úgy ajánlatkérő jogosult annak visszakövetelésére.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31.§ alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére kizárólag az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

2. **Számlázás:** Nyertes ajánlattevő összesen három (3) részszámla és egy (1) végszámla kibocsátására jogosult az előlegszámlán felül. Az előleg elszámolása az első részszámlában történik (az első részszámlából kerül levonásra).

Az első részszámlát az Ajánlatkérő által leigazolt, általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25 %-át, a második részszámlát a 40 %-át, a 3. részszámlát a 70 %-át elérő megvalósult teljesítést követően nyújthatja be. A végszámla kibocsátására a szerződésszerű teljesítést követően (a sikeres műszaki átadás-átvételhez kötődően), az Ajánlatkérő által leigazolt, általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 100 %-át elérő megvalósult

teljesítést követően jogosult a nyertes ajánlattevő. A végszámlának a teljes, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 30 %-ára kell vonatkoznia.

III. Ajánlatkérő a rész- és végszámla számla szerinti ellenértéket az igazolt teljesítést követően a Kbt. 135. § (1)-(2); (5)-(6) bekezdései alapján, a teljesítésigazolás tartalma szerint szabályszerűen kiállított és benyújtott számla ellenében a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése és 6:245. § -ban foglaltak szerint, a számla igazolt kézhezvételétől számított 30 napon belül, átutalással egyenlíti ki, amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a kifizetésre a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban foglaltak szerint kerülhet sor.

Felek a Kbt. 135.§ (5) bekezdése szerinti feltételek alapján az ellenszolgáltatás részletekben történő teljesítésében állapodnak meg.

A Kbt. 135. § (6) bekezdés értelmében ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Ajánlatkérő fizetési késedelme esetén a Ptk. 6:155.§ (1) és (3) bekezdései, és a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalányra vonatkozó szabályok irányadók.

A kifizetésnél az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, rendelkezései is alkalmazandók.

A számlához a Kbt. 135. §-ában meghatározott iratokat, az Ajánlatkérő által kiállított teljesítésigazolást mellékelni kell.

IV. Vonatkozó további jogszabályok:

2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről;
2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról;
368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról;
2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről;
2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról;
2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről;
2016. évi IX. törvény a behajtási költségátalányról;
321/2015. (X.30.) Korm. rendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról;
322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól

A részletes fizetési feltételeket a Közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező szerződéstervezet tartalmazza.

9. Többváltozatú (alternatív) ajánlat, részajánlat, benyújtható-e: nem

10. Részajánlat tétel lehetősége biztosított-e: nem

11. Részajánlat tételének kizárása esetén annak indoka: Részajánlat nem tehető, mert a beszerzés tárgya egységes, egy műszaki, funkcionális egységet képez és egy cél megvalósítására irányuló, egy építési (felújítási) tevékenység, amely az épület energiahatékonyságának növelését szolgálja, így nem lehetséges részekre bontani. A beszerzés keretében elvégzendő feladatok egymással szorosan összefüggő, egymásra épülő munkák, ezért szétbontásuk, munkaszervezési, együttműködési, technológiai problémákat okozna és jelentősen meghosszabbítaná a megvalósítás idejét.

A részajánlat lehetővé tétele nem lenne ésszerű sem műszaki, sem pedig gazdasági szempontból, továbbá a részekre bontással nem lenne nagyobb a verseny. Egy szerződés keretében megvalósított beszerzés kedvezőbb árat jelent, mivel az ajánlattevők a nagyobb összegű beszerzésen kisebb haszonkulccsal is jelentős profitot tudnak elérni. Tekintettel továbbá arra, hogy a kivitelezési terület egyetlen épület, az azonos munkaterület egyszerre több vállalkozó birtokába nem adható, Ajánlatkérő a munkaterület biztosítására vonatkozó követelményeknek nem tud eleget tenni.

12. Az ajánlatok értékelési szempontja:

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjára figyelemmel a legjobb ár-érték arány vizsgálata alapján kívánja kiválasztani a nyertes Ajánlattevőt az alábbiak szerint:

Értékelési részszerzőpont	Súlyszám
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	70
2. A szerződés teljesítésében részt vevő, 12. B. Műszaki és szakmai alkalmasság M2.) pontját igazoló MV-É jelű felelős műszaki vezető MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges időn felüli szakmai tapasztalata hónapokban kifejezve (hó) (maximum megajánlási érték: 36 hónap)	20
3. Jótállás időtartama hónapokban (hó) (minimum 24, maximum 36 hónap)	10

Az értékelés során adható pontszám alsó és felső határa, mely minden értékelési részszerzőpont esetében azonos: 0-10.

Az ajánlatok egyes értékelési részszerpontok szerinti pontszámát az alábbiakban ismertetett pontozási módszer alapján számított pontszám és az adott részszerponthoz tartozó súlyszám szorzata adja.

A Közbeszerzési hatóság útmutatója, 2016. december 21. 147/2016.

1. értékelési részszerpont: Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)

Értékelési módszer: fordított arányosítás

A legkedvezőbb ajánlat - a legalacsonyabb ajánlati árat (HUF) tartalmazó ajánlat - maximális pontszámmal (felső ponthatár) kerül értékelésre, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva a fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

Súlyszám: 70

A bírálat módszere képlettel:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Ahol:

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P_{max} :	a pontskála felső határa
P_{min} :	a pontskála alsó határa
A _{legjobb} :	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
A _{vizsgált} :	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben a részpontszámok értékelésekor törtszám keletkezik, úgy két tizedes jegyig történik a kerekítés.

2. értékelési részzempont: A szerződés teljesítésében részt vevő, 12. B. Műszaki és szakmai alkalmasság M2.) pontját igazoló MV-É jelű felelős műszaki vezető MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges időn felüli szakmai tapasztalata hónapokban kifejezve (hó) (maximum megajánlási érték: 36 hónap)

Ajánlatkérő maximum 36 hónap többlettapasztalatot értékel többletpontszámmal. Amennyiben a megajánlott érték 36 hónapnál több, ajánlatkérő a megadott felső tartományon kívül eső megajánlást tartalmazó elemeket az értékelés során nem veszi figyelembe, vagyis az ajánlat ezen tartalmi elemét a felső határral egyező mértékben veszi figyelembe.

Értékelési módszer: egyenes arányosítás

A legmagasabb érték a legkedvezőbb, ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

Súlyszám: 20

A bírálat módszere képlettel:

$$P = A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}} / A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P _{max} :	a pontskála felső határa
P _{min} :	a pontskála alsó határa
A _{legkedvezőbb} :	a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme
A _{legkedvezőtlenebb} :	a legkedvezőtlenebb ajánlat tartalmi eleme
A _{vizsgált} :	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben a részpontszámok értékelésekor törtszám keletkezik, úgy két tizedes jegyig történik a kerekítés.

A részszerpont tekintetében az ajánlatba csatolandó dokumentumok:

Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakember megnevezéséről a pozíció, és tapasztalati idő (egész hónap) megjelölésével. **Amennyiben a nyilatkozat nem került benyújtásra, úgy ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja!**

A teljesítésbe bevonni kívánt szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, melyből egyértelműen megállapíthatónak kell lennie:

- a szakember által végzett feladat tárgya,
- a betöltött munkakör, tevékenység időtartama (kezdő és befejező időpont év, hó megjelöléssel), mely az értékelés alapadatának minősül,
- a szakember végzettsége, és
- az ajánlattétel időpontjában azon személy/szervezet bemutatása, akivel/amellyel az adott szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll.

Az adott szakember rendelkezésre állási nyilatkozata (nyilatkozat arról, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítése során rendelkezésre fog állni az Ajánlattevő által megtett nyilatkozatban megjelölt pozícióban.

Ajánlatkérő a szakemberrel kapcsolatos értékelési részszerpontra vonatkozóan a szakember szakmai tapasztalatát vizsgálja.

Amennyiben Ajánlattevő ajánlatában több, szakembert mutat be az adott részszerpont vonatkozásában, úgy Ajánlatkérő kizárólag az ajánlattevő nyilatkozatában az adott részszerpont kapcsán feltüntetett szakembert veszi figyelembe az értékelés során (ha több szakembert tüntet fel a nyilatkozatban, úgy az adott részszerpont vonatkozásában elsőként (sorrendben előbb) megjelölt szakembert veszi figyelembe Ajánlatkérő).

Ajánlatkérő az értékelés során jelen értékelési részszerpont tekintetében arról kíván meggyőződni, hogy az Ajánlattevő által megnevezett szakember az ajánlattételi felhívás 12. B. Műszaki és szakmai alkalmasság M2.) pontjában a szakmagyakorlási jogosultság első megszerzését követően összesen hány hónap felelős műszaki vezetői szakmai tapasztalattal rendelkezik.

Ajánlatkérő a szakmagyakorlási jogosultság első megszerzését követő tapasztalat alatt a felelős műszaki vezetői tevékenység végzésére jogosító első bejegyzési időpontot követően megszerzett tapasztalatot ért, és ezen időponttól lehetséges szakmai tapasztalatot elszámolni.

A legkedvezőbb – a szakmagyakorlási jogosultság első megszerzését követően a **legnagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező MV-É jelű felelős műszaki vezető** – ajánlat maximális pontszámmal (10) kerül értékelésre, a többi ajánlat pontszáma pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva az arányosítás módszerével kerül kiszámításra.

Az MV-É jelű felelős műszaki vezető szakmai tapasztalatát egész hónapokban kifejezve szükséges megadni az alábbiak figyelembevételével.

- Azon tapasztalatokra vonatkozó időszakok számolhatók el, melyek a tevékenység végzésére feljogosító MV-É vagy a korábbi szabályozások szerint ezzel egyenértékű jogosultság első megszerzését követően keletkeztek. (Az egyenértékűséget ajánlatkérő külön felhívására az ajánlattevőnek minden esetben igazolnia kell.)
- Amennyiben az MV-É jelű szakértő ugyanazon időszak alatt párhuzamosan több beruházás/projekt keretében látott el felelős műszaki vezetői feladatokat, úgy az csak egyszer vehető figyelembe.
- Amennyiben a bemutatott szakember korábban már rendelkezett MV-É vagy a korábbi szabályozások szerint ezzel egyenértékű jogosultsággal, de jelenleg a jogosultsága lejárt, vagy inaktív, esetleg megújítás alatt áll, úgy kizárólag azon időszak alatti tapasztalat számolható el, amely időszak alatt a jogosultság végzésére a nyilvántartás szerint egyébként jogszerűen jogosult volt (aktív időszak).
- Amennyiben a bemutatott szakember még nem rendelkezik MV-É vagy a korábbi szabályozások szerint ezzel egyenértékű jogosultsággal, az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét tekintettel arra, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén, a szakembernek legkésőbb a szerződéskötéskor kell a szakmagyakorlási jogosultság végzésére feljogosító engedéllyel rendelkeznie, ugyanakkor e körülmény alapján ajánlatkérő a megajánlást kizárólag a ponthatár alsó határa szerint összesen 0 ponttal értékeli. Jelen esetben ajánlattevő jogosult a felolvasólapon 0 hónap megajánlást feltüntetni.
- Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a 36 hónapnál kedvezőbb megajánlás nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét, azonban a 36 hónap, vagy attól – az ajánlatkérő számára – kedvezőbb megajánlást (nagyobb tapasztalat) a ponthatár felső határával (10 pont) azonos mértékben értékeli. Ennek megfelelően Ajánlatkérő a pontszámítás során szintén a maximálisan figyelembe vehető 36 hónapos többlettapasztalatot vesz figyelembe, amennyiben a bemutatott szakember elszámolni kívánt – alátámasztott – többlettapasztalata meghaladja a 36 hónapot.

3. értékelési részszerpont: Jótállás időtartama hónapokban (hó) (minimum 24, maximum 36 hónap).

Értékelési módszer: egyenes arányosítás

A legmagasabb érték a legkedvezőbb, ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (10) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

A vállalt jótállás időtartamát (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva) hónapokban kell megadni. Amennyiben ajánlattevő nem hónapokban adja meg a jótállás időtartamát, ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

A jótállási idő kötelezően vállalandó minimális időtartama 24 hónap, ezért amennyiben a megajánlott érték 24 hónapnál kevesebb, ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

Ajánlatkérő maximum 36 hónap jótállási időtartamot értékel többletpontszámmal. Amennyiben a megajánlott érték 36 hónapnál több, ajánlatkérő a megadott felső tartományon kívül eső megajánlást tartalmazó elemeket az értékelés során nem veszi figyelembe, vagyis az ajánlat ezen tartalmi elemét a felső határral egyező mértékben veszi figyelembe

Súlyszám: 10

A bírálat módszere képlettel:

$$P = A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

A
legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A
vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Összesítés:

A kapott pontszámok beszorzásra kerülnek az adott súlyszámmal. A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatnak a fenti módon kialakult részszerpontenkénti szorzatok összeadásával

kapott legmagasabb érték minősül. Ajánlatkérő azt az ajánlatot tekinti a legkedvezőbbnek, amelynek összpontszáma a legmagasabb.

13. Kizáró okok, és megkövetelt igazolási módok:

A Kbt. 114. § (1) bekezdésre figyelemmel, az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.

Igazolási mód: A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján, az Ajánlattevőnek ajánlatában, egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint szükséges igazolni.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az ajánlatban be kell nyújtani az Ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. § (1) bekezdésének g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az Ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az Ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdésének g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok.

A kizáró okok fenn nem állásáról szóló nyilatkozatok kiállításának időpontja nem lehet korábbi, mint az ajánlattételi felhívás megküldésének napja, kivéve a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 7. §-ban foglaltak szerinti előírásokat.

A kizáró okok fenn nem állásának igazolása tekintetében Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. §-ában foglaltakra.

14. Alkalmassági követelmények és az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

14.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:</p> <p>Ajánlattevőknek (közös ajánlattevőknek) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell csatolni:</p> <p>P.1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19.§ (1) bekezdés c) pontja alapján köteles benyújtani az eljárást megindító felhívás közvetlen megküldésének napját megelőző három (3) mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozóan a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatot attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.</p> <p>A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdés alapján, amennyiben Ajánlattevő, az előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:</p> <p>Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan a szerződés teljesítésére P.1. amennyiben a közbeszerzési eljárást megindító felhívás közvetlen megküldésének napját megelőző három (3) mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben nem rendelkezik a közbeszerzés tárgyából (épület külső homlokzati hőszigetelése) származó, összesen legalább 10 millió forint – általános forgalmi adó nélkül számított árbevétellel.</p> <p>Az ajánlat szerinti gazdasági szereplők közül elegendő csak annak benyújtani a vonatkozó igazolást, amely az adott alkalmassági feltételt igazolja.</p> <p>A Kbt. 65.§ (6) bekezdés alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.</p> <p>Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők kapacitást nyújtó szervezetek útján is megfelelhetnek a Kbt. 65.§ (7)-(8) bekezdésében foglaltak alapján.</p>

ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19.§ (6)-(7) bekezdésében foglaltakra is.

Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés ellenőrzése két lépcsőben történik:

I. Előzetes igazolási mód:

A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

II. Igazolási mód az ajánlatok elbírálásához:
Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)–(7) bekezdésében foglaltak szerint külön hívja fel a gazdasági szereplőt azon dokumentumok benyújtására, amelyek igazolják, hogy az ajánlattevő megfelel az alkalmassági követelményeknek.

14.2. Műszaki és szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: ²

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): ²

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) a

Az ajánlattevő (közös ajánlattevő)

műszaki és szakmai alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell csatolni:

M.1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján be kell mutatni az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónap) teljesített, „épület külső homlokzati hőszigetelése” tárgyú építési beruházásait.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdésének a) pontja szerint amennyiben a 21. § (2) bekezdésének a) pontja alkalmazása során az ajánlatkérő öt év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21/A. § alapján a 21. § (2) bekezdés a) pontjának alkalmazásában az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.

Alkalmazandó a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése.

I. Előzetes igazolási mód:

A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

alkalmatlan a szerződés teljesítésére:

M.1. amennyiben nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) „épület külső homlokzati hőszigetelésére” vonatkozó teljesített referenciával, mely tartalmazott összesen minimum 400 m² homlokzati hőszigetelést.

Az előírt referencia mennyiség több szerződésből is biztosítható.

„Egyenértékűség számítási mérőszámai” dokumentumot ajánlatkérő korlátlanul és térítésmentesen a közbeszerzési dokumentum részeként ajánlattevők számára elérhetővé teszi.

M.2. amennyiben nem rendelkezik 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É (vagy azzal egyenértékű/átsorolás előtti) érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy az előírt jogosultság megszerzéséhez szükséges, végzettséggel és gyakorlattal.

Amennyiben az ajánlattevő az eljárást megindító felhívás M.1) és M.2) pontjaiban előírt alkalmassági követelmények vonatkozásában más szervezet vagy személy kapacitására kíván támaszkodni a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot is, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások

II. Igazolási mód az ajánlatok elbírálásához:

Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)–(7) bekezdésében foglaltak szerint külön hívja fel a gazdasági szereplőt azon dokumentumok benyújtására, amelyek igazolják, hogy az ajánlattevő megfelel az alkalmassági követelményeknek.

A referenciákat a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § szerint, a Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltak szerint, a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni.

Az igazolásban meg kell adni legalább a következőket:

- a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe
- építési beruházás tárgya, teljesítés helye, rövid ismertetése (minden olyan adat, amely alapján az alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés megállapítható),
- az építési beruházás mennyiségét, vagy az ellenszolgáltatás nettó (általános forgalmi adó nélkül számított) összegét
- teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja ÉV/HÓ/NAP formátumban megadva)
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M.2. A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) - különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek - a megnevezése, végzettségük, vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a

rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 24. § (1) és (2) bekezdésére. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 65. § (6) bekezdése szerint lehet az alkalmasságot igazolni. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 24. § (1) és (2) bekezdésére. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 65. § (6) bekezdése szerint lehet az alkalmasságot igazolni.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglaltakra.

teljesítésbe.

Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés ellenőrzése két lépcsőben történik:

I. Előzetes igazolási mód:

A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

II. Igazolási mód az ajánlatok elbírálásához:
Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)–(7) bekezdésében foglaltak szerint külön hívja fel a gazdasági szereplőt azon dokumentumok benyújtására, amelyek igazolják, hogy az ajánlattevő megfelel az alkalmassági követelményeknek.

Csatolandó az ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata legalább az alábbiak feltüntetésével:

- A szakember neve;
- A szakember – az ajánlattétel időpontja szerinti munkahelye;
- A szakember kamarai nyilvántartási száma, és jogosultság kódja (amennyiben az adott szakember már az ajánlattétel időpontjában rendelkezik az előírt jogosultsággal);
- A kamarai nyilvántartás fellelhetőségének Internet címe (amennyiben az adott szakember már az ajánlattétel időpontjában rendelkezik az előírt jogosultsággal).

Amennyiben a megajánlott szakember nem rendelkezik a fenti - szerződéskötési feltételként - meghatározott jogosultsággal,

úgy csatolni szükséges továbbá:

- A bemutatott szakember azon végzettségét képzettségét igazoló iratainak egyszerű másolatát, melyek a szakmagyakorlási jogosultság megszerzéséhez szükségesek, továbbá

- jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idő meglétét igazoló, a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát. A szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlat bemutatásának kezdő és befejező időpontját év/hó bontásban szükséges megadni. Az alkalmasság ellenőrzése érdekében a szakmai gyakorlatot alátámasztó információk során egyértelműen meg kell jelölni a tevékenysége során ellátott szerepkört (beosztás), az elvégzett szakmai tevékenységek rövid ismertetését, valamint fel kell tüntetni a gyakorlat alapjául hivatkozott tevékenység megnevezését is.)

A megajánlott szakember vonatkozásában csatolni szükséges a megnevezett szakember nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlat keretében való bemutatásáról tudomása van, ahhoz kifejezetten hozzájárul, és kész a teljesítés során történő személyes közreműködésre a teljes szerződéses időszakra.

A szakember tekintetében ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét az alábbiakra is:

Amennyiben a bemutatott szakember rendelkezik az alkalmassági követelmény tekintetében ajánlatkérő által előírt jogosultsággal és az, a releváns kamarai nyilvántartásban/névjegyzékben a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerint ellenőrizhető, akkor a fenti nyilatkozatban fel kell tüntetni a

megajánlott szakember kamarai nyilvántartási számát, a jogosultság kódját, a nyilvántartás Internet-elérhetőségét. Ebben az esetben a szakértő rendelkezésre állási nyilatkozatán kívül egyéb (oklevélmásolat) dokumentum benyújtása nem szükséges az alkalmasság igazolására, azokat az érvényes jogosultság igazolja.

Amennyiben a bemutatott szakember rendelkezik az ajánlatkérő által szerződéskötési feltételként - előírt szakmagyakorlási jogosultsággal, de a szakmagyakorlási jogosultságnak a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti ellenőrzésére nincsen mód, és a gazdasági szereplő más módon nem igazolta az adott alkalmassági követelmény tekintetében ajánlatkérő által szerződéskötési feltételként előírt szakmagyakorlási jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget, képzettséget és szakmai gyakorlati időt, akkor a nyilvántartás kivonata, vagy a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolás, vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló egyéb dokumentum csatolandó egyszerű másolatban.

Amennyiben a bemutatott szakember a kamarai névjegyzékben érvényes jogosultsággal nem rendelkezik, úgy az ajánlattevőnek cégszerűen szükséges nyilatkoznia arról, hogy az ajánlat nyertessége esetén az érintett szakember, legkésőbb a kivitelezési szerződés megkötéséig érvényes szakmagyakorlási jogosultságú regisztrációval fog rendelkezni a területi kamarai névjegyzékben és arra vonatkozóan is, hogy ennek elmaradása a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerinti visszalépésnek minősül.

--	--

15. Ajánlattételi határidő: 2017. október 13. 10,00 óra

16. Az ajánlat benyújtásának címe:

Központi Statisztikai Hivatal
Közbeszerzési osztály; 1024 Budapest, Buday László u. 1-3. V. emelet 18.

Személyes benyújtás:

Munkanapokon: 9,00 -11,30 óráig, az ajánlattételi határidő napján: 9.00-10.00 óráig

Az ajánlat akkor minősül az ajánlattételi határidőn belül beérkezettnek, ha az ajánlatot tartalmazó zárt és sértetlen csomag legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig a fent megjelölt helyen – átvételi elismervénnyel igazolva – az ajánlatkérő képviselőjének birtokában van.

A postai úton benyújtott ajánlat ajánlattételi határidőre történő beérkezéséért, illetve az ajánlat elvesztéséért, valamint a jelen felhívásban meghatározottak szerint az ajánlat nem megfelelő helyszínre történő benyújtásáért ajánlatkérő nem vállal felelősséget.

Amennyiben az ajánlattevő ajánlatát postai úton küldi meg, úgy a postai kézbesítésből származó bizonytalanságok (különösen az ajánlattételi határidő lejártát követő kézbesítés, a csomag megsérülése) esetleges bekövetkezése saját kockázatát képezik. Az ajánlatnak az épület más helyiségében történő leadásából, elirányításából, elvesztéséből és az esetlegesen ennek következtében fellépő késedelemből eredő kockázat teljes mértékben az ajánlattevőt terheli. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat benyújtásának időpontját a benyújtás székhelyén alkalmazott biztonsági előírásokra és körülményekre tekintettel határozzák meg, mivel az épületbe való bejutás hosszabb időt is igénybe vehet.

17. Az ajánlattétel nyelve: magyar

18. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatok felbontásának ideje: **2017. október 13. 10,00 óra.**

Az ajánlatok felbontásának helye: Központi Statisztikai Hivatal, Közbeszerzési osztály, 1024 Budapest, Buday László u. 1-3. V. emelet 18. iroda

Ajánlatkérő az ajánlatok felbontásánál a Kbt. 68 § (1)-(4) és a (6) bekezdése szerint jár el.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: a Kbt. 68. § (3) bekezdése szerint: a nem elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

Ajánlatkérő e körben felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a bontáson az ajánlattevőt képviselő vagy általa meghívott személy képviseleti vagy meghívotti minőségét igazolni köteles (személyazonosító okmánnal, cégjegyzésre jogosult képviselő esetében cégkivonattal és aláírási címpéldánnyal, meghatalmazott esetén a cégjegyzésre jogosult képviselő által kiadott, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással).

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: Az ajánlattételi határidő lejártának napjától számított 60 nap.

20. Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információk: ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

21. A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek: -

22. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítéka: a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, amelyet a nyertes ajánlattevő a szerződés hatálybalépésekor köteles rendelkezésre bocsátani, az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követő 15 napig terjedő időtartamra.

A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítéka: a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, amelyet a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésekor, de legkésőbb a teljesítési igazolás kiállításának időpontjáig köteles rendelkezésre bocsátani, a jótállási időtartam lejártáig terjedő időtartamra. Amennyiben Ajánlattevő előteljesít, jelen teljesítési biztosítékot az előteljesítés időpontját követő napon kell rendelkezésre bocsátania Ajánlatkérőnek.

Mindkét biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján a nyertes ajánlattevő választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

A biztosítékok határidőre történő nyújtására vonatkozóan az ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell az ajánlatukban a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerint.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlattevő késedelmes, hibás, nem szerződésszerű teljesítése vagy a teljesítés megghiúsulása esetén a Ptk. 6:186 (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére köteles az alábbiak szerint:

Késedelmi kötbér: a szerződés teljes időtartamára járó szerződés szerinti nettó ellenérték 1 %/késedelmes nap. A kötbér maximális mértéke: 10 %. A kötbér alapja: a szerződés szerinti nettó ellenérték. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a 10 napos késedelmet meghaladja, az ajánlatkérő a szerződésben foglaltak szerint - mint súlyos szerződésszegési okként - jogosult a szerződéstől elállni illetve azt felmondani és megghiúsulási kötbért igényelni.

Megghiúsulási kötbér: A Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére tekintettel, abban az esetben, ha olyan okból, amelyért nyertes ajánlattevő felelős a szerződés teljesítése elmarad, különösen, ha Ajánlatkérő a szerződéstől a nyertes ajánlattevő szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt azonnali hatállyal felmondja, a szerződés megghiúsultnak tekintendő, Ajánlatkérő megghiúsulási kötbérigényt, illetve a kötbért meghaladó kárigényt érvényesíthet. A megghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti nettó ellenérték 20%-a. A megghiúsulási kötbér a szerződés megghiúsulásával egyidejűleg esedékes. A megghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelmi, és a hibás teljesítési kötbérek a megghiúsulási kötbérrel együttesen nem érvényesíthetők.

Ajánlatkérő hibás teljesítést nem fogad el. Ajánlatkérő által a hibás teljesítés miatti teljesítésnek az el nem fogadása késedelmes teljesítésnek minősül. Ebben az esetben a késedelmi kötbérre meghatározott kötbérfizetési feltételek megfelelően alkalmazandóak, ide értve a kötbér mértékét is. A hibás teljesítés miatti kötbér mellett szavatossági igény nem érvényesíthető. (Ptk. 6:187. § (2) bekezdés).

Jótállási idő: ajánlattevő ajánlata szerint. A jótállási idő kezdete: a szerződés teljesítésének (Ajánlattevő előteljesítésének), de legkésőbb a teljesítési igazolás kiállításának időpontja.

23. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok: -

24. Kiegészítő információk:

- a) Az ajánlat részeként csatolni szükséges az ajánlattevő által beárazott költségvetés papír alapú és elektronikus (lehetőség szerint. pdf és .xls formátumú) változatát. Amennyiben ajánlattevő egyenértékűsége történő hivatkozással ajánl meg bizonyos tételeket, úgy ajánlattevőnek az eredeti tartalom szerint (módosítás nélkül) kell csatolnia árazott költségvetését, egyúttal külön nyilatkozatot kell (Egyenértékű megajánlások) csatolni, amelyben szakáganként sorszám, tételszám, illetve tétel megnevezés feltüntetésével ismerteti, hogy mely egyenértékű gyártmányt, illetve mely egyenértékű típust ajánl meg az árazott költségvetésben meghatározott mennyiségben. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatban.
- b) Ajánlatkérő szakmai ajánlatot kér be, amelyet a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont és az elvégzendő építési tevékenység - ideértve a Kbt. 1. mellékletében meghatározott tevékenységeket is - minőségének értékelésére alkalmas részszempontok szerint vizsgál, így Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívás 12. pontjában rögzített 2. A szerződés teljesítésében részt vevő, 12. B. Műszaki és szakmai alkalmasság M2.) pontját igazoló MV-É jelű felelős műszaki vezető MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges időn felüli szakmai tapasztalata hónapokban kifejezve (hó) és 3. Jótállás időtartama hónapokban értékelési részszempontok tekintetében tett vállalásokat nevezi és tekinti szakmai ajánlatnak.
- c) **Ajánlatkérő helyszíni bejárást kíván tartani, melynek időpontja: 2017. október 2.-án 11:00 óra. Találkozási pont: 1024 Budapest, Fényes Elek u. 14-18. bejáratnál található portaszolgálati recepció pultnál.**
- d) A nyertes Ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását a szerződés tárgyára kiterjeszteni. Az építési-szerelési felelősségbiztosítás mértéke minimum 100.000.000,- Ft/év és 50.000.000,- Ft/káresemény. A biztosításnak fedezetet kell biztosítania az ajánlatkérő eszközeire, telephelyére, munkavállalóira, és a károkozás miatt bekövetkező üzemszünet által felmerült károk megtérítésére vonatkozóan. Az előírás tekintetében ajánlattevőnek cégszerűen szükséges nyilatkoznia.
- e) Ajánlatkérő biztosítja a hiánypótlás, felvilágosítás kérés lehetőségét a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint. A Kbt. 71.§ (6) bekezdése esetén Ajánlatkérő teljes körű hiánypótlási lehetőséget biztosít. Amennyiben a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, úgy ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) pontjában foglalt korlátozással nem él.
- f) Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás megadása során a Kbt. 56. §-ban foglaltakat alkalmazza a Kbt. 114. § (6) bekezdésben foglalt eltérésekkel.

- g) Az ajánlatot 1 papíralapú példányban, valamint 1 példányban jelszó nélkül olvasható (de nem módosítható –pdf, vagy azzal egyenértékű file formátumban) elektronikus adathordozón (CD/DVD) szükséges benyújtani, amely az aláírt eredeti ajánlat szkennelt változatát tartalmazza. Amennyiben a papíralapú, illetve az elektronikus formában benyújtott ajánlat között eltérés van, úgy a papíralapú ajánlat tartalmát tekinti irányadónak Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése és bírálata során.

Az ajánlatot zárt, roncsolás mentes borítékban/csomagolásban kell benyújtani.

A borítékon/csomagoláson az alábbi feliratot szükséges feltüntetni:

KÖZBESZERZÉS – „A KSH 1024 Budapest, Fényes Elek u. 14-18. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése” az ajánlattételi határidő lejáratáig, 2017. október 13. 10,00 óráig felbontani tilos!

Az ajánlathoz csatolni kell az Ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az elektronikus példány az ajánlat papír alapú példányával mindenben megegyezik és jelszóvédelemmel nincs ellátva. A postai úton benyújtott ajánlat ajánlattételi határidőre történő beérkezéséért, illetve az ajánlat elvesztéséért, valamint a jelen felhívásban meghatározottak szerint az ajánlat nem megfelelő helyszínre történő benyújtásáért Ajánlatkérő nem vállal felelősséget. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatok benyújtásának időpontját az ajánlatkérő székhelyén alkalmazott biztonsági előírásokra és körülményekre tekintettel határozzák meg, mivel az épületbe való bejutás hosszabb időt is igénybe vehet.

Az ajánlat további formai követelményeire a Közbeszerzési Dokumentumok előírásai az irányadóak.

- h) A Kbt. 66. § szerint

ga) Az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

gb) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. (Kbt. 66. § (2) bekezdés) (A nyilatkozatot cégszerűen aláírva, eredeti példányban szükséges az ajánlat részeként becsatolni (Kbt. 47. § (2) bekezdés.)

gc) Az ajánlatban az Ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. (Kbt. 66. § (4) bekezdés)

gd) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat, így az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. (Kbt. 66. § (5) bekezdés)

ge) Az ajánlatban meg kell jelölni

- a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. (Kbt. 66. § (6) bekezdés).

Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. [Kbt. 138.§ (1)]

A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

- i) Az ajánlat összeállításának valamennyi költsége az Ajánlattevőt terheli.
- j) Ajánlatkérő a Kbt. 65.§ (10) bekezdésében foglaltakat nem alkalmazza.
- k) A cégszerűség és a képviseleti jog megállapíthatósága érdekében az ajánlatot, valamint annak részét képező nyilatkozatokat aláíró, cégjegyzésre jogosult(ak) aláírási címpéldánya(i)t, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintá(i)t egyszerű másolatban kell csatolni.
Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének meghatalmazása alapján más személy szignálja, illetve írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy által aláírt teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást szintén csatolni kell.
- l) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdés szerint Ajánlatkérő előírja, hogy a minősített Ajánlattevők jegyzékében szereplő Ajánlattevőnek is a felhívásban meghatározott alkalmassági követelményeknek megfelelően kell alkalmasságát igazolni. Jelen felhívásban az Ajánlattevő valamennyi gazdasági és pénzügyi és műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit szigorúbban állapította meg a minősített Ajánlattevők jegyzékében meghatározottaknál. Azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek a minősített Ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak: 14.1. P1.), 14.2. M.1, M.2.)
- m) Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum szerepel, annak azzal tartalmában megegyező magyar nyelvű fordítását is csatolni kell az ajánlathoz. Ajánlatkérő elfogadja a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok Ajánlattevő általi felelős fordítását is, amelyen Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik arról, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának helyességéért az Ajánlattevő a felelős.
- n) A Kbt. 35. § értelmében több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot, mely esetben a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében

eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. Ahol e törvény az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [Kbt. 56. §], a hiánypótlás [Kbt. 71. §], a felvilágosítás [Kbt. 71. §] és indokolás [Kbt. 72. §] kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőnek küldi meg. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

Ajánlatkérő a közös ajánlattevők jognyilatkozatának a közös ajánlattételről szóló nyilatkozatban vagy az együttműködési megállapodásban megjelölt képviselő, vagy valamennyi közös ajánlattevő által cégszerűen vagy hatályos és megfelelően közölt meghatalmazás alapján aláíró személy által aláírt jognyilatkozatot fogad el.

Közös ajánlattétel esetén a szerződésben szerződő félként minden közös ajánlattevő szerepelni fog, továbbá ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy közös ajánlattétel esetén ajánlattevők kötelesek önállóan gondoskodni az alvállalkozóikra, illetve önmagukra vonatkozó számláik kiállításáról (Áfa tv. 160. §). Ajánlatkérő felhívja közös ajánlattevők figyelmét, hogy a nyilatkozatban vagy az együttműködési megállapodásban rögzített feltételek nem lehetnek ellentétesek a fenti feltételekkel.

- o) Az Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített Ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. [Kbt. 131. § (4) bekezdése].
- p) Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az Ajánlattevőnek a referenciák esetében a teljesítés napján érvényes, Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia és az átszámítást tartalmazó iratot az ajánlathoz szükséges csatolnia.
- q) Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtásáról szóló jogszabály vagy e jogszabályok alapján Ajánlatkérő valamilyen, dokumentum benyújtását írta elő, eltérő rendelkezés hiányában az irat, dokumentum a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújtható, kivéve a Kbt. 66.§ (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot.
- r) Amennyiben az Ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett más szervezet az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is. Nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd a Kbt. 65.§ (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban

alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

- s) Ajánlatkérő nem követeli meg, és nem teszi lehetővé a közös ajánlatot tevő nyertesek által gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- t) Irányadó idő: A felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő. (CET)
- u) Ajánlattevőnek az ajánlatához kitöltött Felolvasólapot szükséges csatolnia, amelyen meg kell adni a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat. Továbbá ajánlatába be kell csatolnia az árazott költségvetést. A két iratmintát a Közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.
- v) Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Ajánlattevőnek cégszerűen szükséges nyilatkoznia a változásbejegyzési eljárás tekintetében. A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni szükséges.
- w) A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletékességű Ajánlattevő nyertessége esetén köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes Ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- x) Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az ajánlat üzleti titkot tartalmaz, úgy a Kbt. 44. § alapján szükséges eljárni, és ennek tényéről, valamint indokairól az ajánlatban cégszerűen aláírt nyilatkozatot szükséges benyújtani.
- y) Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján, az ajánlatban csak nyilatkozni szükséges az igazolni kívánt alkalmassági követelményeknek való megfelelésről. Fentiekre figyelemmel tehát, jelen ajánlattételi felhívás 14. pontjában foglalt, gazdasági és pénzügyi (P.1) és a műszaki és szakmai alkalmassági követelményekre (M.1) vonatkozó nyilatkozatokat, igazolásokat Ajánlatkérő felhívására, a Kbt. 69. §-ban foglaltak szerint szükséges benyújtani. Az M2.) műszaki és szakmai alkalmassági követelmény igazolását az ajánlatba csatoltan kell benyújtani!
- z) Ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az Ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Ajánlatkérő kizárólag ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti követelményeknek.
- aa) Nyertes Ajánlattevő – figyelemmel az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében foglalt kötelezettségre – a szerződéstervezet mellékletében foglalt nyilatkozatot köteles a szerződéskötésig megtenni. A nyilatkozattétel elmaradása a szerződéstől való

visszalépésnek minősül. Közös Ajánlattevők esetében valamennyi közös ajánlattevő köteles megtenni a nyilatkozatot.

- bb) Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai irányadók.
- cc) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
- dd) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 77. § (5) bekezdésében foglaltakat.
- ee) Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai irányadók.

25. Az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontja: 2017. szeptember...^{26.}



[Handwritten signature]
Ajánlatkérő nevében

