

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Központi Statisztikai Hivatal

székhely: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 5-7.

elérhetőség: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 5-7.

adószám: 15302724-2-41

számlavezető neve: Magyar Államkincstár

bankszámlaszám: 10032000-01456363-00000000

képviseli: dr. Tóth Szabolcs főosztályvezető

(a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről

CÉGNÉV

székhelye:

képviseli:

bankszámlaszám:

cégszámjegyszám:

adószám:

naplőügyszámjegyzet (NÜJ):

(a továbbiakban: „**Vállalkozó**”, együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”)

között, az alábbi feltételek szerint:

I. A szerződés megkötésének előzményei

Megrendelő, mint ajánlatkérő, a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja alapján szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást folytatott le: „**A KSH 1024 Budapest, Fényes Elek u. 14-18. sz. alatti épület külső homlokzati hőszigetelésének, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzése**” tárgyban.

A Megrendelő a beérkezett ajánlatokat elbírálta és a legjobb ár-érték arány szerinti legkedvezőbb érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevővel köti meg a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a jelen szerződést.

Vállalkozó nyertes ajánlatának a közbeszerzési eljárásban értékelésre került elemei:

- Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF), ami a Vállalkozó ajánlata szerint:.....Ft+ÁFA, azazforint+ÁFA
- A szerződés teljesítésében részt vevő, 12. B. Műszaki és szakmai alkalmasság M2.) pontját igazoló MV-É jelű felelős műszaki vezető **MV-É jogosultság megszerzéséhez**

szükséges időn felüli szakmai tapasztalata hónapokban kifejezve (Hó), ami a Vállalkozó ajánlata szerint:.....hónap,

- Jótállás időtartama hónapokban (hó) (minimum 24, maximum 36 hónap), ami a Vállalkozó ajánlata szerint:.....hónap

Tekintettel arra, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során kizárta, hogy a nyertes ajánlattevő projektársaságot hozzon létre, így a Kbt. 140. § (1)-a nem irányadó jelen szerződés vonatkozásában.

II. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában foglaltak szerint elvállalja jelen szerződés alapján a közbeszerzési eljárásban rögzített épület külső homlokzati hőszigetelésének-, és a hozzá tartozó munkálatok elvégzésére irányuló feladatokat. A beruházást a 1024 Budapest, Fényes Elek u. 14-18. sz alatt található ingatlanon a közbeszerzési eljárás során a műszaki leírásban meghatározott, épületek energetikai korszerűsítése utólagos külső homlokzati hőszigetelési és a hozzá tartozó munkák kivitelezését (továbbiakban: Munka/Munkák).
2. Az elvégzendő Munkák mennyiségét és műszaki követelményeit a közbeszerzési eljárásban kiadott Ajánlattételi Felhívás és Közbeszerzési dokumentumok (1. sz. melléklet: Műszaki leírás (specifikáció), valamint az annak részét képező költségvetés) tartalmazzák.

III. Vállalkozói díj

3. Felek a II. 1. pontban meghatározott Munkák hibátlan és hiánytalan teljesítéséért, Vállalkozót egyösszegű átalánydíjként az alábbi összegű vállalkozói díj illeti meg: nettó,-Ft + **Áfa**, azaz nettó..... forint + **Áfa** összegben (vállalkozói díj). A vállalkozói díj magában foglalja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében meghatározott tételek költségeit. A jelen pont szerinti vállalkozói díjat alátámasztó árazott Költségvetési kiírást a szerződés elválaszthatatlan részét képező 2. sz. melléklet tartalmazza. A kifizetés és az elszámolás pénzneme a forint (HUF).
4. A beruházást terhelő általános forgalmi adó megfizetése a hatályos jogszabályok szerint történik.
5. A III.3. pont szerinti díj a közbeszerzési eljárásban kiadott Ajánlattételi Felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban előírt minőségben elvégzett Munkákra vonatkoznak, és tartalmazzák a Vállalkozónál felmerülő valamennyi esetleges költség fedezetét is. Vállalkozó – feladata ellátásához – semminemű további költségterítést nem igényelhet. A Vállalkozó a vállalkozói díjon felül egyéb költségterítést vagy díjigényt jelen szerződés keretei között semmilyen formában nem számolhat el. A vállalkozói díj magában foglalja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében meghatározott tételek költségeit.

6. Felek rögzítik, hogy a Munka teljesítése során keletkező hulladék elszállítására Vállalkozó köteles, amellyel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a III. 3. pont szerinti díj tartalmazza. Vállalkozó semminemű további költségterítést nem igényelhet.

A vállalkozói díj a szerződés teljesítési határidejéig változatlan. Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződésben meghatározott építőipari-kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

IV. A teljesítés helye és határideje

7. A teljesítés helye: KSH 1024 Bp. Fényes Elek u. 14-18. szám alatti ingatlana.
8. A kivitelezési munkák – kötbérterhes – befejezési határideje a munkaterület átadásától számított 5 hónap. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
9. Jelen szerződés, annak mindkét fél általi aláírását követő napon lép hatályba.
10. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését akadályozza. Ezen értesítés a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes teljesítéséből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.
11. A Szerződésben meghatározott határidők betartásával kapcsolatos összes költség a Vállalkozót terheli, a vállalkozói díjon felül egyéb költség megtérítésére Vállalkozó nem jogosult.

V. Fizetési feltételek

12. A Vállalkozó 4 részszámla (3 db részszámla, és 1 db végszámla) benyújtására jogosult (az előlepszámlán felül) alábbi ütemezés alapján (Az ellenérték kifizetésére vonatkozóan Megrendelő a **322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályait alkalmazza**):

A kiállított részszámlák és végszámla nettó összértéke nem haladhatja meg az ÁFA nélkül számított szerződéses ellenértéket.

Részszámla megnevezése:	Számla nettó értéke
Az első részszámla benyújtására Megrendelő által leigazolt - Áfa nélkül számított - vállalkozói díj 25 %-át elérő megvalósult teljesítést követően kerülhet sor.	nettó.....,- Ft, azaz nettóforint

A második részszámla benyújtására Megrendelő által leigazolt - Áfa nélkül számított - vállalkozói díj 40 %-át elérő megvalósult teljesítést követően kerülhet sor.	nettó.....,- Ft, azaz nettóforint
A harmadik részszámla benyújtására Megrendelő által leigazolt - Áfa nélkül számított - vállalkozói díj 70 %-át elérő megvalósult teljesítést követően kerülhet sor.	nettó.....,- Ft, azaz nettó.....forint
A végszámla benyújtására a szerződés szerű teljesítést követően (a sikeres műszaki átadás-átvételhez kötődően) kerülhet sor Megrendelő által leigazolt- Áfa nélkül számított - vállalkozói díj 100%-ának elérésekor.	nettó.....,- Ft, azaz nettóforint

A részszámlák benyújtására (ideértve a végszámlát is), az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó részteljesítésekről/végteljesítésről szóló teljesítésigazolási jegyzőkönyv kiállítását követően kerülhet sor. Megrendelő képviselőjében a teljesítésigazolás kiállítására Megrendelő műszaki ellenőre nyilatkozata alapján – dr. Horváth-Lugossy Gábor, a Műszaki és Üzemeltetési Osztály vezetője jogosult.

13. Előleg igénylése

Vállalkozó jelen szerződés hatályba lépését követő 5 naptári napon belül jogosult legfeljebb az ÁFA nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő mértékű előleg igénylésére [a Kbt. 135. § (7) bekezdés alapján]. Az előleg kifizetésére a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül sor. Megrendelő részére előlegbekérő levelet köteles küldeni, amelyhez Vállalkozónak a kiállított előlegszámlát is mellékelnie szükséges. Megrendelő az előleget legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Vállalkozó köteles a folyósított előleget teljes egészében a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni. Amennyiben a folyósított előleg a szerződéssel nem összeegyeztethető módon kerül felhasználásra vagy hasznosításra úgy Megrendelő jogosult annak visszakövetelésére.

Az igényelt előleg az 1. részszámlából kerül levonásra. Az előlegre a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(3) bekezdései is irányadók.

14. Megrendelő legkésőbb a Vállalkozó írásbeli kézsre jelentését követően jelen szerződés IX. pontjában rögzített határidőben elvégzett műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően a mindkét fél által aláírt jegyzőkönyv kézhezvételét követő 15 napon belül nyilatkozik a teljesítés elismeréséről vagy annak megtagadásáról, a kiállított teljesítési jegyzőkönyv alapján.

15. A Kbt. 135.§ (2) bekezdése alapján amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél írásbeli értesítésére (kézsre jelentés) jelen szerződés IX. pontjában az átadás-átvételi eljárás

megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon (15) belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdte, de azt jelen szerződés IX. pontjában - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, az ajánlattevőként szerződő fél kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

16. A szabályszerűen benyújtott részszámla, vagy végszámla kiegyenlítése az igazolt teljesítést követően a Kbt. 135 §. (1)-(2), (5)-(6) bekezdéseiben, és a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseiben és 6:245. § -ban foglaltakra figyelemmel, a számla igazolt kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással történik.

Vállalkozó köteles a számlát a teljesítés elismerésétől számított 15 napon belül kiállítani, majd Megrendelőnek eljuttatni. A számlához a Kbt. 135. §-ában meghatározott iratokat, a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolást mellékelni kell.

Felek a Kbt. 135.§ (5) bekezdése szerinti feltételek alapján az ellenszolgáltatás részletekben történő teljesítésében állapodnak meg.

A Kbt. 135. § (6) bekezdés értelmében ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

17. Alvállalkozó (közreműködő) igénybevétele esetén az V.16. pontban foglaltaktól eltérően, a kifizetésre a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban foglaltak szerint kerülhet sor:

a) Vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles(ek) nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) Vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles(ek) nyilatkozatot tenni, hogy az általa/általuk a teljesítésbe bevont alvállalkozó(k) egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozó(ka)t, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) Vállalkozó(k) mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét Megrendelő – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – harminc (30) napon belül átutalja a Vállalkozó(k)nak;

e) Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) Vállalkozó(k) átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát Megrendelőnek (annak érdekében, hogy Megrendelő megállapíthassa, hogy Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) Vállalkozó(k) által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét Megrendelő – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az Vállalkozó(k)nak, ha ő(k) az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette/teljesítették;

h) ha a Vállalkozó(k) valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét Megrendelő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

18. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozót a Ptk. 6:155. § (1) ; (3) bekezdése szerint meghatározott mértékű késedelmi kamat, illetve a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalány illeti meg.

19. A kifizetés során az Art. 36/A. §. -ra figyelemmel kell eljárni.

Vonatkozó jogszabályok:

- 2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről;
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról;
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról;
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről;
- 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról;
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről;
- 2016. évi IX. törvény a behajtási költségátalányról.
- 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról;
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól

VI. A munkaterület átadása-átvétele

20. Megrendelő a munkaterületet jelen szerződés hatályba lépését követő munkanapon munkavégzésre alkalmas állapotban átadja a Vállalkozó részére.

21. Szerződő felek a munkaterület átadását a munkaterület átadás-átvételével egyidejűleg építési naplóban rögzítik.

VII. Felek jogai és kötelezettségei

22. A Vállalkozó szavatolja, hogy a műszakilag és minőségileg kifogásolhatatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabályokban meghatározott minőségben teljesít. A nem a fentieknek megfelelő teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére visszabontatni és újraépíttetni, amelyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni úgy, hogy határidő módosítás ne történjen. A minőség megállapítása az építésügyi ágazati szabványok szerint történik. Vitás esetben a Felek döntőként a Vállalkozó költségviselése mellett az Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (ÉMI) minőség ellenőrzés eredményét fogadják el.

23. Az eltakart munkarészek vizsgálata:

A Vállalkozó semmilyen eltakarást nem végez a Megrendelő előzetes jóváhagyása előtt. A Vállalkozó az eltakarandó munkarészeket köteles 3 (három) munkanappal az eltakarás előtt a Megrendelőnek bejelenteni és az eltakarandó munkarészeket próbavizsgálat és/vagy ellenőrzés céljából a Megrendelő részére láthatóvá és hozzáférhetővé tenni. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségét elmulasztja, úgy a munkarészek láthatóvá tételének és a feltárás előtti állapot visszaállításának költségeit a Vállalkozó köteles viselni. Vállalkozó nem kötelezhető a saját költségén történő visszabontásra és az eltakart munkarészek láthatóvá tételére, ha a jelen pont szerinti bejelentési kötelezettségnek eleget tett és Megrendelő a Vállalkozó bejelentését követő 3 (három) munkanapon belül a próbavizsgálat és ellenőrzés céljából nem jelent meg.

24. Építési munkaterület:

A Vállalkozó köteles a hatóság és a Megrendelő előírásai szerint az építési munkaterületet elkeríteni, figyelmeztető jelzések elhelyezéséről gondoskodni. Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és az építési munkaterületről saját költségén elszállíttatni és az építési munkaterületet, valamint annak közvetlen környezetét építési törmeléktől, szeméttől és hulladéktól mentesen tartani. A Vállalkozó a kivitelezés során keletkező hulladékot, szemetet, illetve törmelékanyagot a vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások szerint dokumentálva igazoltan köteles elszállíttatni és a vonatkozó dokumentáció másolatát köteles a munkaterületen tartani.

Az építési hulladékból származó bevétel a Vállalkozó bevételét képezi.

25. A Vállalkozó kár elkerülésére vonatkozó kötelezettsége:

A Vállalkozót terheli valamennyi, kár elkerülésére, enyhítésére vonatkozó kötelezettség, így különösen a Vállalkozó által a Munkák végzése céljából igénybe vett épületekről Vállalkozó tevékenysége vagy mulasztása okán lehulló tárgyak által okozta kárért való felelősség. Vállalkozó felel a biztonsági, munkavédelmi és vagyónvédelmi előírások betartásáért, továbbá a balesetelhárítási előírások szerinti valamennyi védő- és biztonsági intézkedésért.

A Vállalkozó felel az általa a tárgyi munkák kivitelezésével, a szükséges eszközök, berendezések beszerzésével és beépítésével összefüggően igénybe vett segédei, alkalmazottai, meghatalmazottai, közreműködői, illetve szállítói részéről okozott károkért.

A Vállalkozó felel minden igényért, amelyet az előbbi károkból, balesetkből és hiányosságokból eredően a Megrendelővel szemben támasztanak. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben nem hivatkozhat arra, hogy a teljesítésnél és a kivitelezésnél igénybe vett segédeinek a kiválasztásánál és azok felügyeleténél úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben elvárható.

A Vállalkozó mentesíti a Megrendelőt az olyan kártérítési igények alól, amelyek a munkáival és szolgáltatásaival kapcsolatban merülnek fel.

26. Építési napló vezetése:

Az építési naplót a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően kell vezetni. Vállalkozó köteles az építési naplóban az időjárás szempontból munkavégzésre alkalmatlan napokat megjelölni annak feltüntetésével, hogy az időjárás körülmények mellett mely munkák végzése miatt nem lehetséges. Amennyiben Megrendelő megítélése szerint Vállalkozó álláspontja indokolt és elfogadható, úgy a teljesítési határidőbe nem számít bele a munkavégzésre alkalmatlan nap, feltéve, hogy az adott nap egyébként nem minősül munkaszüneti napnak. A Felek kötelezik magukat arra, hogy a kivitelezéssel kapcsolatos minden észrevételüket a Megrendelő által a beruházás helyszínén vezetett építési naplóban vezetik, amelyben bejegyzéseket a jelen szerződésben megjelölt személyek, valamint a Megrendelő részéről még a Megrendelő műszaki ellenőre(i) tehetnek. A Megrendelő által az építési naplóba bejegyzett megrendelői észrevételekre a Vállalkozó köteles 5 (öt) munkanapon belül válaszolni.

A Megrendelő, illetve a Megrendelő képviselője a kivitelezési tevékenység esetén az építési napló adatai alapján ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő közreműködő vesz részt.

27. A Megrendelő jogosult

- más vállalkozóval végeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat, mástól beszerezni és mással beépíttetni az eszközöket a Vállalkozó költségére, ha felszólításra a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja, illetve nem pótolja az érvényes ütemterv tartásához szükséges határidőig, a Vállalkozó garanciális felelősségvállalásával meg tartásával.
- Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.
- bármely pótmunkát más vállalkozóval elvégeztetni, figyelemmel a Kbt. rendelkezéseire.

28. Megrendelő köteles:

- Vállalkozó részére a kivitelezéshez szükséges munkaterületet rendelkezésre bocsátani.
- Vállalkozó részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni.
- az építési napló adatai alapján saját maga vagy nevében eljáró személy (szervezet) révén ellenőrizni, hogy a szerződés teljesítése során a Vállalkozó teljesítésében kizárólag a Kbt. 138. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz csak részt.

29. Megrendelőnek jogában áll az adott munkafázist leállítani, ha az nem az elvárt minőségnek megfelelően kerül elvégzésre. Utasítása szerint a hibásan teljesített részt le kell bontani és megfelelő módon újra kell építeni, amennyiben az szakszerűen nem javítható.

A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a kivitelezési munkákat folyamatosan ellenőrzi. A munkavégzésnek, a költségvetésnek és a nyertes ajánlatnak megfelelően kell történnie.

30. Megrendelő utasítási jogának gyakorlása:

Vállalkozó köteles Megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy a vagyonzbiztonság (ideértve az adatvagyont is) veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen megtagadhatja a Vállalkozó az utasítás teljesítését. Megrendelő, vagy bármilyen nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Vállalkozó köteles a Megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni.

Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja Megrendelő az utasítást, úgy köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja a Vállalkozó. Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé Vállalkozó számára. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó teljesítésének terhesebbé tételét különösen nem jelenti az a körülmény, ha olyan utasítást ad a Megrendelő, amely azt a célt szolgálja, hogy a szerződés teljesítése alatt is a lehető legteljesebb mértékben működjenek a meglévő rendszerek.

31. Vállalkozó kötelezettségei:

A Vállalkozó kötelezi magát a szerződéses feladat teljesítésére, az ajánlatában és a szerződésben foglaltak alapján, továbbá kötelezettséget vállal a szerződés teljesítési határidejének betartására.

Jelen szerződést a vállalkozónak, mint a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

Vállalkozó vállalja, hogy az ajánlata szerint az alábbi szakértelemmel rendelkező személyt biztosítja a beruházás megfelelő teljesítéséhez:

Név	FELADATKÖR/JOGOSULTSÁG
	MV-É (vagy azzal egyenértékű/átsorolás előtti) érvényes felelős műszaki vezetői jogosultság

A Vállalkozó köteles a kivitelezés időtartamára az ajánlattételi felhívásban meghatározott biztosítást kötni, vagy azt kiterjeszteni és azt a szerződéskötés napjáig megrendelő felé igazolni akként, hogy a biztosítást a teljesítési határidő lejárata követő 15 napig fenntartja. A felelősség biztosításnak fedezetet kell biztosítania Vállalkozó eszközeire, telephelyére, munkavállalóira, és a károkozás miatt bekövetkező üzemszünet által felmerült károk megtérítésére vonatkozóan. Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolatát jelen szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza.

Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások betartásáról. A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére, ezáltal a biztonságos kivitelezési feltételek adottak. A Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása és a munkavédelmi oktatási naplóba való bejegyzése, az oktatáson résztvevőkkel való aláíratása. A Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni. Az építési tevékenység során keletkező hulladék, egyéb munka végzése során keletkező szemét – engedéllyel rendelkező kezelőkhöz történő – saját költségen való elszállítása a Vállalkozó feladatát képezi. Vállalkozó feladata továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése. A Felek rögzítik, hogy a hulladékok elszállításával kapcsolatban felmerülő hulladéklerakási díj költségét a Vállalkozó köteles viselni.

A munkavégzés során köteles betartani a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM rendelet szerinti, építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményeket rögzítő rendeletben előírtakat.

A munkaterület igénybeviteléhez szükséges engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata. Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához szükséges engedélyek, tanúsítványok, beszerzéséről is, biztosítani kell továbbá azok kezelési, karbantartási leírásának utasításának betartását.

VIII. Többletmunka, pótmunka végzése

- 32.** A többlet- és pótmunka végzésére kizárólag a közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződésre vonatkozó előírások megtartásával a közbeszerzési törvény, valamint a Ptk., valamint egyéb a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek betartásával kerülhet sor.

IX. Műszaki átadás-átvétel, használatba vételi engedély, utó-felülvizsgálat

- 33.** Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés keretében megvalósuló építési beruházás építőipari kivitelezési tevékenységének befejezését követően műszaki átadás-átvételt kell lefolytatni.

Vállalkozó köteles Megrendelővel írásban közölni a szerződés teljesítését („Készre jelentés”).

A munka Vállalkozó általi készre jelentését követően Megrendelő tüzi ki az átadás-átvételi eljárás időpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek képviselőit meghívja. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére csak akkor kerülhet sor, ha a jelen szerződés szerinti munkák

elkészültek, és a szükséges dokumentumok (felhasznált és beépített anyagok tanúsítványai) hiánytalanul rendelkezésre állnak.

Az átadás-átvételi eljárást a készre jelentést követő 10 napon belül meg kell kezdeni.

34. A műszaki átadás-átvételi eljárásról 4 (négy) példányban – a jogszabályban előírt tartalommal – jegyzőkönyvet kell készíteni, amiből 1 példány a Megrendelőt, 1 példány pedig a Vállalkozót illeti, 1 példány az építési napló mellékletét képezi, további 1 példány a műszaki ellenőr(ök)é.

35. Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles a munkát megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hiányosságokat, azok kijavításának határidejét és azt a jegyzőkönyvben rögzíteni.

Ha a jegyzőkönyv hibát, hibajegyzéket tartalmaz, akkor azt a Vállalkozónak alá kell írnia.

36. Vállalkozó köteles a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre, saját költségére elvégezni. Megrendelő köteles a fenti javítások előírt minőségben való elvégzése után a kivitelezési munkákat átvenni.

Ha a Vállalkozó a javítást írásbeli felszólítás ellenére nem végzi el, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elvégeztetheti, és az így felmerült költségeket jogosult a Vállalkozó számára tovább számlázni.

37. Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

38. Az esetleges sikertelen átadás-átvétel költségei a Vállalkozót terhelik.

39. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket a teljesítés előtt átvesz (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.

40. A jelen szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha munka hiba- és hiánymentesen elkészült és azt a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja sikeres és hiánytalan átadás-átvételi eljárás befejezésével, valamint a teljesítést a Megrendelő teljesítés igazolással igazolta.

41. Megrendelő az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá válását követően az építésügyi hatóságtól használatbavételi engedélyt kér, vagy használatbavételi bejelentést tesz.

Vállalkozó köteles a használatbavételi engedélyezés során a Megrendelő együttműködni, a Megrendelő részére határidőben minden, az engedély kiadásához szükséges tájékoztatást megadni, dokumentumot rendelkezésre bocsátani.

42. Az eredményes átadás-átvételi eljárástól számított 1 éven belül a kivitelezési munkát újból meg kell vizsgálni (utó-felülvizsgálat). Az utó-felülvizsgálat részhatáridők az átvett részmunkák Megrendelő általi átvételnek időpontjától számítandók. A Megrendelő készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra az érintetteket.

Az utó-felülvizsgálati eljárás során Felek jegyzőkönyvet vesznek fel az észlelt hibákról, hiányosságokról. A Vállalkozó a hibajegyzékben foglalt hiányosságokat köteles a megrendelő által átadott hibajegyzékben szereplő határidőben megszüntetni. Az utó-felülvizsgálati eljárás során észlelt hibák tekintetében egyebekben a műszaki átadás-átvétel során észlelt hibák esetében követendő eljárás az irányadó.

X. Jótállás és szavatosság

43. Jótállás:

Vállalkozó garانتálja:

- valamennyi, jelen Szerződésben és annak alapját képező szerződéses okmányban meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
- hogy az általa létrehozott Munka eredményeként létrejött rendszer minősége, mind a felhasznált anyagok, mind a Munka eredményeként létrejött rendszer szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar jogszabályoknak és előírásoknak megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
- az építési munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását
- a berendezések szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását, a kapcsolódó jótállási jegyek átadását.

A Vállalkozó jótállási kötelezettségének időtartama az átadás-átvétel lezárásától számított Vállalkozó ajánlatában megajánlott..... hónap. Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály, vagy gyártó ennél hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidőt a jótállás időtartama.

44. Szavatosság:

Vállalkozót kellékszavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. tartalmazza. Amennyiben a beépített anyagok gyártója által vállalt időtartam ennél hosszabb, akkor ez az időtartam irányadó. Vállalkozó szavatolja, hogy a műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott minőségben teljesít. A nem ennek megfelelő teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére visszabontani és újraépíteni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni úgy, hogy határidő módosulás ne történjen.

45. Jótállási időszak, valamint hibajavítás az építmény tekintetében:

A jótállási időszak megkezdését követő 12 (tizenkettő) hónappal (majd azt követően a jótállási időszak végéig évente a Megrendelő által megjelölt időpontban) a Megrendelő és a Vállalkozó közös felülvizsgálati bejárást tart, és megvizsgálják az ingatlan. Bármely, a Megrendelő képviselője által a bejárást során észlelt hibát és/vagy észrevételt a Vállalkozó köteles nyolc (8) napon belül orvosolni, vagy ha ez a körülményekből vagy a hiba jellegéből adódóan nem lehetséges, a lehető legrövidebb, Felek által megszabott határidőn belül.

A jótállási időszak tartamán belül bármely, a Megrendelő által felismert hibát köteles a Vállalkozó az adott hiba feléje történő írásbeli bejelentést követő nyolc (8) napon belül orvosolni, vagy ha ez a körülményekből vagy a hiba jellegéből adódóan nem lehetséges, a lehető legrövidebb, Felek által megszabott határidőn belül.

A jótállási időszak lejártát megelőző harminc (30) napon belül a Megrendelő és a Vállalkozó közösen újabb felülvizsgálati bejárást tartanak az ingatlan megvizsgálása érdekében. Bármely, a Megrendelő képviselője által a bejárást során észlelt hibát és/vagy észrevételt a Vállalkozó köteles nyolc (8) napon belül orvosolni, vagy ha ez a körülményekből vagy a hiba jellegéből adódóan nem lehetséges, a lehető legrövidebb, Felek által megszabott határidőn belül.

A jótállási időszakban észlelt hibák tekintetében egyebekben a műszaki átadás-átvétel során észlelt hibák esetében követendő eljárás az irányadó.

A beépített berendezések esetében a jótállási időszak alatt Megrendelő jogosult a kapcsolódó jogszabályok szerinti jótállásból fakadó jogait érvényesíteni.

Amennyiben a Felek között vita támadna arról, hogy a hiba hibás teljesítés, akkor és az ilyen esetekben a Vállalkozó köteles olyan független szakértő állásfoglalását kikérni, amelynek döntését a Megrendelő is előzetesen elfogadja. Az ilyen független, mindkét Félre kötelező érvényű. A független szakértővel kapcsolatos valamennyi költséget a Vállalkozó köteles megelőlegezni.

A Vállalkozó a jótállási időszak leteltét követően is a fentiek, illetve a jogszabályokban meghatározott módon továbbra is felel mindazon anyagok, berendezések és munkák hibás teljesítéséért, amelyek esetében a vonatkozó jogszabályok vagy a fenti előírások hosszabb szavatossági időt állapítanak meg.

46. A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékai (teljesítési biztosítékok): Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos biztosíték, illetve a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos biztosíték.

Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítéka: a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, amelyet a nyertes ajánlattevő a

szerződés hatálybalépésekor köteles rendelkezésre bocsátani, az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követő 15 napig terjedő időtartamra.

Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítéka: a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, amelyet a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésekor, de legkésőbb a teljesítési igazolás kiállításának időpontjáig köteles rendelkezésre bocsátani, és a jótállási időtartam lejártáig terjedő időtartamra. Amennyiben Vállalkozó előteljesít, jelen teljesítési biztosítékot az előteljesítés időpontját követő napon kell rendelkezésre bocsátania Megrendelőnek.

A Megrendelő jogosult a kötbért a Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos Biztosíték terhére lehívni.

Amennyiben Vállalkozó a jótállás időtartama alatt a jótállási kötelezettségének nem tesz eleget, akkor Megrendelő kijavítja a hibát, és annak összegét a hibás teljesítési biztosíték terhére levonhatja.

A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos biztosíték a Megrendelőt illeti meg, ha a Vállalkozó a szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be.

Biztosítékkal kapcsolatos egyéb rendelkezések:

A biztosítékot Vállalkozó választása szerint az alábbi biztosítéknyújtási formában nyújtja:
(i) óvadékként a pénzösszegnek a Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01456363-00000000 sz. fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással, vagy

(ii) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, kezesség biztosításával, vagy

(iii) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

A garancia nyilatkozatnak feltétlen és visszavonhatatlan fizetésre vonatkozó kötelezettségvállalást kell tartalmaznia az alapjogviszony vizsgálata nélküli fizetési kötelezettségre, az alábbi minimális tartalommal:

- pontos hivatkozás a jelen szerződésre,
- azt, hogy a biztosíték a Vállalkozó teljesítési kötelezettségei biztosítékául szolgál,
- a Megrendelő, mint Kedvezményezett / Jogosult megjelölését,
- a vállalt fizetési összeget,
- az érvényességi idejét,
- nyilatkozatot, hogy feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
- nyilatkozatot, mely szerint a Kedvezményezett első igénybejelentésére kifogás és vita nélkül a vállalt fizetési összeghatárig bármilyen összeget, vagy összegeket az igénybejelentéstől számított 5 banki munkanapon belül kifizetnek a Kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapján, vagy indokát bizonyítania kelljen.

A biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvények – a biztosíték jellegéből adódó lehetőség szerint – ugyancsak tartalmaznia kell a fenti adatokat.

A biztosíték adás elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül a Vállalkozó részéről.

Megrendelő a biztosíték futamidejét követő 30 napon belül köteles a Vállalkozónak a garancia nyilatkozatot visszaadni.

XI. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

47. Kötbér:

Késedelmi kötbér: A Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére tekintettel, Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Vállalkozó a jelen szerződés szerint teljesítendő kötelezettségével olyan okból késedelembe esik, amelyért felelős, késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke a szerződés szerinti nettó ellenérték 1%-a naponta, de maximum a szerződés szerinti nettó ellenérték 10%-a. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó tíz [10] napos késedelme esetén Megrendelő a szerződéstől elállhat, illetőleg teljesítés megkezdését követően, a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Megrendelő a kötbért meghaladó kárigényt érvényesíthet. A késedelmi kötbér érvényesítése a teljesítés követelését nem zárja ki. (Ptk. 6:187. § (1) bekezdés)

Hibás teljesítési kötbér: Ajánlatkérő hibás teljesítést nem fogad el. Ajánlatkérő által a hibás teljesítés miatti teljesítésnek az el nem fogadása késedelmes teljesítésnek minősül. Ebben az esetben a késedelmi kötbérre meghatározott kötbérfizetési feltételek megfelelően alkalmazandóak, ide értve a kötbér mértékét is.

A hibás teljesítés miatti kötbér mellett szavatossági igény nem érvényesíthető. (Ptk. 6:187. § (2) bekezdés).

Meghiúsulási kötbér: A Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére tekintettel, abban az esetben, ha olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős a szerződés teljesítése elmarad, különösen, ha Megrendelő a szerződéstől az Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt azonnali hatállyal felmondja, a szerződés megghiúsultnak tekintendő, Megrendelő megghiúsulási kötbérigényt, illetve a kötbért meghaladó kárigényt érvényesíthet. A megghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti nettó ellenérték 20%-a. A megghiúsulási kötbér a szerződés megghiúsulásával egyidejűleg esedékes. A megghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. Felek megállapodnak, hogy a késedelmi, és a hibás teljesítési kötbérek a megghiúsulási kötbérrel együttesen nem érvényesíthetők.

Megrendelő összes 47. pont szerinti kötbérvetelése az ÁFA nélkül számított vállalkozói díj 20%-át nem haladhatja meg.

XII. Kapcsolattartás

48. Felek a szerződés teljesítésével kapcsolatban az alábbi kapcsolattartó személyeket jelölik ki:

Vállalkozó képviselője:

Vállalkozó elérhetőségei: email:

Megrendelő képviselője: dr. Horváth-Lugossy Gábor osztályvezető

Megrendelő elérhetőségei: 345 6454, fax: 202 0006, email: gabor.l.horvath@ksh.hu

Szerződő felek a fent megjelölt képviselők változását írásban kötelesek egymással közölni a szükséges adatok megadásával egyidejűleg.

49. A Vállalkozó köteles a Munkákra vonatkozó jogszabályi előírások szerint felelős és az ajánlatban bemutatott műszaki vezetőt kinevezni. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse.

50. A munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a Vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, amikor azokat a felelős műszaki vezető átvette a Megrendelőtől.

51. A felelős műszaki vezető, valamint a Szerződésben meghatározott szakemberek személyének megváltozása esetén arról haladéktalanul értesíteni kell a Megrendelőt. E körben a Kbt-ben foglaltaknak megfelelően kell eljárni.

52. A Megrendelő részéről a Vállalkozó részére utasításokat adó és az építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek a Megrendelő részéről a következők:

Név: dr. Horváth-Lugossy Gábor

Cím: 1024 Budapest, Buday László u. 1-3.

Telefon: 345 6454

Fax: 202 0006

Email: gabor.l.horvath@ksh.hu

53. A Megrendelő műszaki ellenőre(i):

Név:

Építési műszaki ellenőr adatai:

a) neve:

b) címe:

c) névjegyzéki szám:

d) tel/fax:

e) email:

54. Amennyiben Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy a Vállalkozó köteles Megrendelőt és a műszaki ellenőr(ei)t haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a Munkát eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehet.

XIII. Szerződés módosítása, megszüntetése

55. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés közbeszerzési eljárás alapján került megkötésre, ezért a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseit is alkalmazni kell a jelen szerződés teljesítésére, módosítására, megszüntetésére (Kbt. 141. §). A jelen szerződés kiegészítése, vagy módosítása csak írásban, a felek közös megegyezése alapján lehetséges.

56. Szerződő Felek a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja alapján megállapodnak, hogy jelen szerződés abban az esetben is – bármikor – módosítható, amennyiben a beruházás megvalósításához támogatást nyújtó szervezet jelen szerződésben foglalt egyes rendelkezésekhez képest további szerződéses feltételek alkalmazását, vagy a jelen szerződéses feltételek egyéb módosítását írja elő, melyek a támogatás felhasználása érdekében elengedhetetlenek.

57. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont) alpontjában meghatározott feltétel.

Fenti bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

58. Megrendelő jogosult a Vállalkozó szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával, – a szerződést felmondással megszüntetni.

Vállalkozó szempontjából erre szolgáló oknak minősül különösen, de nem kizárólag, ha:

- Vállalkozónak felróható késedelem eléri a 10 napot;
- A késedelmi kötbér eléri a maximális mértékét;
- Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti a Megrendelőt, valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

- Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítése során következnek be a Kbt. 62. §-ban foglalt kizáró okok,
- Vállalkozó a tájékoztatási kötelezettségét neki felróható okból megszegte,
- Vállalkozó méltányolható ok nélkül nem kezdte meg a szerződés teljesítését,
- Vállalkozóval szemben a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy bármely bíróság a jelen szerződés teljesítésével összefüggő jogsértést állapít meg,
- A Kbt. 143. §-ában szabályozott esetekben.

Ezekben az esetekben Megrendelő megíúsulási kötbért követelhet Vállalkozótól.
Megíúsulási kötbér mértéke: a nettó vállalkozói díj 20 %-a.

XIV. Közzététel, üzleti titok

- 59.** Jelen szerződés, valamint a szerződés elválaszthatatlan részét képező iratok tartalma közérdekből nyilvános adatnak minősülnek, és azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra hivatkozással nem tagadhatók meg. Megrendelő jelen szerződést, valamint a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat a Kbt. alapján köteles közzétenni.
- 60.** Szerződő felek kijelentik, hogy minden olyan információ, know-how, dokumentum, adat és rajz, amelyet a másik fél bizalmasnak, üzleti titoknak nyilvánít, titkosnak tekintendő, és a másik fél előzetes írásbeli engedélye nélkül nem hozható nyilvánosságra vagy harmadik személy tudomására. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés aláírásakor bizalmasnak tekintett információkat átadásuk során ennek megfelelő jelzéssel látják el.
- 61.** Felek a jelen szerződés kapcsán kapott összes olyan adatot, információt, valamint ismeretet, amelyet kifejezetten bizalmasként jelöltek meg, csak olyan célokra használják fel, amilyen célokra átadták azokat nekik, saját üzleti titokként védik azokat, megteszik a szükséges titokvédelmi intézkedéseket, és nem teszik harmadik személyek részére hozzáférhetővé, kivéve, ha az érintett információk és ismeretek
 - közismertek, vagy
 - a szerződő fél, aki kapja, már akkor ismerte ezeket az információkat, amikor megkapta, vagy pedig ha később harmadik személy titoktartási kötelezettség nélkül hozta tudomására azokat, vagy
 - annak a szerződő félnek a munkatársai vagy alkalmazottai, akik ezeket az információkat megkapták, anélkül, hogy hozzáférhettek volna az átadott információkhoz, ettől függetlenül kidolgozták azokat.
- 62.** Nem vonatkozik a titoktartási kötelezettség az olyan információkra, amelyeket a jelen szerződés céljainak elérése érdekében szükségszerűen tovább kell adni harmadik személyeknek, vagy amely adat, illetve ismeret a Kbt. 44.§ alapján nem minősülhet üzleti titoknak.
- 63.** Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kötött szerződésekben fenti kötelezettségeiket a vele szerződő felekkel szemben is kikötik és érvényesítik.
- 64.** Vállalkozó és Megrendelő a jelen szerződés teljesítése érdekében tudomásukra jutott adatokat és információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatják fel.
- 65.** A titoktartási kötelezettség a jelen szerződés megszűnése után is fennáll.

66. Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést az arra jogszabályban feljogosított szervek és személyek – ideértve az Állami Számvevőszéket és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalt – jogosultak ellenőrizni. A Felek - az esetleges vizsgálat esetén – vállalják, hogy a fent említett szervek részére a kért felvilágosítást megadják, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatják, és szükség esetén másolatban átadják. Ebben a körben üzleti titokra való hivatkozásnak nincs helye.

XV. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBEN KÖZREMŰKÖDŐ SZEMÉLYEK, SZERVEZETEK:

- 67.** Jelen szerződést a Vállalkozónak - mint a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek - kell teljesítenie.
- 68.** Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót az ajánlatában foglaltak szerint vehet igénybe.
- 69.** Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Ezen túlmenően a teljesítésben résztvevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 65 %-át meghaladó mértékben további közreműködőt. Amennyiben a tervezett bevonási arány módosul, úgy Vállalkozó köteles azt bejelenteni megrendelőnek, különös tekintettel a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésére. Amennyiben változik a bevonási arány a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésére figyelemmel, Megrendelő felszólítja Vállalkozót, a Kbt. szerint bevonási arány alkalmazására. Amennyiben Vállalkozó nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést és meghiúsulási kötbért követelhet jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően.
- 70.** A Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján Megrendelő szűkítette az eljárásban résztvevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
- 71.** Vállalkozó legkésőbb jelen szerződés megkötésének időpontjában majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

72. A közbeszerzési eljárás során Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.
73. Vállalkozó alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

XVI. Vegyes rendelkezések

74. A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni.
Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Jogvita esetére a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki a szerződő felek.
75. Megrendelő és a Vállalkozó tudomásul veszik, hogy a szolgáltatás közbeszerzés teljesítéséhez kapcsolódik, így a szolgáltatás ellenértékének kifizetése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § (1) bekezdését kell alkalmazni. A szolgáltató részére havonta nettó módon számított 200.000 forintot meghaladó összeget a megrendelő abban az esetben fizet ki ha:
- a) a Vállalkozó bemutat, átad, vagy megküld 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,
vagy
 - b) a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
76. Amennyiben a jelen szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, a szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényben marad. Ebben az esetben a feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.
77. A Megrendelő a Kbt. 136.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakat írja elő:
- a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. §-ának (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

- 78.** A Vállalkozó vállalja, hogy a közbeszerzési eljáráshoz és az alapján kötött szerződés teljesítéséhez kapcsolódó dokumentumokat a teljesítés Megrendelő általi elfogadását követő 5 (öt) évig megőrzi.
Ezen dokumentumok őrzéséről azok átvételét követően a Megrendelő, mint tulajdonos köteles gondoskodni.
- 79.** Jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik, fizikai csatolás nélkül is a szerződésben nevesített mellékletek.
- 80.** Jelen szerződés teljesítése, értelmezése kapcsán a Felek az okmányok alábbi sorrendjét határozzák meg:
- a) a Felek által megkötött szerződés
 - b) a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása
 - c) a közbeszerzési eljárásban irányadó közbeszerzési dokumentumok (amennyiben releváns)
 - d) a közbeszerzési eljárásban benyújtott és elfogadott ajánlat és annak hiánypótlása (amennyiben releváns)
 - e) a közbeszerzési eljárásban a tárgyalás(ok) jegyzőkönyve(i)

81. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdése értelmében, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, illetőleg a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerint a Vállalkozó képviselője úgy nyilatkozik, hogy Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő nem köthet vele érvényesen visszterhes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amennyiben a Vállalkozó a nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek. Felek rögzítik, hogy Megrendelő jelen pont szerinti feltétel ellenőrzése céljából, a jelen szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult Vállalkozó átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni. Vállalkozó kijelenti és jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy az ún. Átláthatósági Nyilatkozatban foglaltak változása esetén, a változásról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni, figyelemmel az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakra. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Vállalkozó - figyelemmel az Áht. 41. § (6) bekezdésében foglalt kötelezettségre - a jelen szerződés 3. sz. mellékletében foglalt nyilatkozatot köteles tenni.

82. Jelen szerződés pontból és .. oldalból áll.

Jelen szerződést szerződő felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 4 példányban aláírták, amelyből 3 (három) példány a Megrendelőt, és 1 (egy) példány a Vállalkozót illet.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Árazott költségvetés
2. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Kelt: Budapest, 2017..... hónap

.....
Központi Statisztikai Hivatal
Megrendelő képviselőként
Dr. Tóth Szabolcs főosztályvezető

.....
Vállalkozó képviselőként

Pénzügyi ellenjegyző (KSH) neve:

Jogi ellenjegyző (KSH) neve:

.....

.....

Pénzügyi ellenjegyző (KSH) aláírása:

Jogi ellenjegyző (KSH) aláírása:

.....

.....

Pénzügyi ellenjegyzés (KSH) dátuma:

Jogi ellenjegyzés (KSH) dátuma: