

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001329892023

## E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Erősáramú hálózat felújítása és korszerűsítése**  
tárgya:

Ajánlatkérő **Központi Statisztikai Hivatal**  
neve:

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

|                                      |  |                       |               |                      |              |         |              |
|--------------------------------------|--|-----------------------|---------------|----------------------|--------------|---------|--------------|
| Hivatalos név:                       | Központi Statisztikai Hivatal  | Nemzeti azonosítószám | 15302724241   |                      |              |         |              |
| Postai cím:                          | Keleti Károly Utca 5-7   |                       |               |                      |              |         |              |
| Város:                               | Budapest   | NUTS-kód:             | HU110         | Postai irányítószám: | 1024         | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy:              | Támis-Dobos  |                       | Marianna      |                      |              |         |              |
| E-mail:                              | kozbeszerzes.<br>marianna@targetconsulting.hu                                | Telefon:              | +36 308204404 | Fax:                 | +36 13458638 |         |              |
| Internetcím(ek)                      |  |                       |               |                      |              |         |              |
| Az ajánlatkérő általános címe: (URL) | <a href="http://www.ksh.hu">www.ksh.hu</a>                                   |                       |               |                      |              |         |              |
| A felhasználói oldal címe: (URL)     |  |                       |               |                      |              |         |              |
| <b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>  |  |                       |               |                      |              |         |              |
| Hivatalos név:                       | Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató<br>Korlátolt Felelősségű Társaság | Nemzeti azonosítószám | 29045392243   |                      |              |         |              |
| Postai cím:                          | Benedek Elek Utca 11. 3. em. 35.   |                       |               |                      |              |         |              |
| Város:                               | Budapest   | NUTS-kód:             | HU110         | Postai irányítószám: | 1184         | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy:              | Támis-Dobos  |                       | Marianna      |                      |              |         |              |
| E-mail:                              | kozbeszerzes.<br>marianna@targetconsulting.hu                                | Telefon:              | +36 308204404 | Fax:                 | +36 17004515 |         |              |
| Internetcím(ek)                      |  |                       |               |                      |              |         |              |
| Lebonyolító címe:                    | <a href="https://targetconsulting.hu/">https://targetconsulting.hu/</a>      |                       |               |                      |              |         |              |
| A felhasználói oldal címe: (URL)     |  |                       |               |                      |              |         |              |

## II. szakasz: Tárgy

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Erősáramú hálózat felújítása és korszerűsítése

### II.2) A beszerzés mennyisége

#### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Kivitelezési szerződés „Erősáramú hálózat felújítása és korszerűsítése” tárgyban, a Közbeszerzési Dokumentumokban szereplő műszaki dokumentációban foglaltak szerint.

A beruházás keretében a Közbeszerzési Dokumentumokban részletezettek szerint az elvégzendő főbb feladatok:

Előkészítő munkák: 2 klt

Nyomvonal kialakítási munkák: 131 klt, 1145 m

Kábelezési munkák: 3305 m

Szerelvények: 5 db

Elosztóberendezések: 54 klt

Áramütés elleni védelem: 4 klt

Egyéb feladatok: 14 klt

Jelen mennyiségek az árazatlan költségvetésben szereplő mennyiségi adatok kumulálásával létrehozott, tájékoztató adatok, a részletes bontás az árazatlan költségvetésben található.

Tartalékkeret mértéke: nettó vállalkozói díj 10%-a

Az építési beruházásra vonatkozó részletes feladtleírást a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentáció és árazatlan költségvetés tartalmazza.

A szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott szerződéstervezet tartalmazza.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

HARMADIK RÉSZ XVII. fejezet

##### IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

##### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

##### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

#### IV.2) Adminisztratív információk

##### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: .....

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: .....

##### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2023.08.04

**IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:**

**IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:**

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

## V.szakasz: Az eljárás eredménye

### V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

#### V.2 Az eljárás eredménye

##### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 4

##### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

| Ajánlattevő neve, székhelye  | Adószáma    |
|--|-------------|
| Novemberi Hajnal 2001 Korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 2457 Adony, Bajcsy-Zsilinszky Utca 20 | 23427822207 |

Alkalmasságuk indokolása:  
ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az eljárást megindító felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek, Ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be. Az ajánlat érvényességének megállapítása az ajánlat keretében benyújtott nyilatkozatok, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt.

Ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

- Kivitelezői díj nettó HUF-ban: 214 596 916
- Többlet jótállási idő (a kötelező 12 hónapon felül vállalt jótállás időtartama hónapokban kifejezve) (minimum: 0, maximum 36 hónap): 36
- Ajánlattevő vállalja, hogy az építési területen keletkezett bontási hulladékot szelektíven - inert és szerves - gyűjti és szállítja a lerakó helyre (igen / nem): Nem

|  |             |
|--|-------------|
| Architéma Építészeti és Szolgáltató Kft., Magyarország 1031 Budapest, Nánási Út 1/B B. ép. fszt. | 11066286241 |
|--|-------------|

Alkalmasságuk indokolása:  
ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az eljárást megindító felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek, Ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be. Az ajánlat érvényességének megállapítása az ajánlat keretében benyújtott nyilatkozatok, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt.

Ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

- Kivitelezői díj nettó HUF-ban: 226 968 270
- Többlet jótállási idő (a kötelező 12 hónapon felül vállalt jótállás időtartama hónapokban kifejezve) (minimum: 0, maximum 36 hónap): 36
- Ajánlattevő vállalja, hogy az építési területen keletkezett bontási hulladékot szelektíven - inert és szerves - gyűjti és szállítja a lerakó helyre (igen / nem): Nem

|  |             |
|--|-------------|
| SR-THERM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1142 Budapest, Erzsébet királyné Út 98/a | 23475870242 |
|--|-------------|

Alkalmasságuk indokolása:  
ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az eljárást megindító felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek, Ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be. Az ajánlat érvényességének megállapítása az ajánlat keretében benyújtott nyilatkozatok, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján

történt.

Ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

1. Kivitelezői díj nettó HUF-ban: 218 336 481
2. Többlet jótállási idő (a kötelező 12 hónapon felül vállalt jótállás időtartama hónapokban kifejezve) (minimum: 0, maximum 36 hónap): 12
3. Ajánlattevő vállalja, hogy az építési területen keletkezett bontási hulladékot szelektíven - inert és szerves - gyűjti és szállítja a lerakó helyre (igen / nem): Nem

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Novemberi Hajnal 2001 Korlátolt felelősségű társaság

800

Szöveges értékelés:

Részszerpont megnevezése; A részszerpontok súlyszámai; Értékelési pontszám; Értékelési pontszám és súlysúly szorzata:

1. Kivitelezői díj nettó HUF-ban; 70; 10; 700
2. Többlet jótállási idő (a kötelező 12 hónapon felül vállalt jótállás időtartama hónapokban kifejezve) (minimum: 0, maximum 36 hónap); 10; 10; 100
3. Ajánlattevő vállalja, hogy az építési területen keletkezett bontási hulladékot szelektíven - inert és szerves - gyűjti és szállítja a lerakó helyre (igen / nem); 20; 0; 0

Architéma Építészeti és Szolgáltató Kft.

761.5

Szöveges értékelés:

Részszerpont megnevezése; A részszerpontok súlyszámai; Értékelési pontszám; Értékelési pontszám és súlysúly szorzata:

1. Kivitelezői díj nettó HUF-ban; 70; 9,45; 661,5
2. Többlet jótállási idő (a kötelező 12 hónapon felül vállalt jótállás időtartama hónapokban kifejezve) (minimum: 0, maximum 36 hónap); 10; 10; 100
3. Ajánlattevő vállalja, hogy az építési területen keletkezett bontási hulladékot szelektíven - inert és szerves - gyűjti és szállítja a lerakó helyre (igen / nem); 20; 0; 0

SR-THERM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

738.1

Szöveges értékelés:

Részszerpont megnevezése; A részszerpontok súlyszámai; Értékelési pontszám; Értékelési pontszám és súlysúly szorzata:

1. Kivitelezői díj nettó HUF-ban; 70; 9,83; 688,1
2. Többlet jótállási idő (a kötelező 12 hónapon felül vállalt jótállás időtartama hónapokban kifejezve) (minimum: 0, maximum 36 hónap); 10; 5; 50
3. Ajánlattevő vállalja, hogy az építési területen keletkezett bontási hulladékot szelektíven - inert és szerves - gyűjti és szállítja a lerakó helyre (igen / nem); 20; 0; 0

### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

10

### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Értékelés módszere: legjobb ár-érték arány

Ár szempont esetében a fordított arányosítás a következő képlet alapján kerül alkalmazásra:

$P = (\text{Alegjobb} / \text{Avizsg}) \times (\text{Pmax} - \text{Pmin}) + \text{Pmin}$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Többlet jótállásra vonatkozó szempont esetében az értékelés módszere arányosítás:

$P_{\text{vizsgált}} = (\text{Avizsgált} - \text{Alegkedvezőtlenebb}) / (\text{Alegkedvezőbb} - \text{Alegkedvezőtlenebb}) \times (\text{Pmax} - \text{Pmin}) + \text{Pmin}$

Ahol

Pvizsgált: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja (36 hónap)

Alegkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális

pontszámot adja (0 hónap)

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Környezetvédelmi minőségi értékelési szempont esetében az értékelés a pontkiosztás módszere alapján történt: „Igen” vállalás esetén 10 pont, „Nem” vállalás esetén 0 pont kerül kiosztásra ezen értékelési részszerpontra.

Mindegyik részszerpont esetében Ajánlatkérő két tizedesjegy pontosságig számolt (azaz a matematika szabályai szerint kerekített), majd az így kapott számot beszorozta a súlyszámmal.

Ezek az értékek összeadódnak, az összeg adja az ajánlattevő összpontszámát. Azon ajánlat a legkedvezőbb, amely a legnagyobb összpontszámot kapta.

#### V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

| Ajánlattevő neve, székhelye | Adószáma |
|-----------------------------|----------|
| .....                       | .....    |

#### V.2.7) A nyertes ajánlattevő

##### Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Novemberi Hajnal 2001 Korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 2457 Adony, Bajcsy- Zsilinszky Utca 20 23427822207

Az ellenszolgáltatás összege:

Kivitelezői díj nettó HUF-ban: 214 596 916

Ajánlata kiválasztásának indokai: a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti „legjobb ár-érték arány” értékelési szempont alapján legkedvezőbb érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

##### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

##### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Nem vesz igénybe

#### V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Architéma Építészeti és Szolgáltató Kft., Magyarország 1031 Budapest, Nánási Út 1/B B. ép. fszt. 11066286241

Az ellenszolgáltatás összege:

Kivitelezői díj nettó HUF-ban: 226 968 270

Ajánlata kiválasztásának indokai:

a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti „legjobb ár-érték arány” értékelési szempont alapján második legkedvezőbb érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

##### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

##### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Nem vesz igénybe

#### V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

| Ajánlattevő neve, székhelye  | Adószáma    |
|--|-------------|
| Epronex Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 2040 Budaörs, Széchenyi Utca 39 | 25301360213 |

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

## Érvénytelenség indoka:

A Közbeszerzési dokumentumokban az „Ajánlattevő vállalja, hogy az építési területen keletkezett bontási hulladékot szelektíven – inert és szerves – gyűjti és szállítja a lerakó helyre (igen / nem)” értékelési szempont vonatkozásában az alábbi előírás került rögzítésre:

„Ajánlattevőknek szakmai ajánlatuk részeként nyilatkozatot szükséges benyújtaniuk – amennyiben ezen értékelési részszempont tekintetében „Igen” választ adnak meg – arról, hogy az adott környezetvédelmi vállalat a teljesítés során hogyan kívánják megvalósítani.

Ajánlatkérő ezen nyilatkozat tekintetében fel kívánja hívni az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy ha a nyilatkozat az ajánlat részeként nem kerül benyújtásra (teljes hiány), úgy ez a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja alapján hiánypótlás nélkül az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.”

Ajánlattevő az „Ajánlattevő vállalja, hogy az építési területen keletkezett bontási hulladékot szelektíven – inert és szerves – gyűjti és szállítja a lerakó helyre (igen / nem)” értékelési szempont vonatkozásában „Igen” választ rögzített a felolvasólapon, de ezen szempont vonatkozásában nem nyújtotta be a nyilatkozatát arról, hogy az adott környezetvédelmi vállalat a teljesítés során hogyan kívánja megvalósítani.

A Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerint:

„A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadás során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.”

A hivatkozott nyilatkozat hiánya (amint az a közbeszerzési dokumentumokban is rögzítésre került) nem tekintendő a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerinti nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó. hiányosságnak, ezért a fentiekben rögzített okból kifolyólag Ajánlatkérő az Epronex Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlatát a 73. § (1) bekezdés e) pontjára hivatkozva érvénytelenné nyilvánította, mivel egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

### V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

## VI.szakasz: Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) További információk

##### VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2023.10.04 Lejárata: 2023.10.09

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2023.10.04

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2023.10.04

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

