

# Az építmények osztályozása

## Tartalmi meghatározások

### 1. ÉPÜLETEK

#### 11 LAKÓÉPÜLETEK

##### 111 1110 Egylakásos épületek

Ide tartoznak:

- a szabadon álló házak, mint pl. családi házak, villák, faházak, erdészházak, tanyaházak, kúriák, nyári lakok, hétvégi házak stb.
- az olyan ikerházak vagy sorházak, amelyeknél minden lakás saját tetővel, a terepszintről közvetlen bejárattal és önálló közművekkel rendelkezik

##### 112 Két és annál több lakásos épületek

##### 1121 Kétlakásos épületek

Ide tartoznak:

- a kétlakásos családi és ikerházak vagy sorházak

Nem tartoznak ide:

- az olyan ikerházak vagy sorházak, amelyeknél minden lakás saját tetővel, a terepszintről közvetlen bejárattal és önálló közművekkel rendelkezik (1110)

##### 1122 Három és annál több lakásos épületek

Ide tartoznak:

- a három vagy annál több lakásos lakóépületek

Nem tartoznak ide:

- a közösségi lakóépületek (1130)
- a szállodák (1211)
- az ifjúsági szállók, nyaralótáborok, üdülőépületek (1212)

##### 113 1130 Közösségi lakóépületek

Ide tartoznak:

- az idősek, tanulók, gyerekek és egyéb társadalmi csoportok szállásai és szolgáltató épületei, pl. a nyugdíjasotthonok, munkásszállók, szeretetotthonok, árvaházak, hajléktalanok szállói stb.
- a diákszállók és kollégiumok

Nem tartoznak ide:

- a kórházak, klinikák (1264)
- az ápolást, orvosi ellátást is nyújtó intézmények épületei (1264)
- a börtönök, barakkok (1274)

#### 12 NEM LAKÓÉPÜLETEK

##### 121 Szállodák és szálló jellegű épületek

##### 1211 Szállodaépületek

Ide tartoznak:

- a szállodák, motelek, fogadók, panziók és egyéb szálló jellegű épületek, étteremmel vagy anélkül
- a különálló éttermek és bárók

Nem tartoznak ide:

- az ifjúsági szállók, a hegyi menedékházak, nyaralótáborok, üdülőépületek (1212)
- az elsősorban más célokra használt épületekben lévő éttermek

- 1212 Egyéb, rövid idejű tartózkodásra szolgáló épületek  
Ide tartoznak:  
– az ifjúsági szállók, a hegyi menedékházak, gyermek- vagy családi nyaralótáborok, üdülő- és pihenőotthonok, egyéb, máshova nem sorolt szállóépületek nyaralóknak stb.  
Nem tartoznak ide:  
– a szállodák és egyéb szálló jellegű épületek (1211)
- 122 1220 Hivatali épületek  
Ide tartoznak:  
– a hivatali és adminisztratív célokra használt épületek, pl. bankok, postahivatalok, önkormányzati és kormányhivatalok stb.  
– a konferencia és kongresszusi központok, bíróságok és parlamenti épületek  
Nem tartoznak ide:  
– az elsősorban más célokra használt épületekben lévő irodák
- 123 1230 Nagy- és kiskereskedelmi épületek  
Ide tartoznak:  
– a bevásárlóközpontok, az áruházak, az önálló üzletek és butikok, a vásárok, aukciók és kiállítások céljára használt épületek, a fedett piacok és a szervizállomások stb.  
Nem tartoznak ide:  
– az elsősorban más célokra használt épületekben lévő üzletek
- 124 1241 Közlekedési és hírközlési épületek, állomások, terminálok és kapcsolódó épületek  
Ide tartoznak:  
– a polgári és katonai repülőterek épületei, a vasút- és autóbusz-állomások, kikötői terminálok, drótkötélpálya és síliftállomások  
– a rádió- és televízióműsor-szóró épületek, a távbeszélő-, hírközlési központok épülete stb.  
– a repülőgéphangárok, vasúti őrházak, mozdony- és vagonszínek  
– a telefonfülkék  
– a világítótornyok  
– a légi közlekedést irányító épületek (tornyok)  
Nem tartoznak ide:  
– a szervizállomások (1230)  
– a tárolók, silók és raktárak (1252)  
– a vasúti vágányok (212)  
– a repülőtéri futópályák (2130)  
– a távközlőhálózatok és -oszlopok (2213, 2224)  
– a szénhidrogénfogadó-állomások (2303)
- 1242 Garázsépületek  
Ide tartoznak:  
– a garázsépületek (felszíni vagy földalatti) és fedett gépjárműparkolók, kerékpártárolók  
Nem tartoznak ide:  
– a főleg egyéb célra használt épületekben lévő autóparkolók  
– a szervizállomások (1230)
- 125 Ipari épületek és raktárak

- 1251 Ipari épületek  
Ide tartoznak:  
– az ipari termelés céljára használt fedett épületek, pl. gyárak, műhelyek, vágóhidak, sörfőzdék, szerelőüzemek stb.  
Nem tartoznak ide:  
– a tárolók, silók és raktárak (1252)  
– a nem épület jellegű komplex ipari létesítmények (erőművek, finomítók stb.) (230)
- 1252 Tárolók, silók és raktárak  
Ide tartoznak:  
– a tárolók és tartályok  
– az olaj- és gáztartályok  
– a gabona-, cement- és egyéb szárazanyagsilók  
– a hűtőházak és a speciális áruraktárak  
– raktárépületek  
Nem tartoznak ide:  
– a mezőgazdasági célra használt silók és raktárépületek (1271)  
– a víztornyok (2222)  
– a szénhidrogénfogadó-állomások (2303)
- 126 Szórakoztató, közművelődési, oktatási és egészségügyi célú épületek
- 1261 Szórakoztatásra, közművelődésre használt épületek  
Ide tartoznak:  
– a mozik, koncerttermek, operaházak, színházak stb.  
– a tanácskozótermek és olyan többcélú épületek, amelyeket elsősorban közművelődésre, szórakoztatásra használnak  
– a kaszinók, cirkuszok, zenetermek, tánctermekek, diszkók, zenepavilonok stb.  
– az állat- és növénykerti épületek  
Nem tartoznak ide:  
– a múzeumok, művészeti galériák (1262)  
– a sportcsarnokok (1265)  
– a szórakozó- és szabadidőparkok (2412)
- 1262 Közgyűjtemények  
Ide tartoznak:  
– a múzeumok, művészeti galériák, könyvtárak és raktáraik  
– a levéltári épületek  
Nem tartoznak ide:  
– a történelmi műemlékek (1273)

- 1263 Iskolák, egyetemek és kutatóintézetek  
Ide tartoznak:
- az iskola-előkészítőnek, alap- és középfokú oktatásra használt épületek (pl. bölcsődék, óvodák, általános iskolák, középiskolák, gimnáziumok, szakközépiskolák, szakiskolák stb.)
  - a felső szintű oktatásra és kutatásra használt épületek, kutatólaboratóriumok
  - a megváltozott képességű gyermekek speciális iskolái
  - a meteorológiai állomások, obszervatóriumi épületek
- Nem tartoznak ide:
- a bentlakásos iskolától különálló diákszállók, egyetemi kollégiumok (1130)
  - a könyvtárak (1262)
  - az egyetemi kórházak (1264)
- 1264 Kórházi és egyéb egészségügyi ellátást nyújtó épületek  
Ide tartoznak:
- az aktív és krónikusfekvőbeteg-ellátást nyújtó épületek
  - az alapellátás és járóbeteg-szakellátás épületei
  - a szanatóriumok, hosszabb tartózkodást nyújtó kórházak, elfekvőkórházak, pszichiátriai kórházak, szülőotthonok, anya- és gyermekgondozó központok
  - az egyetemi, javítóintézeti és börtönkórházak, a fegyveres erők kórházai
  - az egészségügyi kezelésre, hő-, vízterápiára, rehabilitációra, vértranszfúziós célokra, anyatejgyűjtésre, állatorvosi kezelésre stb. használt épületek
  - az idős vagy megváltozott képességű emberek ellátására szolgáló kombinált (szállást és gondozást vagy orvosi ellátást is nyújtó) épületek
- Nem tartoznak ide:
- az idős vagy megváltozott képességű emberek szállásai, otthonai (1130)
- 1265 Sportcsarnokok  
Ide tartoznak:
- azok a sporttevékenységre használt épületek (labdajátékpályák, uszodák, tornatermek, korcsolya- és jégkorongpályák stb.), amelyek alkalmasak a nézők befogadására (állóhelyek, tribünök stb.) és a résztvevők kiszolgálására is (zuhanyozók, öltözőhelyiségek stb.)
- Nem tartoznak ide:
- a főleg közművelődésre, szórakoztatásra használt több célú épületek (1261)
  - a szabadtéri sport céljaira használt stadionok és sportpályák, pl. szabadtéri tenispályák, nyitott uszodák stb. (2411)
- 127 Egyéb nem lakóépületek
- 1271 Mezőgazdasági épületek
- a mezőgazdasági célra használt gazdasági és raktárépületek pl. tehén-, lóistállók, disznóólak, juhaklok, versenyistállók, baromfitartó épületek, csűrök, magtárak, hangárok és egyéb mezőgazdasági melléképületek, pincék, borkészítő üzemek, bortárolók, üvegházak, silótakarmány-tárolók stb.
- Nem tartoznak ide:
- az állat- és botanikus kertek épületei (1261) és egyéb építményei (2412)

1272 Istentiszteletre és vallásos tevékenységre használt épületek

Ide tartoznak:

- a templomok, kápolnák, mecsetek, zsinagógák stb.
- a temetői épületek (ravatalozók, krematóriumok)

Nem tartoznak ide:

- a múzeumként használt vallási épületek (1262)
- a történelmi műemlékek stb. (1273)

1273 Történelmi vagy védett műemlékek

Ide tartoznak:

- a más célra nem használt történelmi vagy védett épületek
- a védett romok, a régészeti feltárások
- a szobrok, emlékművek, művészeti vagy dekoratív építmények
- a történelmi műemlék jellegű akvaduktok

Nem tartoznak ide:

- a múzeumok (1262)
- az egyházi épületek (1272)

1274 Máshová nem sorolt egyéb épületek

Ide tartoznak:

- a javítóintézetek, börtönök, vizsgálati fogdák, laktanyák és barakkok (fegyveres erők, rendőrség vagy tűzoltószolgálat számára)
- a buszmegállók, nyilvános WC-k, mosdók stb.

Nem tartoznak ide:

- a telefonfülkék (1241)
- a javítóintézeti és börtönkórházak, a fegyveres erők kórházai (1264)
- a katonai műszaki létesítmények (2420)

## 2. EGYÉB ÉPÍTMÉNYEK

### 21. KÖZLEKEDÉSI INFRASTRUKTÚRA

211 Utak

2111 Országos utak

Ide tartoznak:

- a távolsági közlekedésre szolgáló gyorsforgalmi utak, autópályák és autóutak, országos főutak, beleértve a kereszteződéseket és csomópontokat is
- az országos utak világítási, jelző, biztonsági és parkolási célú berendezései

Nem tartoznak ide:

- az autóúti szervizállomások (1230)
- a hidak, felüljárók és magas vezetésű autóutak (2141)
- az alagutak és aluljárók (2142)

2112 Helyi utak és utcák

Ide tartoznak:

- a városokon és falvakon belüli utak, utcák, járdák, terek (beleértve a szabadtéri parkolókat, kereszteződéseket, csomópontokat, kerülőutakat, körforgalmakat), pl. sugárutak, allék, ösvények, burkolat nélküli utak, bekötőutak, gazdasági vagy erdei utak, lovagloutak, kerékpárutak, gyalogutak
- a helyi utak és utcák világítási, jelző, biztonsági és parkolási célú berendezései

212 Vasutak

- 2121 Országos vasutak  
Ide tartoznak:
- a vasúti fővonalak, mellékvágányok, vasúti váltók, vasúti kereszteződések, vasúti tolató- és rendezővágányok
  - az országos vasutak világítási, jelző-, biztonsági célú és vasútvillamosítási berendezései
- Nem tartoznak ide:
- a vasútállomások (1241)
  - a vasúti hidak (2141)
  - a vasúti alagutak (2142)
- 2122 Városi vasutak  
Ide tartoznak:
- a helyi érdekű vasutak, földalatti vasutak, függővasutak és magasvasutak; zártpályás városi hálózatok, (pl. sikló, fogaskerekű, libegő), közúti villamosvasutak
  - a városi vasutak világítási, jelző-, biztonsági célú és vasútvillamosítási berendezései
- 213 2130 Repülőtéri futópályák  
Ide tartoznak:
- a fel- és leszállási célú futópályák, gurulóutak, forgalmi és egyéb előterek
  - a repülőtér világító-, jelző- és biztonsági célú berendezései
- 214 Hidak, felüljárók, magas vezetésű autóutak, alagutak és aluljárók
- 2141 Hidak, felüljárók, magas vezetésű autóutak  
Ide tartoznak:
- a közúti vagy vasúti hidak (fémről, betonból vagy egyéb anyagból), beleértve a felüljárók, magas vezetésű autóutak szerkezeteit is
  - a hidak, felüljárók, magas vezetésű autóutak világítási, jelző- és biztonsági célú berendezései
  - a függőhidak, viaduktok, gazdasági és erdei vasutak hídjai, gyaloghidak
- 2142 Alagutak és aluljárók  
Ide tartoznak:
- az autóutak, utak és vasutak alagútjai, aluljárói
  - az alagutak és aluljárók világítási, jelző- és biztonsági célú berendezései
- 215 Kikötők, vízi utak, gátak és egyéb vízgazdálkodási létesítmények
- 2151 Kikötők és hajózható csatornák  
Ide tartoznak:
- a tengeri és folyami kikötők (dokkok, oldaldokkok, sarkantyúk, mólók stb.)
  - a hajózható csatornák
  - a folyamművek és csatornaszerkezetek (zsilipek, csatornahidak és alagutak)
  - a katonai kikötők
  - a hajógyári sólyatér
- Nem tartoznak ide:
- a világítótornyok (1241)
  - a gátak és hasonló jellegű vízviszatartó építmények (2152)
  - a nem hajózható csatornák (2153)
  - a tenger- és folyóparti szénhidrogénfogadó-állomások (2303)
  - a jachtkikötők (2412)

- 2152 Gátak, árvízvédelmi töltések  
Ide tartoznak:  
– a gátak és a hasonló jellegű vízvisszatartó építmények mindenféle fajtája (hidroelektromos, árasztásos, áramlásszabályozó, árvízvédelmi célú)  
– a védőgátak, partvédelmi szerkezetek  
Nem tartoznak ide:  
– a zsilipek (2151)  
– a vízi erőművek (2302)

- 2153 Vízrendezési és vízhasznosítási művek, akvaduktok  
Ide tartoznak:  
– a földművelést szolgáló öntözőcsatornák és egyéb vízellátó építmények  
– az akvaduktok  
– a vízelvezető művek és nyílt vízlevezető csatornák  
Nem tartoznak ide:  
– a történelmi műemlék jellegű akvaduktok (1273)  
– a gátak (2152)  
– a vízcsővezetékek (2212, 2222)

## 22 CSŐVEZETÉKEK, TÁVKÖZLŐ- ÉS ELEKTROMOS HÁLÓZATOK ÉS MŰTÁRGYAIK

- 221 Távolsági csővezetékek, távközlő- és elektromos hálózatok és műtárgyaik
- 2211 Távolsági kőolaj- és földgázvezetékek  
Ide tartoznak:  
– a távolsági felszíni, föld alatti, vagy tenger alatti csővezetékek kőolajtermékek, gáz szállítására  
– a távolsági felszíni, föld alatti vagy tenger alatti csővezetékek vegyi anyagok és más termékek szállítására  
– a szivattyúállomások  
Nem tartoznak ide:  
– a helyi (települési) gázellátó vezetékek (2221)  
– a szénhidrogénfogadó-állomások (2303)
- 2212 Távolsági vízvezetékek  
Ide tartoznak:  
– a távolsági felszíni, föld alatti, vagy tenger alatti csővezetékek víz szállítására  
– a szivattyútelepek, a szűrőállomások és a víztárolók  
Nem tartoznak ide :  
– az öntözőcsatornák és akvaduktok (2153)  
– a helyi vízvezetékek (2222)
- 2213 Távolsági távközlő hálózatok és műtárgyaik  
Ide tartoznak:  
– a távolsági felszíni, föld alatti és tenger alatti távközlési hálózatok, közvetítőrendszerek, rádió-, televíziókábel-hálózatok, átjátszótornyok, távközlési oszlopok, valamint a rádiókommunikációs infrastruktúra  
Nem tartoznak ide:  
– az elektromos vezetékek (2214)  
– a helyi távközlési hálózat (2224)

- 2214 Távolsági elektromos vezetékek  
Ide tartoznak:
- a távolsági felszíni, vagy föld alatti nagy- és középvezetékű elektromos áramelosztó vezetékek
  - a transzformátorállomások és alállomások, villanyoszlopok
- Nem tartoznak ide:
- a közúti világítóberendezések (2111, 2112)
  - a helyi elektromos elosztóhálózatok (2224)
- 222 Helyi (települési) csővezetékek, távközlő- és elektromos hálózatok és műtárgyaik
- 2221 Helyi (települési) gázellátó vezetékek  
Ide tartoznak:
- a helyi felszíni és föld alatti gázellátó vezetékek
- 2222 Helyi (települési) vízellátó vezetékek  
Ide tartoznak:
- a víz, forró víz vagy sűrített levegő szállítására szolgáló helyi csővezetékek
  - a kutak, szökőkutak, tűzcsapok, víztornyok
- Nem tartoznak ide:
- az öntözőrendszerek (2153)
  - a víztisztítóművek (2223)
- 2223 Helyi (települési) szennyvízszállító vezetékek  
Ide tartoznak:
- a csatornahálózatok és a szennyvízgyűjtők
  - a szennyvíztisztító-állomások
- 2224 Helyi (települési) távközlő- és elektromos hálózatok  
Ide tartoznak:
- a helyi távközlő és elektromos hálózatok (felszíni és föld alatti) és a kiegészítő felszerelések (transzformátorállomások és -alállomások, távirópóznák stb.)
  - a helyi tv-kábelek és a hozzájuk kapcsolódó közösségi antennák
- 23 230 Komplex ipari létesítmények  
Ide tartoznak a nem épület jellegű komplex ipari létesítmények (erőművek, finomítók stb.)
- 2301 Bányászati vagy egyéb kitermelő létesítmények  
Ide tartoznak:
- a bányászati, a szénhidrogénkészleteket kitermelő, a kőbányászati és a kavicsbányászati építmények, mint pl. a rakodóállomások, fűrotornyok stb.
  - a gipszüzemek, cementművek, téglá- és cserépgyárak stb.



- 2302 Erőművek  
Ide tartoznak:  
– a vízi és hőerőművek és egyéb, elektromos energia előállítására szolgáló létesítmények, pl. széntüzelésű erőművek, nukleáris erőművek, szélerőművek stb.  
– a nukleáris anyagok kezelését, feldolgozását végző üzemek  
– a hulladékégetők  
Nem tartoznak ide:  
– a gátak (2152)  
– az erőátviteli vonalak, beleértve a transzformátorállomásokat és -  
alállomásokat (2214)
- 2303 Vegyipari üzemi létesítmények  
Ide tartoznak:  
– a vegyipari, petrokémiai üzemek és finomítók építményei  
– a szénhidrogénfogadó-állomások  
– a kokszolóüzemek, gázművek
- 2304 Máshová nem sorolt nehézipari üzemi létesítmények  
Ide tartoznak:  
– a nehézipari üzemi építmények, pl. a nagyolvasztó kemencék, hengerművek, öntödék stb.  
Nem tartoznak ide:  
– az ipari épületek (1251)
- 24 EGYÉB, MÉG BE NEM SOROLT ÉPÍTMÉNYEK
- 241 Sport és üdülési célú építmények
- 2411 Sportpályák  
Ide tartoznak:  
– a szabadtéri sportpályák és stadionok, (pl. labdarúgás, rögbi számára), és az autó- vagy kerékpár-versenypályák, lóversenypályák, a nyitott uszodák  
Nem tartoznak ide:  
– a terem sportok sportcsarnokai (1265)  
– a játszóterek, szórakoztató- és pihenőparkok (2412)  
– a golfpályák (2412)  
– a jachtkikötők kikötői építményei (2412)
- 2412 Egyéb sport és üdülési célú építmények  
Ide tartoznak:  
– a szórakozó- és szabadidőparkok, a pihenőparkok és egyéb szabadtéri létesítmények, beleértve a hegyi létesítményeket (sípályák és sífelvonók stb.), golfpályák, sportrepülőterek, lovasközpontok, a vízi sportokhoz használt vitorlás, sporthajó- és jachtkikötők, parti strandok létesítményei  
– a közterek és parkok, az állat- és növénykertek  
Nem tartoznak ide:  
– a hegyi menedékházak (1212)  
– a drótkötélpálya és síliftállomások (1241)  
– a közszórakoztatásra használt épületek (1261)  
– az állat- és növénykerti épületek (1261)  
– a sportcsarnokok (1265)

242 2420 Máshová nem sorolt egyéb építmények

Ide tartoznak:

- a katonai műszaki létesítmények (erődítmények, bunkerek, tüzelőállások, katonai kísérleti központok stb.)
- az egyéb, eddig fel nem sorolt építőmérnöki munkák, beleértve a műholdkilövő bázisokat
- az elhagyott ipari és városi építmények
- a szemétklerakók, hulladéklerakók

Nem tartoznak ide:

- a repülőtérei épületek (1241)
- a laktanyák (1274)
- a katonai kikötők (2151)