

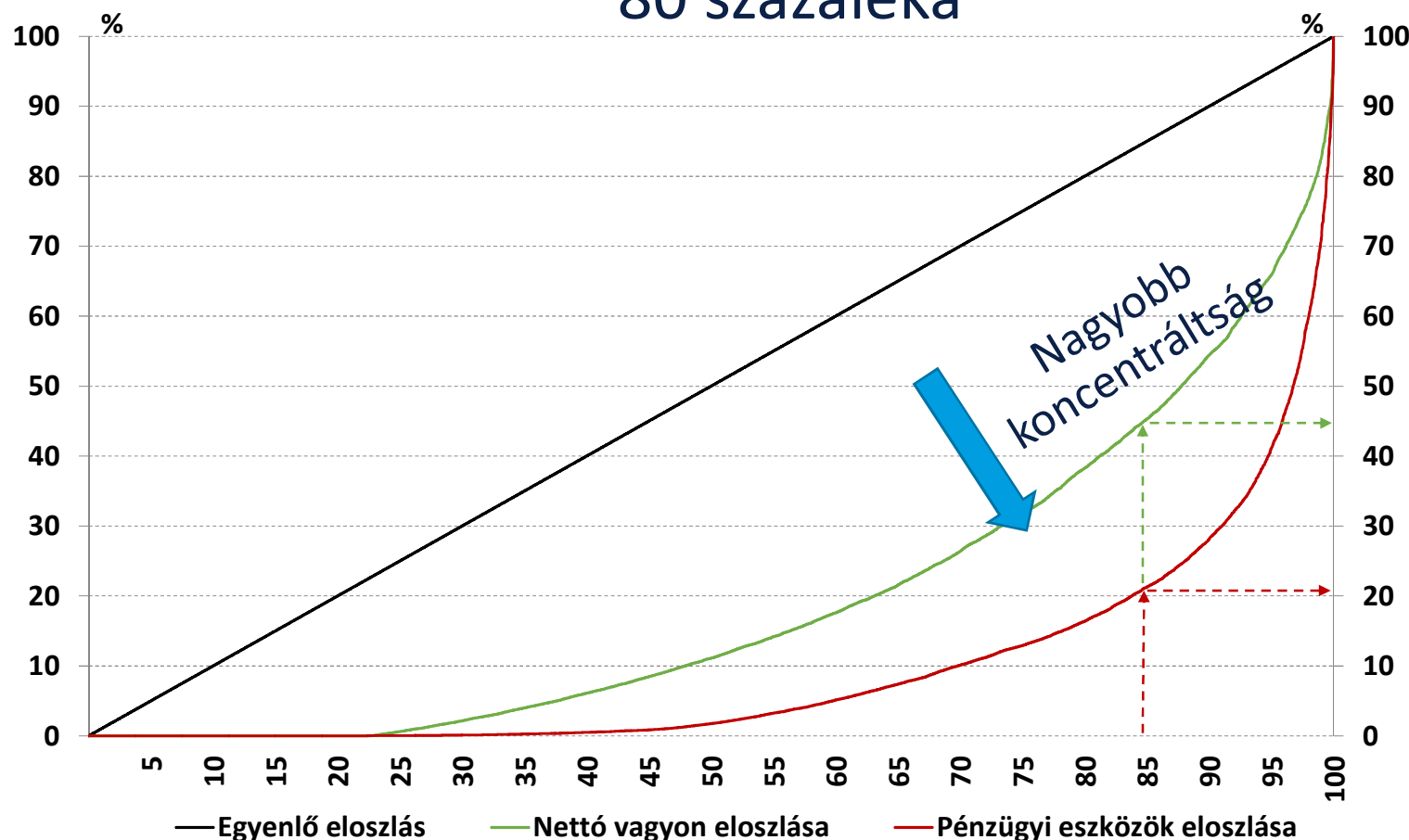


HFCS ELEMZÉSEK AZ MNB-BEN

A NETTÓ VAGYON ELOSZLÁSA SOKKAL EGYENLETESEBB, MINT A PÉNZÜGYI VAGYONÉ



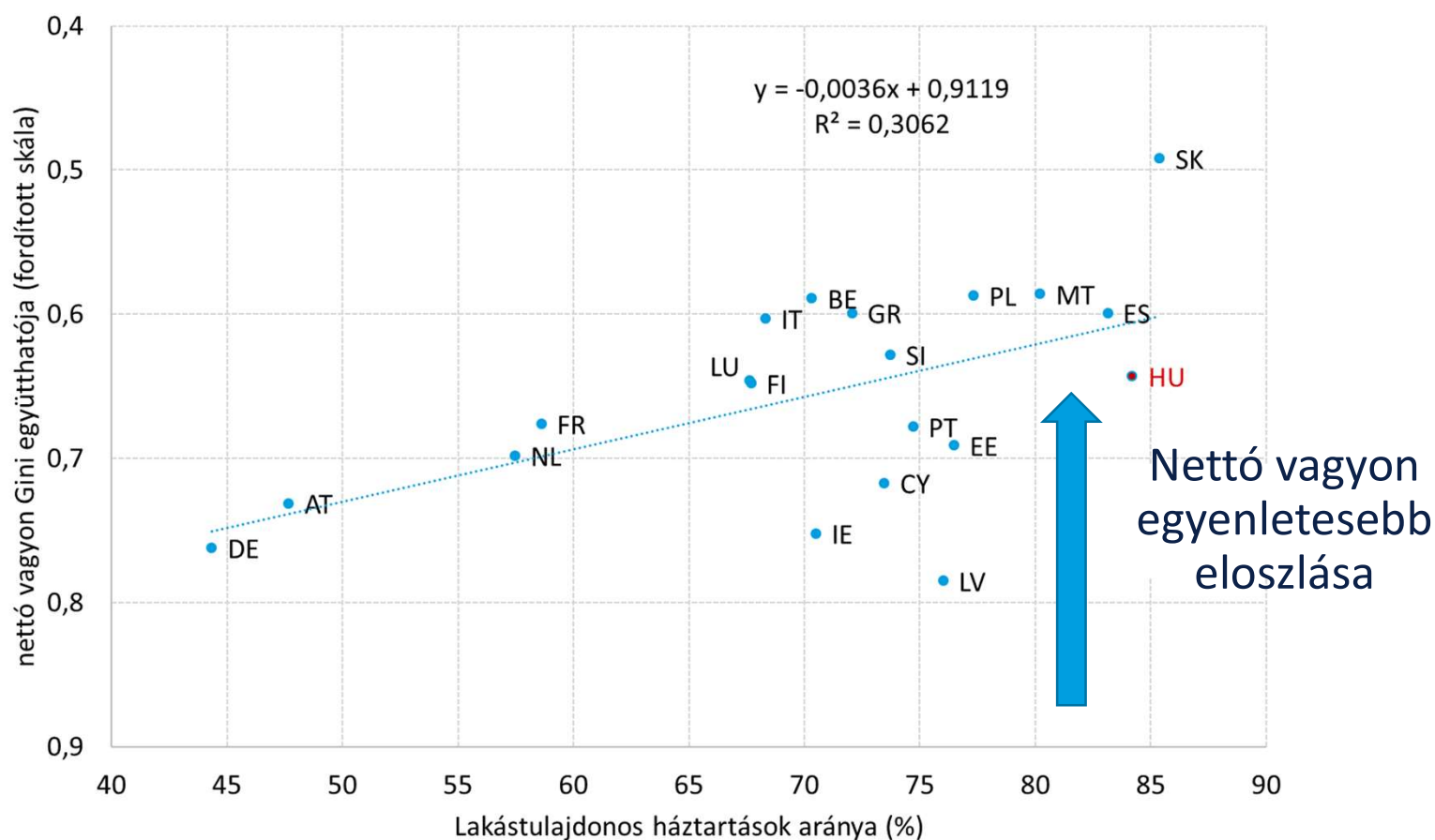
A háztartások 15 százalékánál összpontosul a pénzügyi vagyon 80 százaléka



A MAGYAR HÁZTARTÁSOK NETTÓ VAGYONA VISZONYLAG EGYENLŐEN OSZLIK EL...



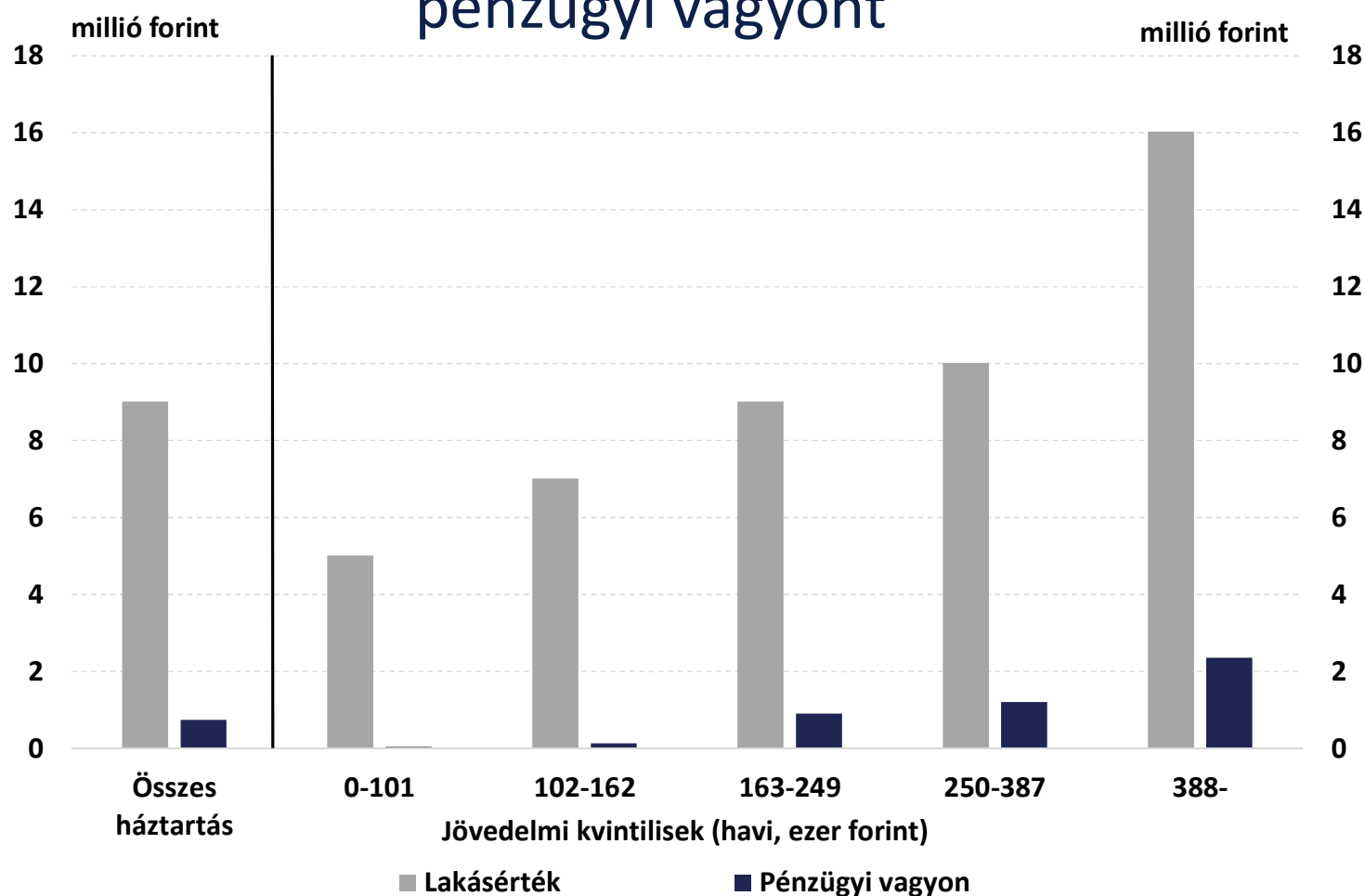
... amiben nagy szerepe van a magas lakástulajdonlási aránynak



A háztartások számára az ingatlan birtoklása fontosabb a pénzügyi eszköz felhalmozásánál



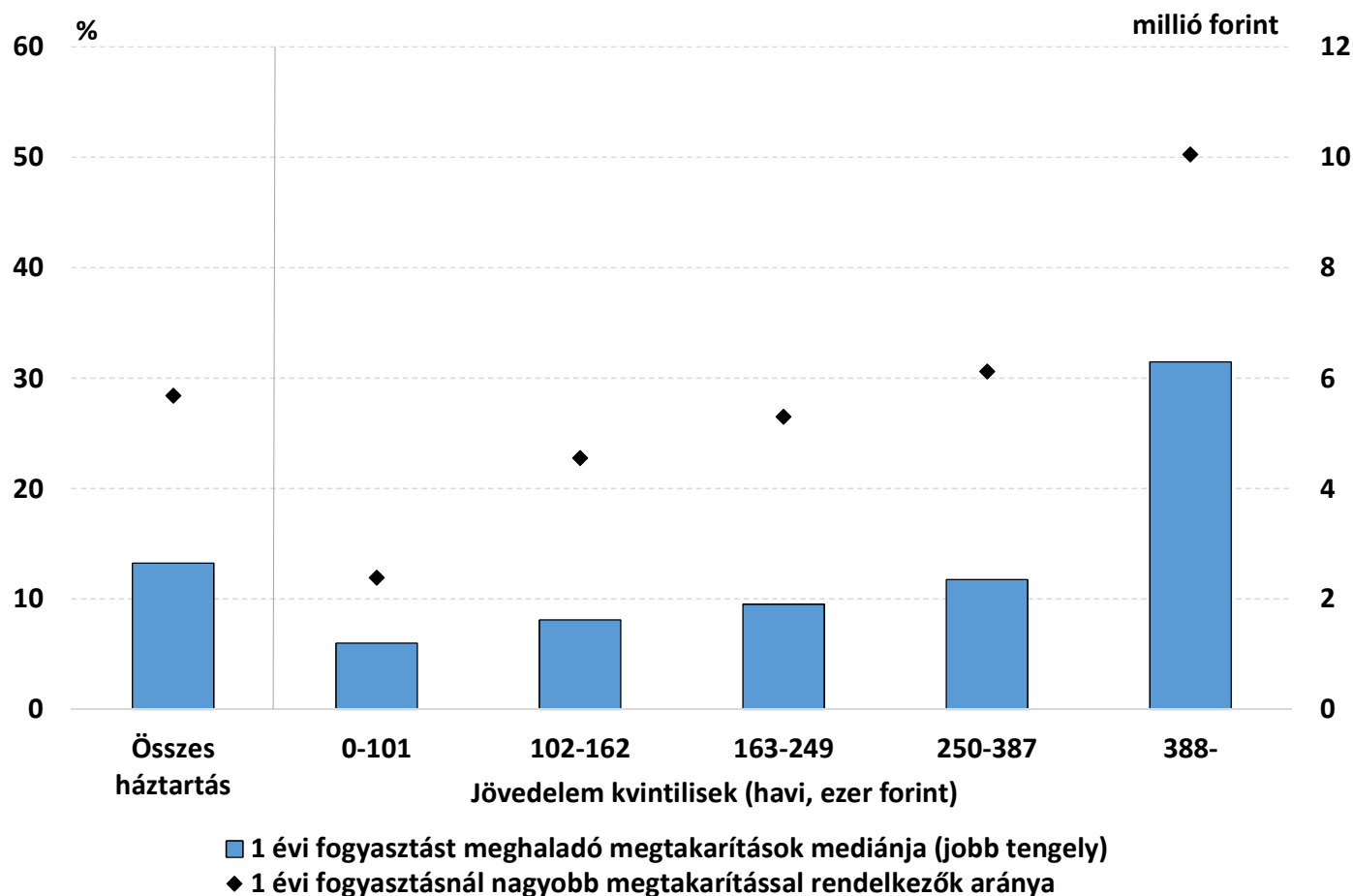
A háztartások 95 százalékánál az ingatlanvagyon meghaladja a pénzügyi vagyont



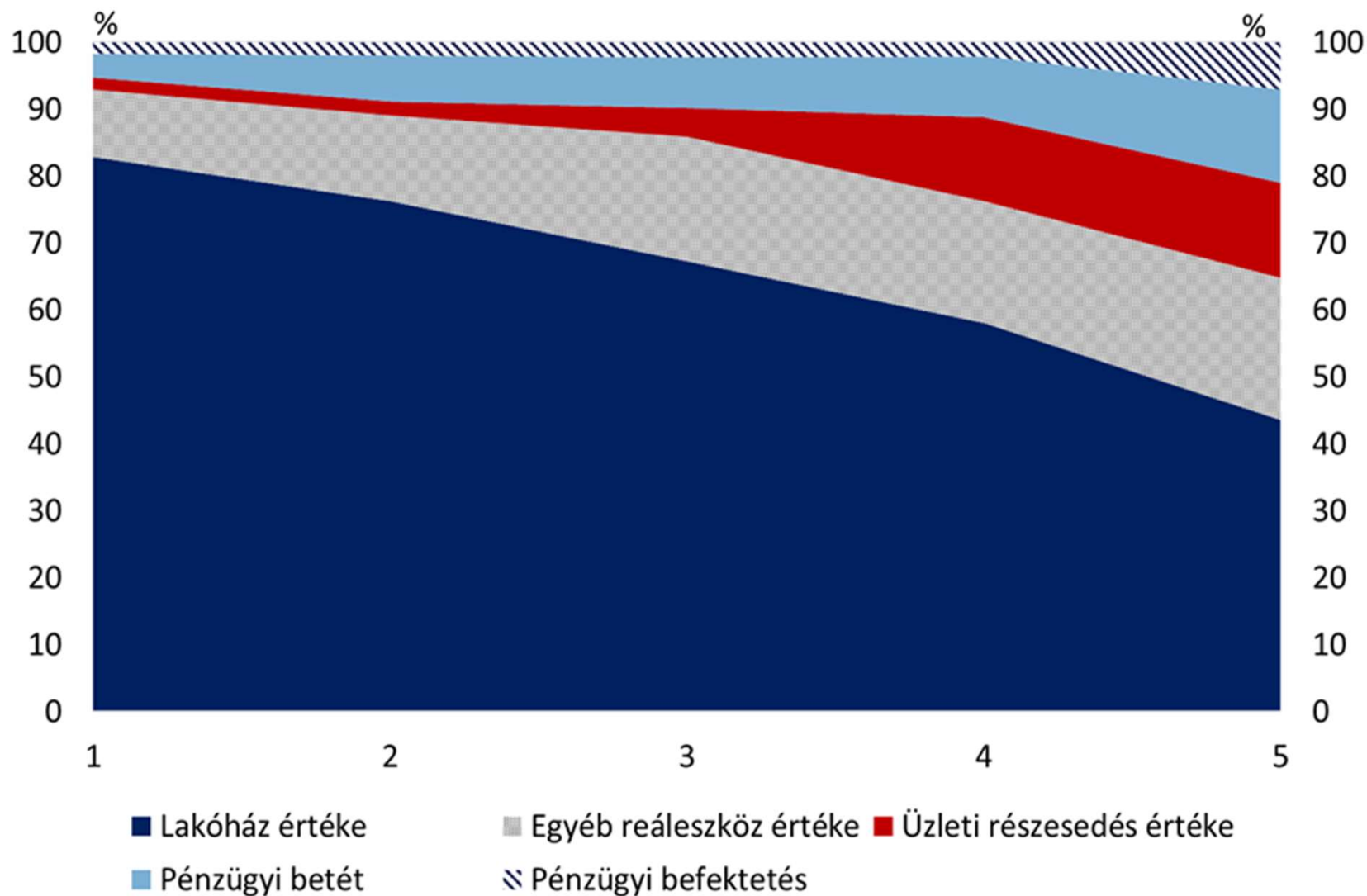
A JÖVEDELEM NÖVEKEDÉSÉVEL TÖBB HÁZTARTÁS RENDELKEZIK JELENTŐSEBB MEGTAKARÍTÁSSAL ...



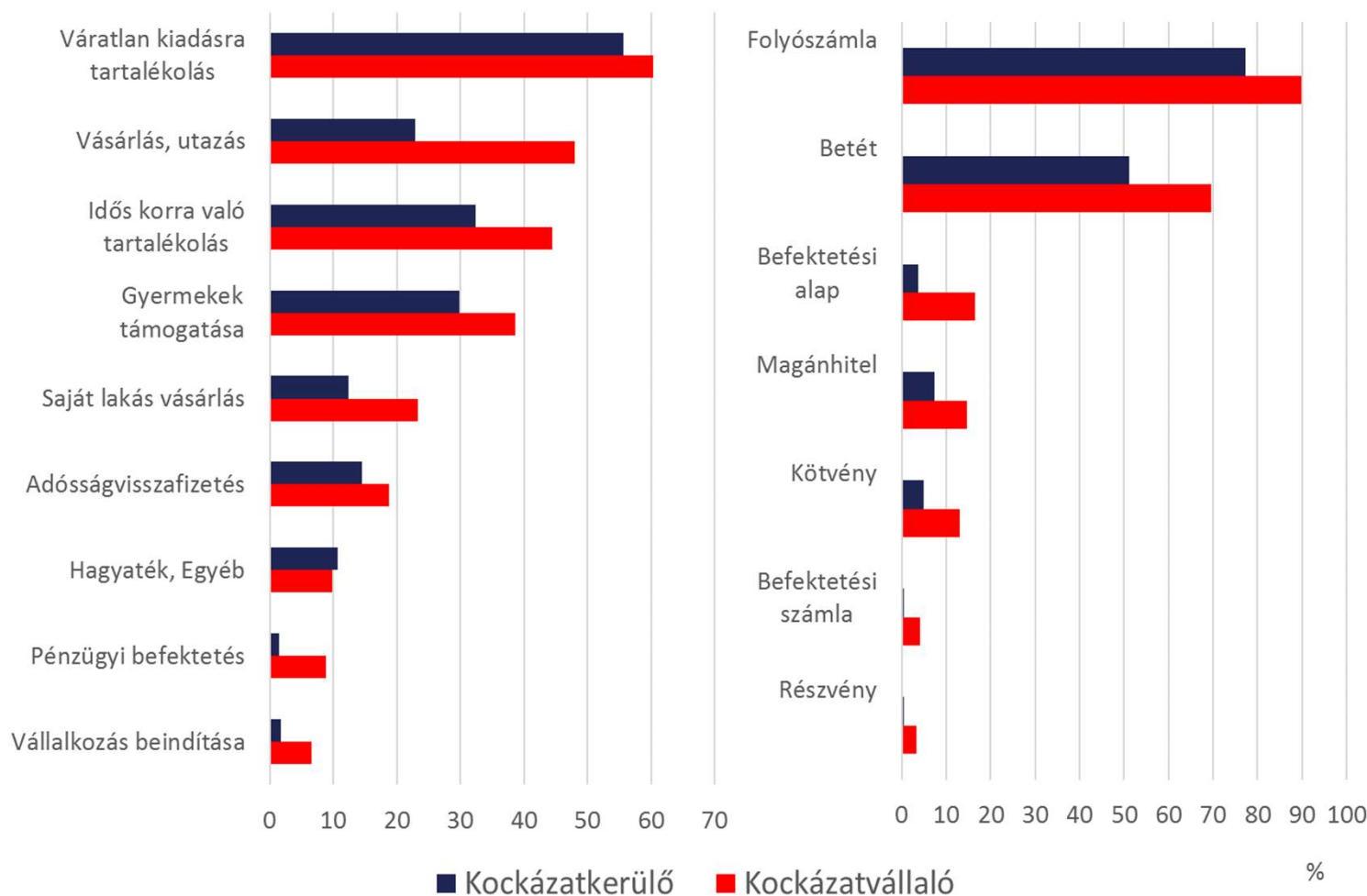
...de a háztartások 70 százalékának nincs annyi pénzügyi vagyona, ami fedezné a háztartás 1 éves fogyasztását



A LAKÓHÁZ ÉRTÉKE AZ ALSÓ JÖVEDELMI RÉTEGEKBEN DOMINÁL



A PÉNZÜGYI TARTALÉK KÉPZÉSE AZ ELSŐDLEGES MEGTAKARÍTÁSI CÉL

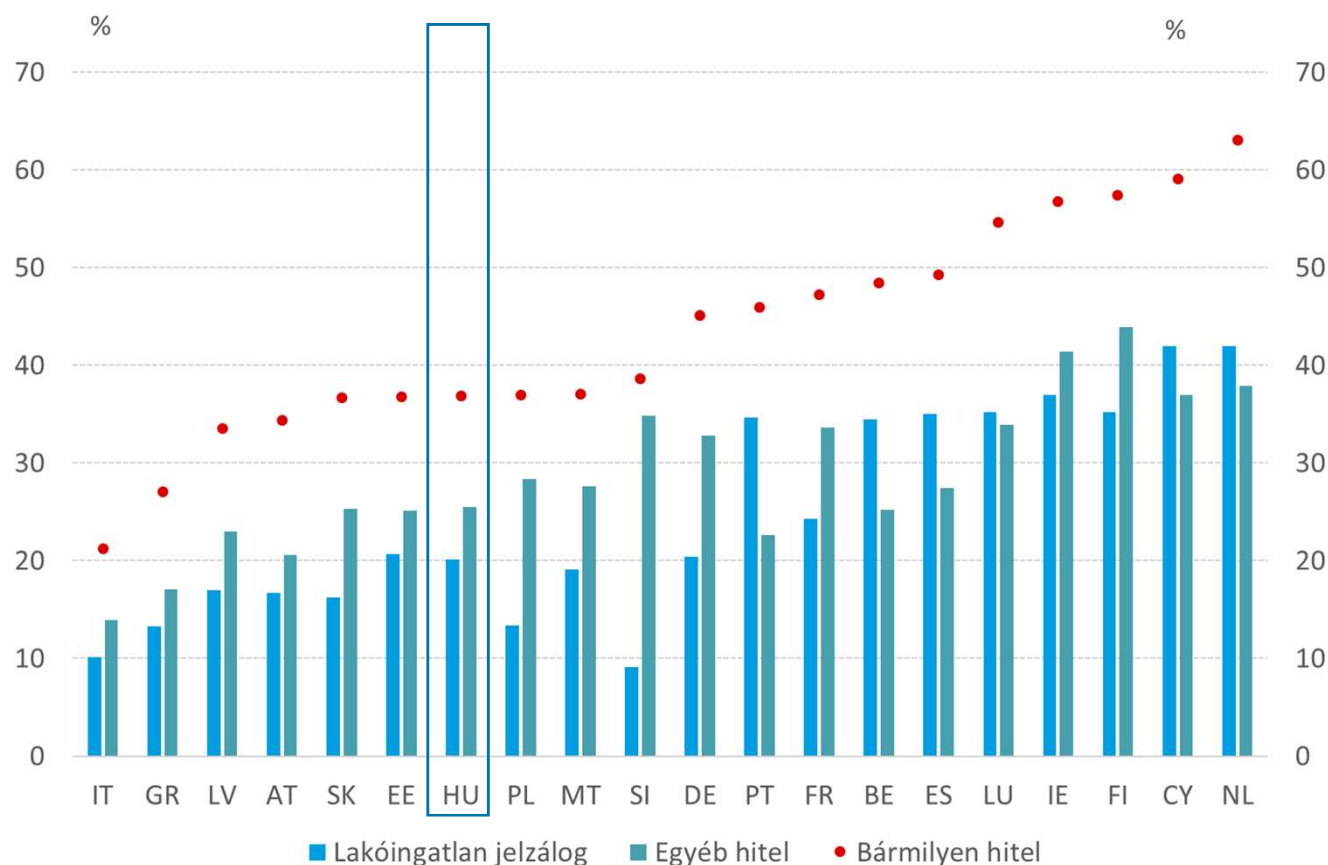


Különböző befektetési magatartású háztartások megtakarítási szokásai

A HITELLEL RENDELKEZŐ HÁZTARTÁSOK ARÁNYA EURÓPAI ÖSSZEVETÉSBEN ALACSONY ...



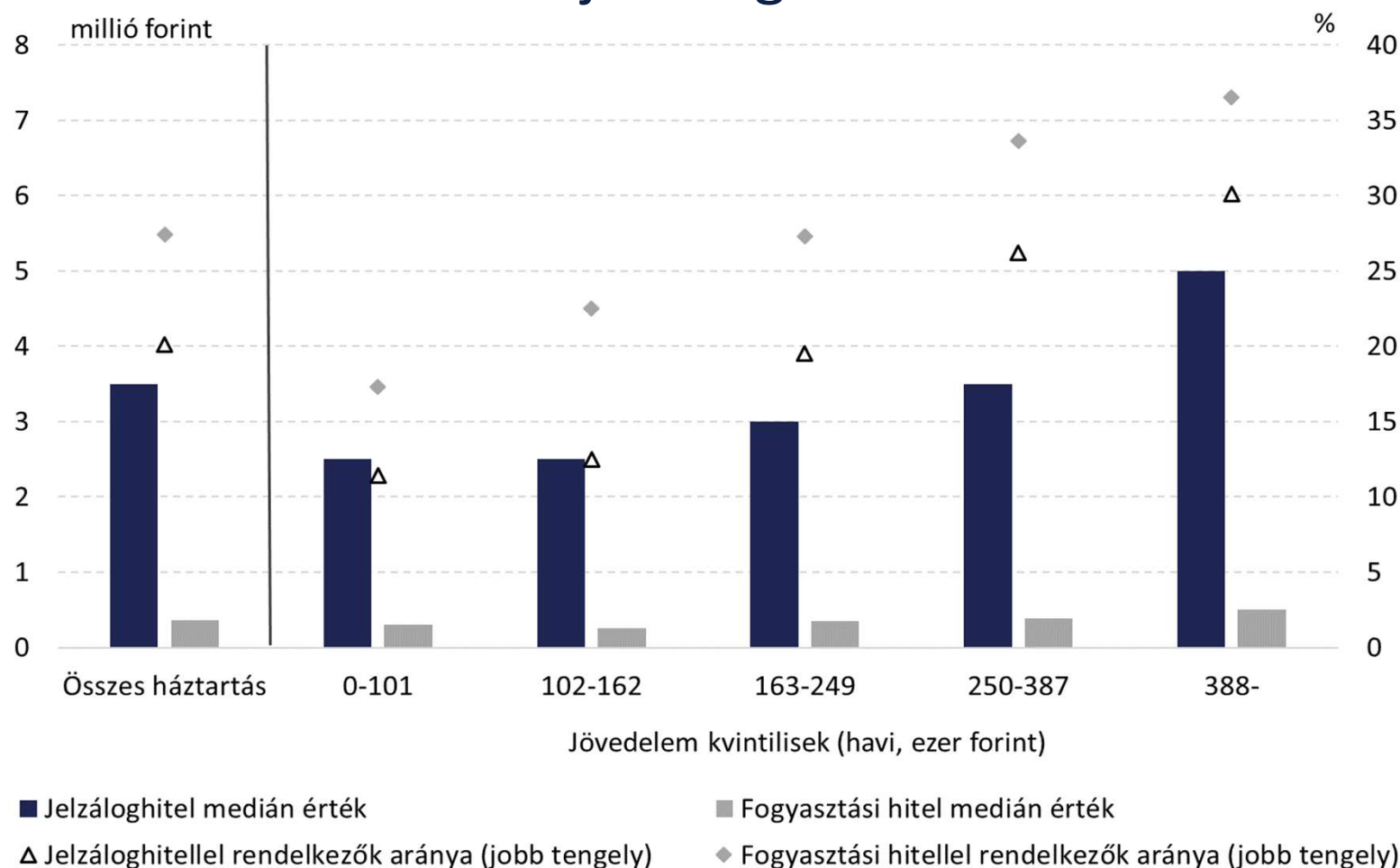
... de ezen belül a lakásra felvett hitelek arányában
Magyarország a középmezőnyben helyezkedik el



A magasabb jövedelem mellett valószínűbb és nagyobb mértékű az eladósodás



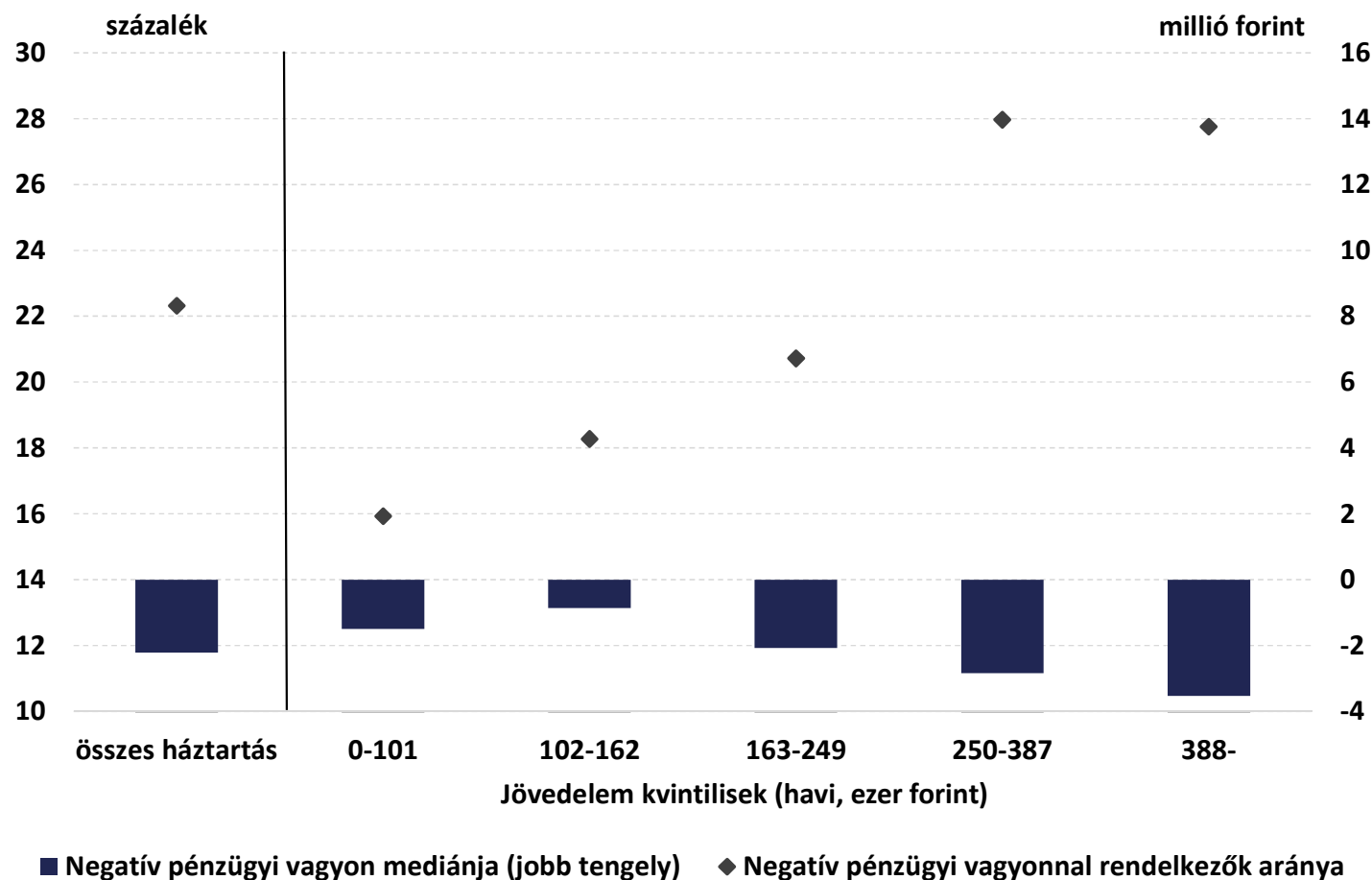
A háztartások negyede rendelkezik fogyasztási hitellel, ötöde jelzáloghitellel



A MAGASABB JÖVEDELEM MELLETT NŐ A NEGATÍV A NETTÓ PÉNZÜGYI VAGYON „VESZÉLYE”



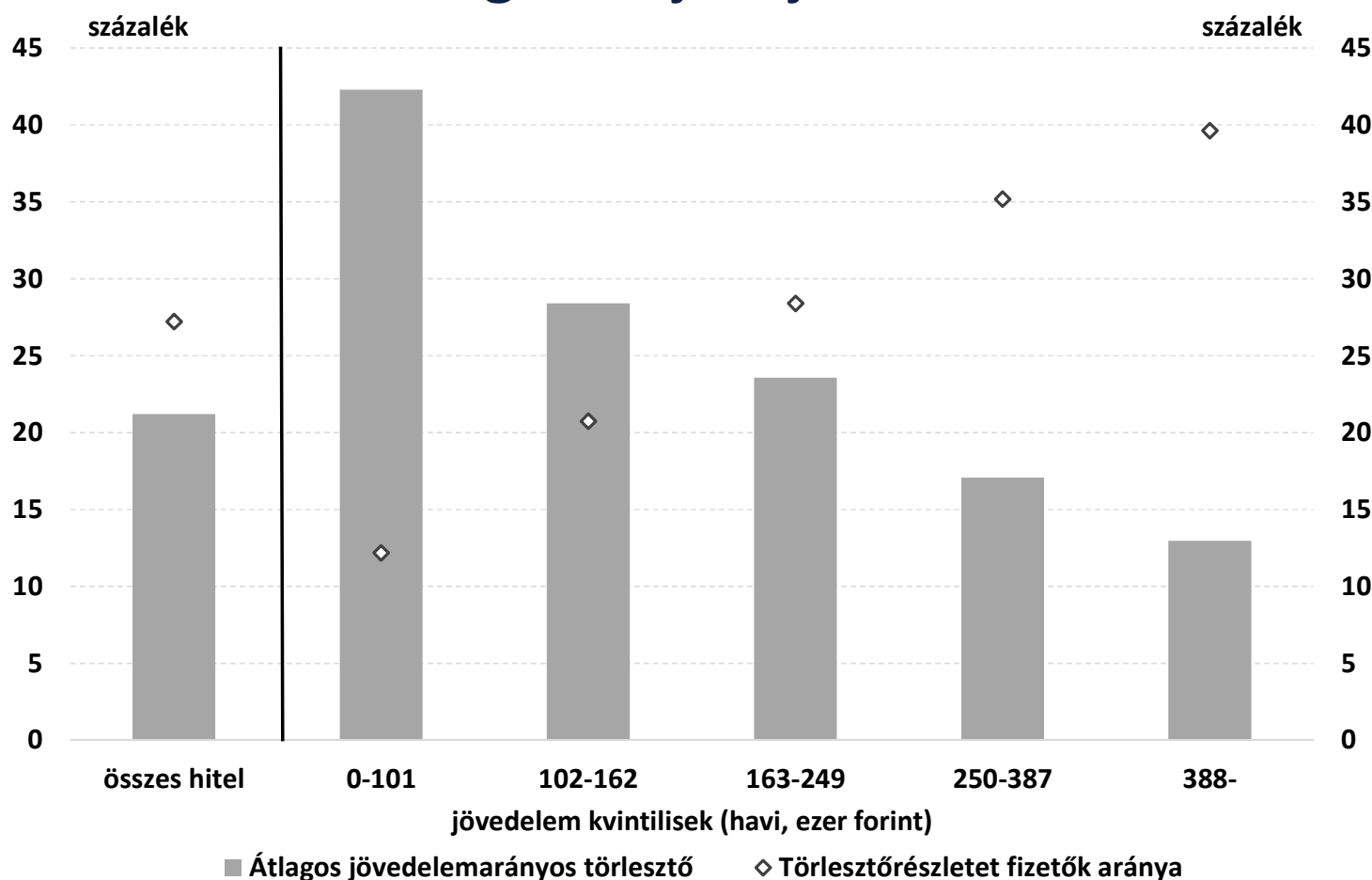
A háztartások 22 százalékának negatív a nettó pénzügyi vagyona – vélhetően a birtokolt ingatlanra felvett hitel miatt



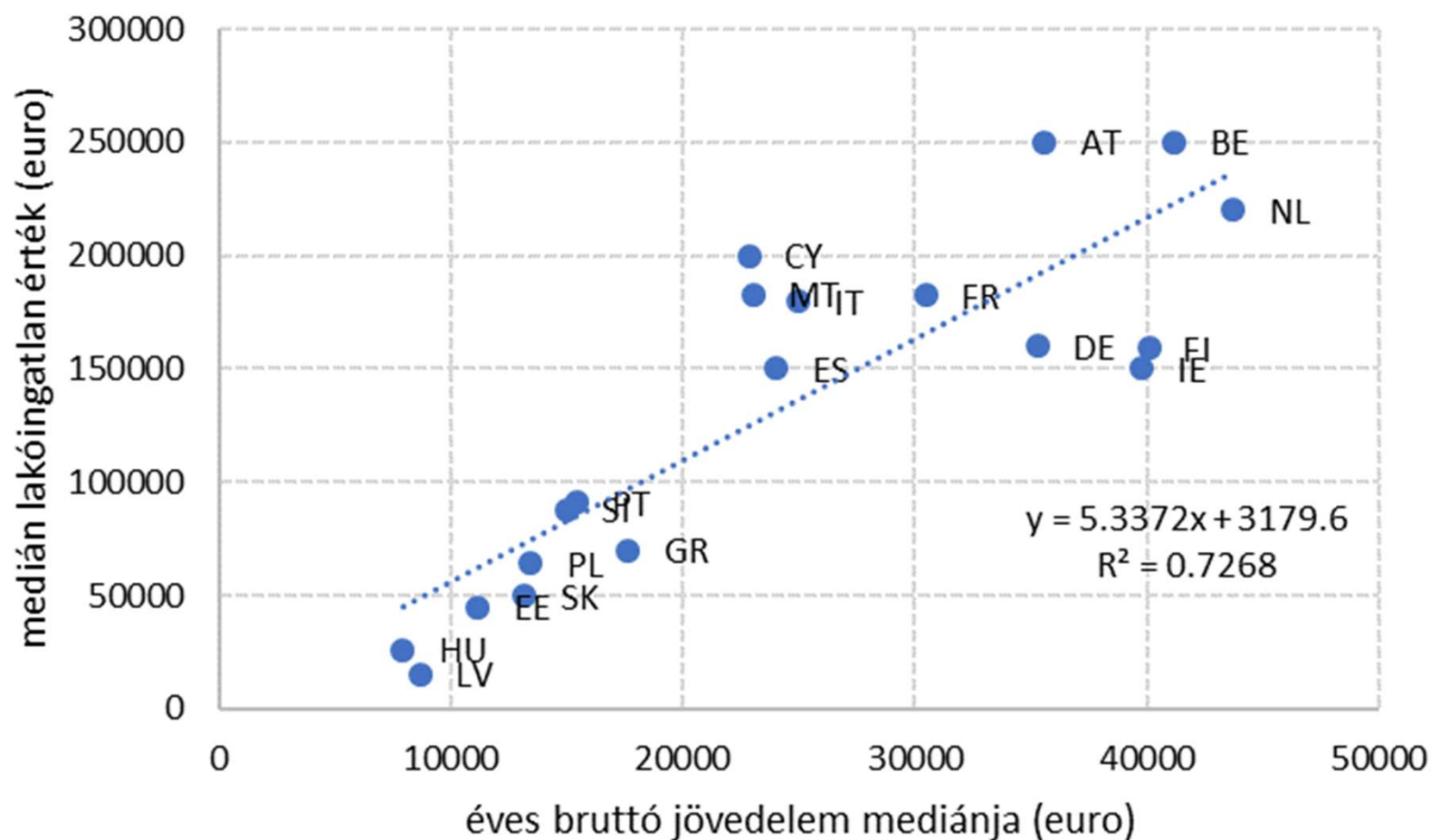
AZ ALACSONYABB JÖVEDELMŰEK SZÁMÁRA HATALMAS TEHER A TÖRLESZTÉSEK FIZETÉSE



Az alsó jövedelmi ötödben a hitellel rendelkezők
törlesztőrésze meghaladja a jövedelem 40 százalékát

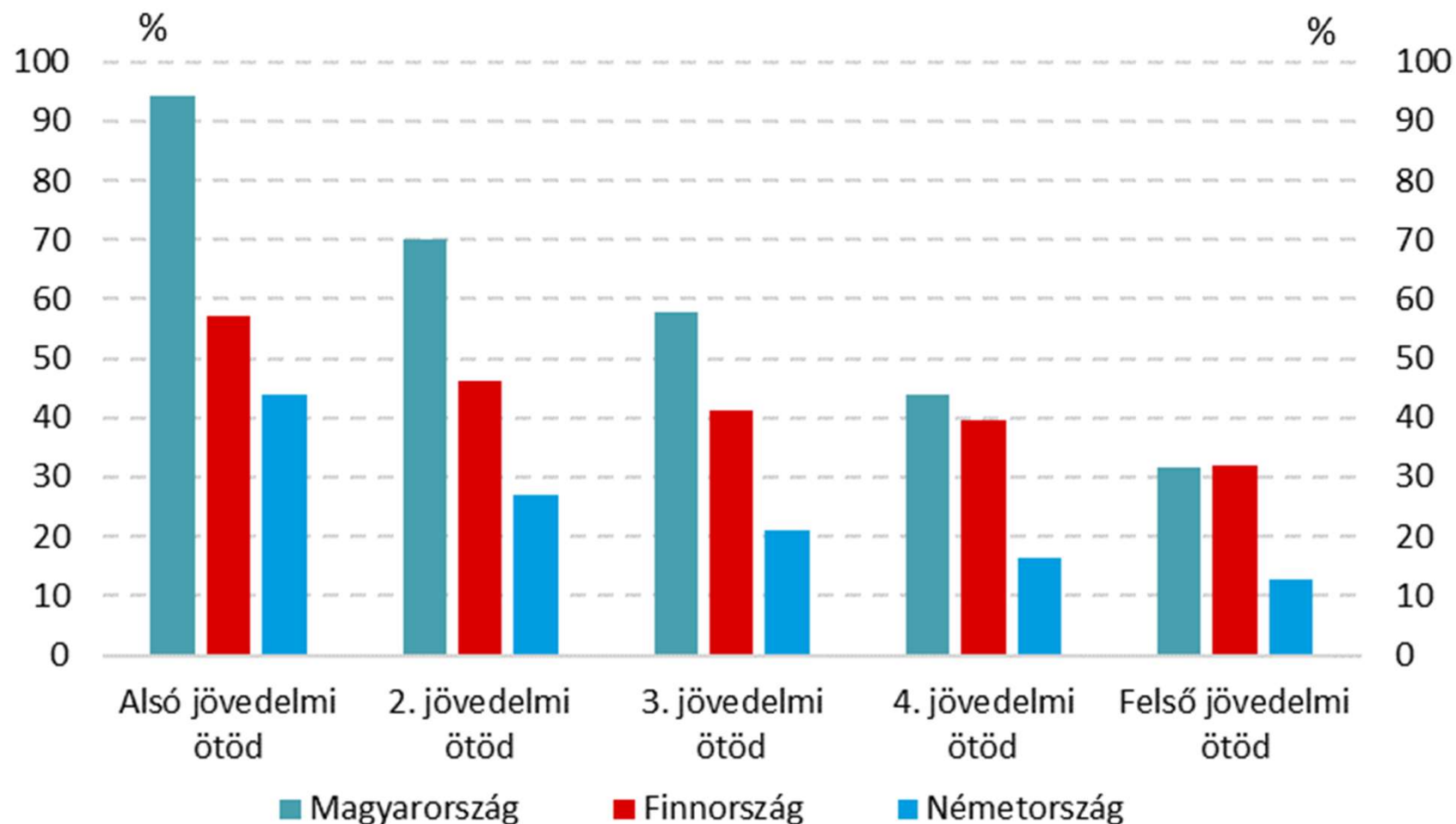


Az ingatlanárak alakulásában fontos szerepet játszik a háztartások jövedelmi helyzete



Ingatlan érték és a bruttó jövedelem a HFCS országokban (2. hullám)

A BÉRNÖVEKEDÉS MEGTAKARÍTÁSRA GYAKOROLT HATÁSÁT BEFOLYÁSOLJA ANNAK ELOSZLÁSA



Medián jövedelemarányos **fogyasztási hányad jövedelmi ötödönként**, a tartós fogyasztási cikkeket figyelmen kívül hagyva (2014)

Forrás: HFCS



KÖSZÖNÖM A FIGYELMET!

Sisak Balázs, vezető közgazdasági elemző
sisakb@mnb.hu

A kapcsolódó publikáció ezen a linken található meg.

<http://www.hitelintezetiszemle.hu/letoltes/boldizsar-anna-kekesi-zsuzsa-koczian-balazs-sisak-balazs.pdf>