

5. Társadalom

5.3. Lakás, kommunális ellátás

5.3.1. Lakásállomány, épített és megszűnt lakás, üdülőépítés

Megnevezés	1996– 2000.	2001– 2005.	2008	2009	2010
	évek átlaga				
Lakásállomány az év végén	269 498 ^a	278 966 ^b	286 428	287 033	287 336
Lakásépítés					
Az épített lakások nagysága:					
Egyszobás	35	65	38	50	48
Kétszobás	350	256	312	176	215
Háromszobás	805	466	336	328	217
Négy és több szobás	310	349	359	333	188
Összesen	1 500	1 136	1 045	887	668
Átlagos alapterület, m ²	95	99	98	100	89
Az épített lakások felszereltsége:					
Fürdőszobával ^c	1 494	1 134	1 045	887	668
Vezetékes gázzal	590	777	705	666	595
Közüzem i vívívvezetékekkel	1 229	1 101	1 039	880	667
Házi vízvezetékekkel	201	31	6	7	1
Közüzem i szennyvízcsatornával	428	766	870	767	612
Házi csatornával	994	365	175	120	56
Építési engedély, lakásmegszűnés					
Kiadott lakásépítési engedély	1 692	1 587	1 067	592	367
Megszűnt lakás	507	258	138	282	365
Ebből:					
avulás miatt	186	112	72	243	59
lakásépítés miatt	215	80	33	29	11
Üdülőépítés					
Az épített üdülők nagysága:					
Egyszobás	5	4	2	3	6
Kétszobás	16	10	7	4	8
Három és több szobás	18	19	14	14	6
Összesen	39	33	23	21	20
Átlagos alapterület, m ²	70	77	63	84	81
Az épített üdülők felszereltsége:					
Vezetékes gázzal	11	15	10	13	7
Közüzem i vívívvezetékekkel	29	32	22	20	19
Házi vízvezetékekkel	8	1	1	1	1
Fűtéssel	35	30	18	20	18

^a Az 1990. január 1-jei népszámlálás adata.

^b A 2001. február 1-jei népszámlálás adata.

^c Mosdó-, zuhanyozóhelyiséggel együtt.

5.3.2. Az épített lakások építési forma és építető szerint, 2010

Építető	Épített lakás összesen	Ebből			
		új lakó-épületben	családi házban	többszintes, több-lakásos épületben	lakóparki épületben
		épített			
Önkormányzat	2	–	1	–	1
Vállalkozás	286	284	15	220	–
Természetes személy	380	355	366	1	–
Egyéb	–	–	–	–	–
Összesen	668	639	382	221	1

5.3.3. Fajlagos lakásépítési költség építési forma szerint*

(ezer Ft)					
Építési forma	2000	2007	2008	2009	2010
Új családi házban épített	93	141	157	160	158
Új többszintes, több-lakásos épületben épített	111	185	179	171	179
Meglévő épületek bővítésével épített	78	120	127	128	130
Összesen	93	146	158	160	163

* Egy négyzetméterre jutó áfa nélküli építési költség.

5.3.4. Az önkormányzatok ingatlankezelési tevékenysége

Megnevezés	2000	2007	2008	2009	2010
Fenntartott épület	2 547	2 436	2 271	2 175	2 173
Ebből: lakóépület	1 996	1 921	1 891	1 813	1 749
Fenntartott bérlemény	13 269	12 082	11 917	11 619	11 299
Ebből: lakásbérlemény	10 648	9 636	9 437	9 176	8 848
Lakóházjavításra fordított összeg, ezer Ft	544 701	903 317	1 016 797	749 758	652 372
Összes felújított épület	25	20	23	14	6
Felújított lakásbérlemények száma	167	165	108	103	43
költsége, ezer Ft	219 197	112 989	111 698	77 080	35 835

5.3.5. Kommunális ellátás

Megnevezés	2000	2007	2008	2009	2010
Villamosenergia-ellátás					
Kisfeszültségű hálózat, km	5 326,4	5 625,1	5 563,9	5 571,5	4 991,1
Kizárólag közvilágítási hálózat, km	779,8	822,3	808,8	809,4	597,2
Közvilágítási fényforrás ^a	87 880	94 880	96 334	97 111	..
Áramfogyasztó	349 178	338 663	341 723	338 988	337 944
Ebből: háztartási fogyasztó	326 450	321 753	321 999	322 911	321 407
Szolgáltatott villamos energia, MWh	3 189 446	3 664 843	3 516 794	2 937 788	3 008 785
Ebből: háztartásnak	588 747	599 500	616 047	618 577	612 704
Egy háztartási fogyasztóra jutó villamosenergia-felhasználás, kWh	1 803	1 894	1 914	1 918	1 899
Vezetékesgáz-ellátás					
Gázellátással rendelkező település	282	296	301	302	302
Teljes gázcsőhálózat, km	5 608,0	5 875,6	5 917,3	5 932,8	5 943,1
Gázfogyasztó	181 999	215 478	217 635	223 226	229 444
Ebből: háztartási fogyasztó	174 041	204 585	206 347	211 716	217 240
ezen belül: fűtési fogyasztó	133 707	164 069	165 889	172 030	177 165
Értékesített gáz, ezer m ³	387 733	514 052	553 670	483 519	435 446
Ebből: háztartásnak	213 166	232 361	233 882	208 974	197 825
Egy háztartási fogyasztóra jutó vezetékesgáz-fogyasztás, m ³	1 208	1 142	1 138	1 000	922
Távfűtés és melegvíz-szolgáltatás					
Távfűtéssel és melegvíz-hálózattal rendelkező település	11	7	7	7	7
Távfűtésbe bekapcsolt lakás	54 064	53 026	53 133	53 260	53 233
Távellátásra felhasznált hő mennyisége, GJ	..	2 225 392	2 587 277	2 222 014	2 278 149
Ebből: lakosságnak szolgáltatott	..	1 706 586	1 930 268	1 757 864	1 786 076
Melegvíz-hálózatba bekapcsolt lakás	48 934	48 105	48 151	48 042	47 945
Szolgáltatott meleg víz mennyisége, ezer m ³	..	1 766	1 717	1 607	1 572
Ebből: lakosságnak szolgáltatott	..	1 705	1 656	1 558	1 536
Vízellátás					
Közüzem i ivóvízellátással rendelkező település	354	357	358	358	358
Közüzem i ivóvízvezeték-hálózat, km	4 848,2	4 925,0	4 929,6	4 888,9 ^R	4 916,8
Közüzem i ivóvízvezeték-hálózatba bekapcsolt lakás	234 784	251 970	252 826	252 858	251 602
Szolgáltatott víz, ezer m ³	29 144	27 318	25 201	24 651	23 814
Ebből: a lakosságnak	18 238	18 303	17 575	17 656	16 838
Közsatornázás					
Közüzem i szennyvízgyűjtő-hálózattal rendelkező település	51	213	226	229	229
Közüzem i szennyvízgyűjtő-hálózat, km	1 394,6	3 220,9	3 379,1	3 373,1 ^R	3 455,4
Közüzem i szennyvízgyűjtő-hálózatba bekapcsolt lakás	115 755	180 253	186 855	189 118	188 835

^a 2000-ben közvilágítási lámpahelyek száma.

