

5. Társadalom

5.3. Lakás, kommunális ellátás

5.3.1. Lakásállomány, épített és megszünt lakás, üdülőépítés

Megnevezés	1996– 2000.	2001– 2005.	2008	2009	2010
	évek átlaga				
Lakásállomány az év végén	163 873 ^a	168 049 ^b	172 241	172 747	172 958
Lakásépítés					
Az épített lakások nagysága:					
Egyszobás	37	55	62	58	14
Kétszobás	154	213	316	172	104
Háromszobás	333	352	407	244	100
Négy és több szobás	127	318	304	209	143
Összesen	651	938	1 089	683	361
Átlagos alapterület, m ²	92	92	82	84	99
Az épített lakások felszereltsége:					
Fürdőszobával ^c	651	938	1 073	683	353
Vezetékes gázzal	416	791	966	634	259
Közüzemi ivóvízvezetékekkel	646	931	1 082	660	358
Házi vízvezetékekkel	5	7	7	23	3
Közüzemi szennyvízcsatornával	263	668	949	605	333
Házi csatornával	388	270	140	78	28
Építési engedély, lakásmegszűnés					
Kiadott lakásépítési engedély	802	1 391	914	496	209
Megszűnt lakás	433	458	284	177	150
Ebből:					
avulás miatt	217	230	187	118	93
lakásépítés miatt	123	120	59	43	20
Üdülőépítés					
Az épített üdülők nagysága:					
Egyszobás	8	9	7	5	2
Kétszobás	23	11	7	6	10
Három és több szobás	24	44	16	23	25
Összesen	55	65	30	34	37
Átlagos alapterület, m ²	64	67	64	69	76
Az épített üdülők felszereltsége:					
Vezetékes gázzal	26	36	11	14	13
Közüzemi ivóvízvezetékekkel	55	62	23	26	29
Házi vízvezetékekkel	–	2	7	8	8
Fűtéssel	43	47	22	22	33

^a Az 1990. január 1-jei népszámlálás adata.

^b A 2001. február 1-jei népszámlálás adata.

^c Mosdó-, zuhanyozóhelyiséggel együtt.

5.3.2. Az épített lakások építési forma és építető szerint, 2010

Építető	Épített lakás összesen	Ebből			
		új lakó- épületben	családi házban	több- szintes, több- lakásos épületben	lakóparki épületben
Önkormányzat	–	–	–	–	–
Vállalkozás	106	106	3	36	67
Természetes személy	254	239	231	13	1
Egyéb	1	–	–	–	–
Összesen	361	346	234	49	68

5.3.3. Fajlagos lakásépítési költség építési forma szerint*

Építési forma	(ezer Ft)				
	2000	2007	2008	2009	2010
Új családi házban épített	89	142	157	161	162
Új többszintes, többlakásos épületben épített	110	167	168	170	171
Meglévő épületek bővítésével épített	79	117	135	136	141
Összesen	91	149	158	162	163

* Egy négyzetméterre jutó áfa nélküli építési költség.

5.3.4. Az önkormányzatok ingatlankezelési tevékenysége

Megnevezés	2000	2007	2008	2009	2010
Fenntartott épület	1 259	1 388	1 379	1 344	1 293
Ebből: lakóépület	1 041	1 092	1 086	1 062	1 020
Fenntartott bérlemény	4 658	4 651	4 600	4 544	4 392
Ebből: lakásbérlemény	3 403	3 402	3 355	3 319	3 208
Lakóházjavításra fordított összeg, ezer Ft	142 960	109 603	127 497	122 384	113 445
Összes felújított épület	15	13	10	24	14
Felújított lakásbérlemények száma	54	62	33	84	97
költsége, ezer Ft	28 459	19 923	16 793	48 292	42 918

5.3.5. Kommunális ellátás

Megnevezés	2000	2007	2008	2009	2010
Villamosenergia-ellátás					
Kisfeszültségű hálózat, km	3 228,5	3 323,3	3 331,8	3 348,4	3 393,8
Kizárólag közvilágítási hálózat, km	308,1	328,0	332,0	332,7	336,9
Közvilágítási fényforrás ^a	52 740	54 059	54 569	56 459	..
Áramfogyasztó	204 714	208 486	209 953	211 080	210 147
Ebből: háztartási fogyasztó	192 914	194 744	195 324	195 834	194 445
Szolgáltatott villamos energia, MWh	1 048 140	1 231 747	1 173 728	1 136 881	1 173 654
Ebből: háztartásnak	364 168	401 764	404 272	422 056	406 249
Egy háztartási fogyasztóra jutó villamosenergia-felhasználás, kWh	1 898	2 066	2 073	2 158	2 082
Vezetékesgáz-ellátás					
Gázellátással rendelkező település	76	77	77	77	77
Teljes gázcsőhálózat, km	3 353,3	3 610,8	3 655,4	3 670,3	3 675,7
Gázfogyasztó	118 103	140 529	141 682	143 008	146 167
Ebből: háztartási fogyasztó	111 390	131 242	132 287	133 545	136 553
ezen belül: fűtési fogyasztó	107 087	126 674	127 719	128 977	131 948
Értékesített gáz, ezer m ³	323 209	300 770	290 671	265 918	282 552
Ebből: háztartásnak	146 051	152 709	154 844	146 244	148 072
Egy háztartási fogyasztóra jutó vezetékesgáz-fogyasztás, m ³	1 327	1 172	1 175	1 100	1 096
Távfűtés és melegvíz-szolgáltatás					
Távfűtéssel és melegvíz-hálózattal rendelkező település	3	2	1	2	2
Távfűtésbe bekapcsolt lakás	8 942	8 753	8 725	8 929	8 910
Táv hőellátásra felhasznált hő mennyisége, GJ	..	252 616	287 189	284 432	269 865
Ebből: lakosságnak szolgáltatott	..	214 970	246 332	235 177	221 108
Melegvíz-hálózatba bekapcsolt lakás	8 596	8 734	8 708	8 924	8 892
Szolgáltatott meleg víz mennyisége, ezer m ³	..	419	411	392	337
Ebből: lakosságnak szolgáltatott	..	399	391	369	319
Vízellátás					
Közüzemi ivóvízellátással rendelkező település	77	78	78	78	78
Közüzemi ivóvízvezeték-hálózat, km	2 946,2	3 097,2	3 104,3	3 116,2	3 088,5
Közüzemi ivóvízvezeték-hálózatba bekapcsolt lakás	156 295	162 959	163 857	164 638	164 746
Szolgáltatott víz, ezer m ³	16 480	17 787	16 289	15 879	14 695
Ebből: a lakosságnak	12 833	13 185	12 269	12 378	11 653
Közcatornázás					
Közüzemi szennyvízgyűjtő-hálózattal rendelkező település	27	47	50	50	50
Közüzemi szennyvízgyűjtő-hálózat, km	997,4	1 971,2	2 133,6	2 135,6	2 151,7
Közüzemi szennyvízgyűjtő-hálózatba bekapcsolt lakás	52 814	100 184	107 236	110 585	113 277

^a 2000-ben közvilágítási lámpahelyek száma.

