

3.3. Lakás, kommunális ellátás *Housing, public utilities*

3.3.1.	A lakásállomány alakulása	86
	<i>Dwelling stock</i>	
3.3.2.	A használt lakások eladási átlagára	87
	<i>Mean price of sold used dwellings</i>	
3.3.3.	A helyi önkormányzatok tulajdonában lévő lakások, 2011	88
	<i>Local government-owned dwellings, 2011</i>	
3.3.4.	A helyi önkormányzatok tulajdonában lévő, nem lakás célú épületek funkció szerint, 2011	89
	<i>Local government-owned non-residential buildings by function, 2011</i>	
3.3.5.	Építési engedélyek, lakásépítkezések, 2011.....	91
	<i>Construction permits, dwelling constructions, 2011</i>	
3.3.6.	Az épített lakások száma az építető és az építési forma szerint, 2011	92
	<i>Number of built dwellings by builders and type of building, 2011</i>	
3.3.7.	Az épített lakások nagysága, 2011.....	93
	<i>Size of built dwellings, 2011</i>	
3.3.8.	Az épített lakások száma felszereltségük és falszerkezet szerint, 2011.....	94
	<i>Number of built dwellings by their equipment and walling, 2011</i>	
3.3.9.	A háztartások villamosenergia-felhasználása és a közvilágítás, 2011	95
	<i>Electricity consumption in households, public (street) lighting, 2011</i>	
3.3.10.	A háztartások vezetékesgáz-ellátása és -fogyasztása, 2011.....	96
	<i>Piped gas supply and consumption of households, 2011</i>	
3.3.11.	Közütemi vízellátás és ivóvízhálózat, 2011	97
	<i>Public water supply and drinking water pipe network, 2011</i>	
3.3.12.	Közütemi szennyvízgyűjtő-hálózat, 2011	98
	<i>Public sewerage network, 2011</i>	
	Módszertani megjegyzések	99
	<i>Methodological notes</i>	100

3.3.1. A lakásállomány alakulása Dwelling stock

Megye, főváros, régió County, capital, region	Lakás- állomány, 2010. Number of dwellings, 31 st December 2010	Lakásépítés Dwellings built	Lakásmegszűnés Dwellings ceased			Lakás- állomány Number of dwellings	Száz lakásra jutó lakos Inhabitants per hundred dwellings
			összesen total	ebből: – of which: because of			
				lakásépítés miatt dwelling construction	avulás miatt obsolescence		
			2011			2011. december 31. 31 st December 2011	
Budapest	895 400	3 192	505	144	118	898 087	194
Pest	454 805	3 272	246	90	125	457 831	272
Közép-Magyarország Central Hungary	1 350 205	6 464	751	234	243	1 355 918	220
Fejér	169 812	435	46	7	32	170 201	250
Komárom-Esztergom	125 397	231	48	6	27	125 580	247
Veszprém	149 412	589	257	19	15	149 744	237
Közép-Dunántúl Central Transdanubia	444 621	1 255	351	32	74	445 525	245
Győr-Moson-Sopron	183 952	800	70	22	33	184 682	245
Vas	110 485	234	61	9	42	110 658	232
Zala	126 325	205	73	8	55	126 457	225
Nyugat-Dunántúl Western Transdanubia	420 762	1 239	204	39	130	421 797	236
Baranya	165 871	372	48	17	21	166 195	234
Somogy	139 255	309	64	11	42	139 500	226
Tolna	98 843	120	66	13	33	98 897	232
Dél-Dunántúl Southern Transdanubia	403 969	801	178	41	96	404 592	231
Dunántúl Transdanubia	1 269 352	3 295	733	112	300	1 271 914	237
Borsod-Abaúj-Zemplén	287 336	266	118	9	62	287 484	236
Heves	134 657	190	83	10	56	134 764	227
Nógrád	90 206	104	31	4	22	90 279	220
Észak-Magyarország Northern Hungary	512 199	560	232	23	140	512 527	231
Hajdú-Bihar	225 537	593	270	80	168	225 860	238
Jász-Nagykun-Szolnok	172 958	211	230	18	159	172 939	222
Szabolcs-Szatmár-Bereg	220 603	342	179	15	142	220 766	250
Észak-Alföld Northern Great Plain	619 098	1 146	679	113	469	619 565	238
Bács-Kiskun	238 834	508	77	19	53	239 265	218
Békés	167 963	191	152	11	127	168 002	213
Csongrád	191 304	491	128	29	64	191 667	219
Dél-Alföld Southern Great Plain	598 101	1 190	357	59	244	598 934	217
Alföld és Észak Great Plain and North	1 729 398	2 896	1 268	195	853	1 731 026	228
Összesen Total	4 348 955	12 655	2 752	541	1 396	4 358 858	228
Ebből: – Of which:							
megyék – counties	3 453 555	9 463	2 247	397	1 278	3 460 771	237

3.3.2. A használt lakások eladási átlagára

Mean price of sold used dwellings

(millió forint – million forints)

Megye, főváros, régió County, capital, region	Átlagár Mean price					Ebből: Of which:		
						megye- székhelyen in county seats	többi városban in other towns	községben in villages
	2007	2008	2009	2010	2011			
Budapest	16,0	15,6	15,0	14,9	14,3	–	–	–
Pest	14,9	15,6	14,7	15,0	14,5	–	14,8	13,8
Közép-Magyarország Central Hungary	15,7	15,6	14,9	14,9	14,4	–	14,8	13,8
Fejér	10,3	10,5	9,8	9,8	9,3	11,1	8,6	8,0
Komárom-Esztergom	9,0	9,3	8,4	8,4	7,9	6,6	8,8	7,8
Veszprém	9,6	9,4	9,1	9,5	9,6	10,4	9,9	8,2
Közép-Dunántúl Central Transdanubia	9,6	9,8	9,2	9,3	9,0	9,7	9,1	8,0
Győr-Moson-Sopron	11,2	10,9	10,6	10,8	10,8	11,6	11,0	9,4
Vas	9,6	9,2	8,8	9,1	8,8	10,2	9,1	6,4
Zala	9,2	8,7	8,4	8,8	9,2	9,4	10,3	7,6
Nyugat-Dunántúl Western Transdanubia	10,4	9,9	9,6	10,0	10,0	11,0	10,5	8,3
Baranya	8,7	8,4	8,0	8,2	7,7	8,8	7,2	5,3
Somogy	9,2	8,9	8,2	9,1	8,9	8,8	13,2	5,2
Tolna	7,6	7,1	6,7	6,8	7,0	9,2	8,7	3,8
Dél-Dunántúl Southern Transdanubia	8,7	8,3	7,8	8,2	8,0	8,9	10,1	4,9
Dunántúl Transdanubia	9,5	9,4	8,9	9,2	9,1	9,9	9,9	7,2
Borsod-Abaúj-Zemplén	6,9	6,8	5,9	6,0	5,8	7,6	5,6	3,9
Heves	9,1	8,1	7,4	8,0	7,4	10,9	7,9	4,9
Nógrád	6,4	5,9	5,3	5,4	4,8	4,8	6,8	3,7
Észak-Magyarország Northern Hungary	7,3	7,0	6,2	6,5	6,2	8,1	6,4	4,3
Hajdú-Bihar	9,7	9,0	8,7	8,9	8,8	11,1	7,2	3,4
Jász-Nagykun-Szolnok	6,9	6,3	5,6	5,9	5,8	8,4	6,1	3,1
Szabolcs-Szatmár-Bereg	8,3	6,5	6,0	6,4	6,2	10,3	6,2	2,5
Észak-Alföld Northern Great Plain	8,4	7,3	6,7	7,2	7,1	10,4	6,5	2,9
Bács-Kiskun	7,7	7,2	6,4	6,7	6,8	10,5	6,3	3,5
Békés	7,1	6,3	5,7	5,8	5,7	8,2	6,1	2,7
Csongrád	8,6	8,5	8,1	8,2	8,0	9,7	6,9	4,5
Dél-Alföld Southern Great Plain	7,9	7,4	6,8	7,0	7,0	9,7	6,4	3,6
Alföld és Észak Great Plain and North	7,9	7,3	6,6	6,9	6,8	9,7	6,4	3,5
Összesen Total	11,5	10,7	10,1	10,6	10,2	9,8	9,5	6,3
Ebből: – Of which:								
megyék – counties	9,5	9,0	8,3	8,8	8,6	9,8	9,5	6,3

3.3.3. A helyi önkormányzatok tulajdonában lévő lakások, 2011

Local government-owned dwellings, 2011

Megye, főváros, régió County, capital, region	Lakás összesen Dwellings, total	Ebből: Of which: the share of						
		1 szobás, szükség- és egyéb one-room, emergency and other dwellings	2 szobás dwellings with 2 rooms	3 és annál több szobás dwellings with 3 or more rooms	össz- komfortos dwellings with all convenien- ces	komfortos dwellings with comfort	fél- komfortos dwellings with semi- comfort	komfort nélküli dwellings without comfort
		lakások aránya, százalék						
Budapest	47 841	55,8	35,2	8,9	30,4	36,5	8,7	21,2
Pest	4 564	35,9	49,6	14,5	34,2	37,0	8,2	17,9
Közép-Magyarország Central Hungary	52 405	54,1	36,5	9,5	30,7	36,6	8,6	20,9
Fejér	2 623	37,9	48,5	13,6	59,5	28,0	4,5	6,3
Komárom-Esztergom	4 139	39,5	53,0	7,5	54,4	23,6	2,8	12,0
Veszprém	2 395	43,1	43,0	14,0	43,5	38,5	4,6	10,2
Közép-Dunántúl Central Transdanubia	9 157	39,9	49,1	10,9	53,0	28,8	3,8	9,9
Győr-Moson-Sopron	7 515	37,8	51,3	10,9	45,6	35,6	6,4	11,4
Vas	4 743	42,5	46,8	10,6	42,5	40,0	5,1	10,9
Zala	3 915	34,4	53,7	12,0	30,9	44,0	3,7	18,4
Nyugat-Dunántúl Western Transdanubia	16 173	38,3	50,6	11,0	41,1	38,9	5,4	13,0
Baranya	6 248	41,2	44,6	14,1	43,5	27,5	7,5	18,7
Somogy	3 398	26,7	55,4	17,8	51,5	36,7	2,8	7,2
Tolna	1 706	43,2	37,0	19,7	50,6	33,1	2,7	12,0
Dél-Dunántúl Southern Transdanubia	11 352	37,2	46,7	16,1	47,0	31,1	5,4	14,3
Dunántúl Transdanubia	36 682	38,4	49,0	12,6	45,9	34,0	5,0	12,6
Borsod-Abaúj-Zemplén	9 728	34,6	46,9	18,4	48,2	26,3	6,4	16,9
Heves	2 347	40,7	44,8	14,5	47,0	37,3	4,2	10,1
Nógrád	2 491	51,9	29,6	18,4	34,9	29,9	4,4	30,2
Észak-Magyarország Northern Hungary	14 566	38,5	43,6	17,8	45,7	28,7	5,7	18,1
Hajdú-Bihar	5 563	35,3	52,7	11,9	55,3	30,4	3,2	9,6
Jász-Nagykun-Szolnok	3 569	36,4	49,8	13,9	37,3	43,4	4,7	13,6
Szabolcs-Szatmár-Bereg	4 298	38,4	45,2	16,4	52,3	25,7	6,7	12,9
Észak-Alföld Northern Great Plain	13 430	36,6	49,5	13,9	49,6	32,4	4,7	11,7
Bács-Kiskun	4 288	40,0	46,3	13,7	42,3	39,5	5,2	10,9
Békés	3 267	36,5	50,3	13,2	47,1	40,0	4,5	6,2
Csongrád	6 932	36,4	48,9	14,8	50,5	32,2	4,1	12,6
Dél-Alföld Southern Great Plain	14 487	37,5	48,4	14,1	47,3	36,1	4,5	10,7
Alföld és Észak Great Plain and North	42 483	37,6	47,1	15,3	47,5	32,4	5,0	13,5
Összesen Total	131 570	44,3	43,4	12,2	40,4	34,5	6,4	16,2
Ebből: – Of which: megyék – counties	83 729	37,8	48,1	14,1	46,1	33,3	5,1	13,4

3.3.4. A helyi önkormányzatok tulajdonában lévő, nem lakás célú épületek funkció szerint, 2011

Local government-owned non-residential buildings by function, 2011

Megye, főváros, régió <i>County, capital, region</i>	Kereskedelmi, szolgáltató, igazgatási és szálló jellegű épület <i>Trade, service, administrative and hotel buildings</i>	Ebből: <i>Of which: the share of</i>		Egészségügyi intézmények épülete <i>Buildings of health care institutions</i>	Ebből: <i>Of which: the share of</i>		
		kereskedelmi épület, százalék <i>trade buildings, percent</i>	polgármesteri hivatal, körjegyzőség épülete, százalék <i>buildings for mayor's and district notary's offices, percent</i>		fekvőbeteg-ellátást nyújtó épület, százalék <i>buildings for inpatient service, percent</i>	házi orvosi rendelő, százalék <i>surgeries, percent</i>	a járóbeteg-szakellátás épületei, százalék <i>buildings of outpatient service, percent</i>
Budapest	853	36,5	7,3	384	40,6	35,9	21,4
Pest	593	5,9	37,6	381	7,9	57,7	29,9
Közép-Magyarország Central Hungary	1 446	23,9	19,7	765	24,3	46,8	25,6
Fejér	328	3,7	33,8	187	10,2	62,0	19,3
Komárom-Esztergom	218	3,7	37,6	140	19,3	55,0	17,1
Veszprém	530	3,4	30,6	240	21,7	62,9	13,3
Közép-Dunántúl Central Transdanubia	1 076	3,5	33,0	567	17,3	60,7	16,2
Győr-Moson-Sopron	403	5,7	38,7	263	16,0	55,1	20,9
Vas	381	1,6	36,7	225	12,0	65,8	10,7
Zala	430	0,7	39,8	240	20,8	62,5	14,6
Nyugat-Dunántúl Western Transdanubia	1 214	2,6	38,5	728	16,3	60,9	15,7
Baranya	504	5,2	45,0	215	11,2	56,3	26,5
Somogy	422	2,8	51,7	211	5,7	69,2	10,0
Tolna	299	2,7	31,8	162	13,6	58,6	22,8
Dél-Dunántúl Southern Transdanubia	1 225	3,8	44,1	588	9,9	61,6	19,6
Dunántúl Transdanubia	3 515	3,3	38,7	1 883	14,6	61,0	17,0
Borsod-Abaúj-Zemplén	860	7,4	41,4	393	6,9	68,7	20,1
Heves	379	3,2	35,4	217	18,9	53,5	25,3
Nógrád	322	7,5	37,3	171	11,7	64,9	20,5
Észak-Magyarország Northern Hungary	1 561	6,4	39,1	781	11,3	63,6	21,6
Hajdú-Bihar	399	7,8	24,6	233	12,9	57,9	26,2
Jász-Nagykun-Szolnok	410	4,1	23,2	180	17,2	56,1	20,6
Szabolcs-Szatmár-Bereg	614	5,7	36,5	342	12,3	58,8	26,9
Észak-Alföld Northern Great Plain	1 423	5,8	29,3	755	13,6	57,9	25,2
Bács-Kiskun	419	6,2	28,9	262	20,2	43,1	32,8
Békés	438	8,0	21,7	169	17,2	42,6	36,1
Csongrád	306	5,9	27,1	189	27,0	35,4	23,3
Dél-Alföld Southern Great Plain	1 163	6,8	25,7	620	21,5	40,6	30,8
Alföld és Észak Great Plain and North	4 147	6,3	32,0	2 156	15,0	55,0	25,5
Összesen Total	9 108	7,9	32,6	4 804	16,3	56,1	22,2
Ebből: – <i>Of which:</i> megyék – <i>counties</i>	8 255	5,0	35,3	4 420	14,2	57,8	22,3

3.3.4. A helyi önkormányzatok tulajdonában lévő, nem lakás célú épületek funkció szerint, 2011 (folytatás)
Local government-owned non-residential buildings by function, 2011
(continued)

Megye, főváros, régió <i>County, capital, region</i>	Oktatási intézményeket befogadó épület <i>Buildings accommodating educational institutions</i>	Ebből: <i>Of which: the share of</i>		Kulturális intézmények épülete <i>Buildings of cultural institutions</i>	Ebből: <i>Of which: the share of</i>	
		óvodai épületek aránya, százalék <i>kindergarten buildings, percent</i>	általános iskolai épületek aránya, százalék <i>primary school buildings, percent</i>		művelődési otthon jellegű intézmények aránya, százalék <i>cultural centres, percent</i>	könyvtárak és raktáraik aránya, százalék <i>libraries and store-rooms, percent</i>
Budapest	1 267	32,7	33,1	176	46,0	12,5
Pest	1 221	36,6	43,6	343	51,6	18,7
Közép-Magyarország Central Hungary	2 488	34,6	38,2	519	49,7	16,6
Fejér	499	33,7	40,3	182	54,9	15,9
Komárom-Esztergom	405	34,1	40,5	157	55,4	14,0
Veszprém	563	29,3	43,2	317	63,7	9,5
Közép-Dunántúl Central Transdanubia	1 467	32,1	41,4	656	59,3	12,3
Győr-Moson-Sopron	700	29,4	45,0	264	61,0	12,5
Vas	434	32,9	45,9	263	73,4	8,4
Zala	466	33,3	41,4	264	73,5	8,3
Nyugat-Dunántúl Western Transdanubia	1 600	31,5	44,2	791	69,3	9,7
Baranya	539	34,9	42,7	381	69,8	10,0
Somogy	610	32,6	40,5	324	64,5	17,3
Tolna	393	35,6	40,7	200	63,0	15,5
Dél-Dunántúl Southern Transdanubia	1 542	34,2	41,3	905	66,4	13,8
Dunántúl Transdanubia	4 609	32,6	42,4	2 352	65,4	12,0
Borsod-Abaúj-Zemplén	1 127	33,4	46,5	444	67,1	13,7
Heves	442	33,0	41,9	199	60,3	18,1
Nógrád	361	36,3	45,4	224	65,2	12,5
Észak-Magyarország Northern Hungary	1 930	33,8	45,2	867	65,1	14,4
Hajdú-Bihar	836	28,0	47,1	252	46,4	15,9
Jász-Nagykun-Szolnok	711	26,7	39,2	191	42,4	18,3
Szabolcs-Szatmár-Bereg	953	33,3	46,6	330	68,2	13,6
Észak-Alföld Northern Great Plain	2 500	29,6	44,7	773	54,7	15,5
Bács-Kiskun	738	32,9	39,2	277	51,3	17,3
Békés	675	25,8	35,0	243	46,9	18,5
Csongrád	610	27,2	39,5	204	37,7	14,7
Dél-Alföld Southern Great Plain	2 023	28,8	37,9	724	46,0	17,0
Alföld és Észak Great Plain and North	6 453	30,6	42,7	2 364	55,8	15,6
Összesen Total	13 550	32,0	41,8	5 235	59,5	14,1
Ebből: – <i>Of which:</i> megyék – <i>counties</i>	12 283	32,0	42,7	5 059	60,0	14,1

3.3.5. Építési engedélyek, lakásépítkezések, 2011

Construction permits, dwelling constructions, 2011

Megye, főváros, régió County, capital, region	Number	Floor area, thousand square metre	Építendő új lakások száma Number of new dwellings to be built	Dwelling constructions		
	Építendő új lakóépületek of new residential buildings to be built			Folyamatban lévő in progress	El nem kezdett not started	Meghiúsult failed
	száma	területe, ezer négyzetméter		lakásépítkezések		
Budapest	633	237	2 901	25 807	4 801	2 068
Pest	2 025	339	3 160	25 513	4 006	1 113
Közép-Magyarország Central Hungary	2 658	576	6 061	51 320	8 807	3 181
Fejér	288	51	400	6 324	856	454
Komárom-Esztergom	175	32	259	2 210	736	347
Veszprém	404	58	520	4 074	329	260
Közép-Dunántúl Central Transdanubia	867	141	1 179	12 608	1 921	1 061
Győr-Moson-Sopron	686	115	1 043	6 414	1 218	338
Vas	220	45	458	3 599	253	80
Zala	201	32	265	3 577	167	231
Nyugat-Dunántúl Western Transdanubia	1 107	193	1 766	13 590	1 638	649
Baranya	171	35	376	2 205	145	851
Somogy	238	38	358	4 572	571	202
Tolna	99	20	149	992	46	51
Dél-Dunántúl Southern Transdanubia	508	93	883	7 769	762	1 104
Dunántúl Transdanubia	2 482	426	3 828	33 967	4 321	2 814
Borsod-Abaúj-Zemplén	196	35	381	4 619	229	230
Heves	126	26	221	3 372	78	23
Nógrád	72	9	89	888	111	112
Észak-Magyarország Northern Hungary	394	70	691	8 879	418	365
Hajdú-Bihar	378	58	483	4 264	1 071	140
Jász-Nagykun-Szolnok	143	22	189	2 525	156	265
Szabolcs-Szatmár-Bereg	168	37	282	4 402	54	53
Észak-Alföld Northern Great Plain	689	116	954	11 191	1 281	458
Bács-Kiskun	370	52	447	7 743	459	235
Békés	106	14	131	1 776	70	139
Csongrád	231	46	376	2 120	409	432
Dél-Alföld Southern Great Plain	707	112	954	11 639	938	806
Alföld és Észak Great Plain and North	1 790	299	2 599	31 709	2 637	1 629
Összesen Total	6 930	1 301	12 488	116 996	15 765	7 624
Ebből: – Of which:						
megyék – counties	6 297	1 064	9 587	91 189	10 964	5 556

3.3.6. Az épített lakások száma az építető és az építési forma szerint, 2011

Number of built dwellings by builders and type of building, 2011

Megye, főváros, régió <i>County, capital, region</i>	Természetes személy <i>Natural persons</i>	Vállalkozás <i>Enterprises</i>	Önkormányzat <i>Local governments</i>	Egyéb építető <i>Other builders</i>	Összesen <i>Total</i>	Ebből: Of which:		
						családi házas <i>detached house</i>	többszintes, több-lakásos <i>multi-storey, multi-dwelling buildings</i>	lakóparki <i>building in residential park</i>
Budapest	797	2 268	111	16	3 192	614	2 405	104
Pest	2 142	1 071	10	49	3 272	2 391	475	133
Közép-Magyarország Central Hungary	2 939	3 339	121	65	6 464	3 005	2 880	237
Fejér	389	46	–	–	435	376	33	–
Komárom-Esztergom	205	24	–	2	231	201	20	3
Veszprém	455	125	3	6	589	441	127	–
Közép-Dunántúl Central Transdanubia	1 049	195	3	8	1 255	1 018	180	3
Győr-Moson-Sopron	746	49	–	5	800	663	117	4
Vas	190	43	–	1	234	182	37	5
Zala	188	17	–	–	205	185	14	2
Nyugat-Dunántúl Western Transdanubia	1 124	109	–	6	1 239	1 030	168	11
Baranya	234	138	–	–	372	218	137	16
Somogy	243	62	1	3	309	208	91	–
Tolna	98	21	1	–	120	92	22	–
Dél-Dunántúl Southern Transdanubia	575	221	2	3	801	518	250	16
Dunántúl Transdanubia	2 748	525	5	17	3 295	2 566	598	30
Borsod-Abaúj-Zemplén	214	20	3	29	266	200	56	–
Heves	165	25	–	–	190	143	38	–
Nógrád	101	3	–	–	104	90	7	2
Észak-Magyarország Northern Hungary	480	48	3	29	560	433	101	2
Hajdú-Bihar	506	74	5	8	593	411	149	2
Jász-Nagykun-Szolnok	178	31	–	2	211	168	36	–
Szabolcs-Szatmár-Bereg	210	132	–	–	342	223	116	1
Észak-Alföld Northern Great Plain	894	237	5	10	1 146	802	301	3
Bács-Kiskun	358	149	–	1	508	342	106	42
Békés	189	2	–	–	191	136	30	19
Csongrád	399	92	–	–	491	249	224	4
Dél-Alföld Southern Great Plain	946	243	–	1	1 190	727	360	65
Alföld és Észak Great Plain and North	2 320	528	8	40	2 896	1 962	762	70
Összesen Total	8 007	4 392	134	122	12 655	7 533	4 240	337
Ebből: – Of which: megyék – counties	7 210	2 124	23	106	9 463	6 919	1 835	233

3.3.7. Az épített lakások nagysága, 2011

Size of built dwellings, 2011

Megye, főváros, régió County, capital, region	Dwellings with					Épített lakások átlagos alapterülete, négyzet- méter Average basic floor space of built dwellings, square metre	Épített lakás tízezer lakosra Built dwellings per ten thousand inhabitants
	1	2	3	4	5 és több 5 or more		
	szobás lakások száma rooms						
Budapest	375	1 166	828	506	317	75,7	18,4
Pest	95	454	956	1 173	594	113,9	26,4
Közép-Magyarország Central Hungary	470	1 620	1 784	1 679	911	95,0	21,7
Fejér	10	49	123	183	70	124,6	10,2
Komárom-Esztergom	6	23	57	104	41	123,7	7,4
Veszprém	16	113	159	214	87	106,1	16,6
Közép-Dunántúl Central Transdanubia	32	185	339	501	198	115,8	11,5
Győr-Moson-Sopron	17	79	238	335	131	116,0	17,7
Vas	7	17	63	111	36	117,0	9,1
Zala	8	25	56	76	40	131,9	7,2
Nyugat-Dunántúl Western Transdanubia	32	121	357	522	207	118,8	12,5
Baranya	20	84	114	100	54	104,7	9,5
Somogy	18	70	83	82	56	101,9	9,8
Tolna	10	10	37	43	20	116,3	5,2
Dél-Dunántúl Southern Transdanubia	48	164	234	225	130	105,4	8,5
Dunántúl Transdanubia	112	470	930	1 248	535	114,4	10,9
Borsod-Abaúj-Zemplén	40	41	74	84	27	104,5	3,9
Heves	3	24	55	75	33	123,6	6,2
Nógrád	3	16	26	30	29	127,8	5,2
Észak-Magyarország Northern Hungary	46	81	155	189	89	115,3	4,7
Hajdú-Bihar	37	107	127	239	83	108,8	11,0
Jász-Nagykun-Szolnok	26	34	60	66	25	106,2	5,5
Szabolcs-Szatmár-Bereg	10	49	122	124	37	109,6	6,2
Észak-Alföld Northern Great Plain	73	190	309	429	145	108,6	7,8
Bács-Kiskun	21	112	131	173	71	108,5	9,7
Békés	24	21	54	79	13	105,2	5,3
Csongrád	34	126	126	133	72	100,0	11,7
Dél-Alföld Southern Great Plain	79	259	311	385	156	104,4	9,1
Alföld és Észak Great Plain and North	198	530	775	1 003	390	108,2	7,3
Összesen Total	780	2 620	3 489	3 930	1 836	103,1	12,7
Ebből: – Of which:							
megyék – counties	405	1 454	2 661	3 424	1 519	112,3	11,5

3.3.8. Az épített lakások száma felszereltségük és falszerkezet szerint, 2011

Number of built dwellings by their equipment and walling, 2011

Megye, főváros, régió County, capital, region	Dwellings supplied with					Az épület falszerkezete Walling of the buildings	
	Fürdő- szobával bathroom	Gáz- vezetékekkel piped gas	Közüzem- i víz- vezetékekkel ^{a)} piped water ^{a)}	Köz- csatornával public sewerage	Házi csatornával home sewerage	tégla brick	helyszínen készült váz- szerkezet frame structure prepared on site
	ellátott lakás						
Budapest	3 150	3 149	3 191	3 121	71	1 294	1 217
Pest	3 226	3 066	3 243	2 812	460	2 929	54
Közép-Magyarország Central Hungary	6 376	6 215	6 434	5 933	531	4 223	1 271
Fejér	429	378	431	368	67	355	3
Komárom-Esztergom	229	196	227	219	12	202	–
Veszprém	573	471	587	560	29	519	3
Közép-Dunántúl Central Transdanubia	1 231	1 045	1 245	1 147	108	1 076	6
Győr-Moson-Sopron	794	658	796	765	35	689	12
Vas	223	193	233	194	40	190	4
Zala	194	147	203	187	18	189	–
Nyugat-Dunántúl Western Transdanubia	1 211	998	1 232	1 146	93	1 068	16
Baranya	364	319	372	308	64	346	2
Somogy	292	240	304	269	40	243	39
Tolna	116	91	120	103	17	108	–
Dél-Dunántúl Southern Transdanubia	772	650	796	680	121	697	41
Dunántúl Transdanubia	3 214	2 693	3 273	2 973	322	2 841	63
Borsod-Abaúj-Zemplén	261	224	264	248	18	232	1
Heves	181	162	187	173	17	158	–
Nógrád	101	67	103	95	9	92	1
Észak-Magyarország Northern Hungary	543	453	554	516	44	482	2
Hajdú-Bihar	576	528	583	481	112	558	6
Jász-Nagykun-Szolnok	207	188	206	189	22	187	1
Szabolcs-Szatmár-Bereg	338	304	338	274	68	274	–
Észak-Alföld Northern Great Plain	1 121	1 020	1 127	944	202	1 019	7
Bács-Kiskun	491	451	462	352	156	420	11
Békés	179	167	186	135	56	175	5
Csongrád	475	435	480	416	75	453	2
Dél-Alföld Southern Great Plain	1 145	1 053	1 128	903	287	1 048	18
Alföld és Észak Great Plain and North	2 809	2 526	2 809	2 363	533	2 549	27
Összesen Total	12 399	11 434	12 516	11 269	1 386	9 613	1 361
Ebből: – Of which:							
megyék – counties	9 249	8 285	9 325	8 148	1 315	8 319	144

a) Ahol a kifolyócsap a lakáson belül van. – With tap inside the dwelling.

3.3.9. A háztartások villamosenergia-felhasználása és a közvilágítás, 2011

Electricity consumption in households, public (street) lighting, 2011

Megye, főváros, régió <i>County, capital, region</i>	Fogyasztók száma <i>Number of household consumers</i>	Villamosenergia-felhasználás <i>Electricity consumption</i>		Monthly consumption		Kizárólag közvilágítási hálózat, kilométer <i>Length of network exclusively for public lighting, kilometre</i>
		MWh	aránya az összes felhasználáson belül, százalék <i>contribution to total consumption, percent</i>	Egy fogyasztóra <i>per consumer, kilowatt-hour</i>	Egy lakosra <i>per inhabitant, kilowatt-hour</i>	
Budapest	932 821	2 152 538	31,0	193,0	103,3	2 886
Pest	582 336	1 437 808	38,0	206,2	96,5	877
Közép-Magyarország Central Hungary	1 515 157	3 590 346	33,5	198,1	100,5	3 762
Fejér	213 028	430 567	17,3	167,8	84,3	498
Komárom-Esztergom	159 189	345 881	20,5	180,5	92,7	472
Veszprém	210 717	374 372	26,5	147,6	87,7	587
Közép-Dunántúl Central Transdanubia	582 934	1 150 820	20,6	164,0	87,8	1 557
Győr-Moson-Sopron	216 814	535 647	29,2	205,6	99,0	467
Vas	128 518	271 906	25,2	175,8	88,1	452
Zala	167 345	264 184	29,1	131,2	77,0	460
Nyugat-Dunántúl Western Transdanubia	512 677	1 071 737	28,0	173,8	89,8	1 380
Baranya	204 043	452 513	41,1	183,9	96,6	564
Somogy	194 027	314 133	40,1	134,4	82,6	429
Tolna	115 063	265 881	46,5	191,5	96,3	214
Dél-Dunántúl Southern Transdanubia	513 133	1 032 527	42,0	166,9	91,8	1 207
Dunántúl Transdanubia	1 608 744	3 255 084	27,4	168,1	89,7	4 143
Borsod-Abaúj-Zemplén	325 527	594 468	18,5	153,2	72,7	574
Heves	146 280	344 186	34,2	196,8	93,5	214
Nógrád	96 539	203 991	34,8	176,3	84,8	118
Észak-Magyarország Northern Hungary	568 346	1 142 645	23,8	168,3	80,1	905
Hajdú-Bihar	263 646	586 966	35,7	185,3	90,8	601
Jász-Nagykun-Szolnok	194 358	395 894	32,1	169,7	85,7	338
Szabolcs-Szatmár-Bereg	240 745	541 331	38,6	186,8	81,5	368
Észak-Alföld Northern Great Plain	698 749	1 524 191	35,6	181,5	86,0	1 306
Bács-Kiskun	277 331	578 441	36,1	173,8	92,1	348
Békés	187 511	372 118	33,9	165,0	86,2	399
Csongrád	223 370	439 389	33,0	163,9	87,1	658
Dél-Alföld Southern Great Plain	688 212	1 389 948	34,5	168,2	88,8	1 405
Alföld és Észak Great Plain and North	1 955 307	4 056 784	30,9	173,0	85,2	3 616
Összesen Total	5 079 208	10 902 214	30,5	178,9	91,1	11 522
Ebből: – Of which:						
megyék – counties	4 146 387	8 749 676	30,4	175,7	88,5	8 636

3.3.10. A háztartások vezetékesgáz-ellátása és -fogyasztása, 2011

Piped gas supply and consumption of households, 2011

Megye, főváros, régió <i>County, capital, region</i>	Gázzal ellátott települések aránya, százalék <i>Settlements supplied with piped gas, percent</i>	Csőhálózat hossza, kilométer <i>Length of gas pipe-network, kilometre</i>	Fogyasztók száma <i>Number of consumers</i>		Háztartásoknak értékesített gáz <i>Gas supplied to households</i>		Monthly consumption	
			összesen <i>total</i>	ebből a fűtési fogyasztók száma <i>of which: consumers using gas for heating</i>	ezer köbméter <i>thousand cubic metres</i>	aránya az összes felhasználáson belül, százalék <i>contribution to total consumption, percent</i>	Egy fogyasztóra <i>per consumer, cubic metre</i>	Egy lakosra <i>per inhabitant, cubic metre</i>
							jutó havi felhasználás, köbméter	
Budapest	100,0	5 126	747 287	525 328	684 852	34,1	76,4	32,9
Pest	99,5	10 285	401 891	382 543	525 608	51,8	109,0	35,3
Közép-Magyarország <i>Central Hungary</i>	99,5	15 411	1 149 178	907 871	1 210 460	40,0	87,8	33,9
Fejér	99,1	3 928	141 821	99 624	129 345	23,7	76,0	25,3
Komárom-Esztergom	100,0	2 184	58 727	58 600	67 937	33,6	96,4	18,2
Veszprém	95,9	3 719	98 342	84 127	100 091	34,8	84,8	23,5
Közép-Dunántúl <i>Central Transdanubia</i>	97,5	9 830	298 890	242 351	297 374	28,7	82,9	22,7
Győr-Moson-Sopron	98,9	4 051	137 388	103 576	104 126	32,5	63,2	19,2
Vas	89,8	2 764	73 141	63 454	53 933	27,6	61,4	17,5
Zala	93,0	3 445	99 083	85 114	80 779	39,3	67,9	23,5
Nyugat-Dunántúl <i>Western Transdanubia</i>	93,6	10 260	309 612	252 144	238 838	33,1	64,3	20,0
Baranya	64,8	2 956	91 843	60 388	78 423	37,7	71,2	16,7
Somogy	82,0	3 533	100 687	89 526	64 033	33,5	53,0	16,8
Tolna	89,0	2 338	50 659	42 689	47 524	38,0	78,2	17,2
Dél-Dunántúl <i>Southern Transdanubia</i>	75,3	8 827	243 189	192 603	189 980	36,2	65,1	16,9
Dunántúl <i>Transdanubia</i>	87,5	28 918	851 691	687 098	726 192	31,8	71,1	20,0
Borsod-Abaúj-Zemplén	84,4	5 948	205 559	165 642	175 739	44,9	71,2	21,5
Heves	98,3	3 014	111 270	106 434	104 249	54,1	78,1	28,3
Nógrád	97,7	2 135	53 975	53 546	52 457	46,3	81,0	21,8
Észak-Magyarország <i>Northern Hungary</i>	90,0	11 097	370 804	325 622	332 445	47,6	74,7	23,3
Hajdú-Bihar	100,0	4 331	160 005	146 985	160 603	28,1	83,6	24,8
Jász-Nagykun-Szolnok	98,7	3 662	128 462	124 140	129 580	52,8	84,1	28,1
Szabolcs-Szatmár-Bereg	100,0	5 349	159 960	151 806	143 418	43,0	74,7	21,6
Észak-Alföld <i>Northern Great Plain</i>	99,7	13 341	448 427	422 931	433 601	37,7	80,6	24,5
Bács-Kiskun	99,2	5 918	179 703	159 901	152 455	48,8	70,7	24,3
Békés	100,0	4 238	140 945	128 615	123 570	50,4	73,1	28,6
Csongrád	100,0	4 219	166 948	130 606	114 966	39,2	57,4	22,8
Dél-Alföld <i>Southern Great Plain</i>	99,6	14 374	487 596	419 122	390 991	46,0	66,8	25,0
Alföld és Észak <i>Great Plain and North</i>	95,0	38 812	1 306 827	1 167 675	1 157 037	42,9	73,8	24,3
Összesen <i>Total</i>	91,2	83 141	3 307 696	2 762 644	3 093 689	38,6	77,9	25,9
Ebből: – <i>Of which:</i> megyék – <i>counties</i>	91,2	78 015	2 560 409	2 237 316	2 408 837	40,2	89,7	24,4

3.3.11. Közütemi vízellátás és ivóvízhálózat, 2011

Public water supply and drinking water pipe network, 2011

Megye, főváros, régió County, capital, region	Vízvezeték- hálózat, kilométer Length of water pipe network, kilometre	A vízhálózatba bekapcsolt lakások Dwellings connected to water pipe network		Háztartásoknak szolgáltatott víz, ezer köbméter Water supplied for households, thousand cubic metres	Egy lakosra jutó havi vízfogyasztás, ^{a)} köbméter Monthly water consumption per inhabitant, ^{a)} cubic metre	Az üzemelő közcsatornák száma Number of working public (street) taps
		száma number	aránya, százalék ratio, percent			
Budapest	4 484	893 869	99,5	86 355	4,1	663
Pest	8 379	434 633	94,9	43 944	3,0	3 048
Közép-Magyarország Central Hungary	12 863	1 328 502	98,0	130 298	3,6	3 711
Fejér	3 098	164 687	96,8	14 078	2,8	722
Komárom-Esztergom	1 988	118 983	94,7	8 129	2,2	282
Veszprém	3 393	146 910	98,1	11 849	2,8	668
Közép-Dunántúl Central Transdanubia	8 479	430 580	96,6	34 055	2,6	1 672
Győr-Moson-Sopron	3 004	180 500	97,7	14 596	2,7	938
Vas	2 005	107 826	97,4	8 392	2,7	754
Zala	2 475	119 143	94,2	9 287	2,7	507
Nyugat-Dunántúl Western Transdanubia	7 484	407 469	96,6	32 274	2,7	2 199
Baranya	3 211	162 445	97,7	11 298	2,4	979
Somogy	3 675	132 066	94,7	9 726	2,6	348
Tolna	1 888	95 349	96,4	7 199	2,6	1 025
Dél-Dunántúl Southern Transdanubia	8 775	389 860	96,4	28 223	2,5	2 352
Dunántúl Transdanubia	24 737	1 227 909	96,5	94 553	2,6	6 223
Borsod-Abaúj-Zemplén	4 905	252 378	87,8	16 625	2,0	7 280
Heves	2 314	126 659	94,0	9 008	2,4	1 269
Nógrád	2 285	80 754	89,4	4 262	1,8	993
Észak-Magyarország Northern Hungary	9 504	459 791	89,7	29 896	2,1	9 542
Hajdú-Bihar	3 037	216 412	95,8	15 785	2,4	2 855
Jász-Nagykun-Szolnok	3 094	165 297	95,6	11 451	2,5	1 982
Szabolcs-Szatmár-Bereg	3 855	205 747	93,2	16 058	2,4	6 020
Észak-Alföld Northern Great Plain	9 986	587 456	94,8	43 294	2,4	10 857
Bács-Kiskun	3 801	208 775	87,3	16 307	2,6	1 622
Békés	3 026	157 960	94,0	11 516	2,7	1 774
Csongrád	2 430	172 863	90,2	14 293	2,8	790
Dél-Alföld Southern Great Plain	9 257	539 598	90,1	42 116	2,7	4 186
Alföld és Észak Great Plain and North	28 747	1 586 845	91,7	115 305	2,4	24 585
Összesen Total	66 347	4 143 256	95,1	340 156	2,8	34 519
Ebből: – Of which:						
megyék – counties	61 863	3 249 387	93,9	253 801	2,6	33 856

a) Távfűtésből származó háztartási meleg víz nélkül. – Without hot water supply by district heating.

3.3.12. Közüemi szennyvízgyűjtő-hálózat, 2011

Public sewerage network, 2011

Megye, főváros, régió <i>County, capital, region</i>	Szennyvíz- gyűjtő- hálózattal ellátott települések aránya, százalék <i>Settlements supplied with public sewerage network, percent</i>	Zárt szennyvízgyűjtő- hálózat, kilométer <i>Closed sewerage network, kilometre</i>		Az év folyamán fektetett hálózat, kilométer <i>Network built in the course of the year, kilometre</i>	A szennyvízgyűjtő- hálózatba bekapcsolt lakások <i>Dwellings connected to public sewerage network</i>		Elsődleges ^{a)} <i>Primary^{a)}</i>	Másodlagos ^{b)} <i>Secondary^{b)}</i>
		összesen <i>total</i>	ebből: elválasztó rendszerű of which: separated system		száma <i>number</i>	aránya, százalék <i>ratio, percent</i>	közmuólló <i>public utilities scissors</i>	
							méter <i>metre</i>	százalékpont <i>percentage points</i>
Budapest	100,0	4 949	1 617	33	867 504	96,6	1 104	2,9
Pest	77,5	6 049	6 022	103	315 875	69,0	722	25,9
Közép-Magyarország Central Hungary	77,7	10 998	7 639	136	1 183 379	87,3	855	10,7
Fejér	75,0	2 037	1 958	13	122 340	71,9	658	24,9
Komárom-Esztergom	80,3	1 535	1 388	3	100 707	80,2	772	14,6
Veszprém	62,2	2 391	2 372	4	122 305	81,7	705	16,4
Közép-Dunántúl Central Transdanubia	69,1	5 963	5 718	21	345 352	77,5	703	19,1
Győr-Moson-Sopron	78,7	2 341	2 189	39	158 680	85,9	779	11,8
Vas	50,0	1 251	1 155	8	79 913	72,2	624	25,2
Zala	55,8	1 921	1 838	8	89 069	70,4	776	23,8
Nyugat-Dunántúl Western Transdanubia	60,3	5 513	5 181	54	327 662	77,7	737	18,9
Baranya	24,9	1 532	1 380	7	119 608	72,0	477	25,8
Somogy	38,4	1 903	1 903	25	88 211	63,2	518	31,4
Tolna	45,9	1 027	1 027	13	60 523	61,2	544	35,2
Dél-Dunántúl Southern Transdanubia	33,4	4 461	4 310	45	268 342	66,3	508	30,0
Dunántúl Transdanubia	52,1	15 937	15 209	119	941 356	74,0	644	22,5
Borsod-Abaúj-Zemplén	65,1	3 447	3 423	38	190 596	66,3	703	21,5
Heves	66,9	1 429	1 429	6	82 377	61,1	617	32,9
Nógrád	74,8	1 244	1 241	3	60 927	67,5	544	22,0
Észak-Magyarország Northern Hungary	67,5	6 119	6 093	47	333 900	65,1	644	24,6
Hajdú-Bihar	45,1	1 889	1 670	165	149 712	66,3	622	29,5
Jász-Nagykun-Szolnok	64,1	2 155	1 969	6	114 481	66,2	696	29,4
Szabolcs-Szatmár-Bereg	48,9	2 252	2 250	35	125 060	56,6	584	36,5
Észak-Alföld Northern Great Plain	51,2	6 295	5 889	205	389 253	62,8	630	32,0
Bács-Kiskun	45,4	1 833	1 827	52	114 780	48,0	482	39,3
Békés	45,3	1 207	1 207	8	90 000	53,6	399	40,5
Csongrád	43,3	1 299	1 071	20	122 577	64,0	534	26,2
Dél-Alföld Southern Great Plain	44,9	4 339	4 105	80	327 357	54,7	469	35,4
Alföld és Észak Great Plain and North	57,9	16 753	16 087	332	1 050 510	60,7	583	31,0
Összesen Total	55,9	43 687	38 935	587	3 175 245	72,8	658	22,2
Ebből: – Of which:								
megyék – counties	55,9	38 738	37 318	554	2 307 741	66,7	626	27,2

a) Egy km vízvezeték-hálózatra jutó közüemi szennyvízgyűjtő-hálózat. – Length of public sewerage network per one kilometre of water pipe network.

b) A vízhálózatba és a szennyvízgyűjtő-hálózatba bekapcsolt lakások arányának különbsége. – The gap between the ratio of dwellings connected to the public drinking water-conduit network and to the public sewerage.

Módszertani megjegyzések

LAKÁS

(1.12–1.13., 3.3.1–3.3.2., 3.3.5–3.3.8., 7.12., 7.28., 7.43., 8.4., 8.16. táblák)

Lakásállomány: az adatokat a népszámlálást alapul véve, a lakásépítési és -megszűnési jelentéseket felhasználva számítjuk tovább.

Lakás a népszámlálás meghatározása szerint: az emberi szállás, tartózkodás céljára épített vagy ilyen célra átalakított és erre jelenleg is alkalmas lakó-, főző-, egészségügyi stb. helyiségek egymással összefüggő egysége, amely a közterületről, udvarról vagy az épületen belüli közös térből önálló bejárattal rendelkezik.

A használt lakások eladási átlagára: az adott évben magánszemélyek között létrejött, használt lakásokra vonatkozó adásvételi szerződésekben szereplő lakásárak átlaga. Az adatok forrása a NAV illetékhivatali adatbázisa. Abban az esetben, ha az illetékkiszabási eljárásban végrehajtott értébecslés a szerződéses árat módosította, a becsült összeget vettük figyelembe. Az adásvételek 5 százalékat regressziós módszerrel outliernek minősítettük, és az átlagárszámításnál figyelmen kívül hagytuk.

Folyamatban levő lakásépítkezés: az adott év végén érvényben levő építési engedély alapján létesítendő lakás, kivéve az el nem kezdett és a meghiúsult építkezést.

Épített lakás: az adott évben használatbavételi engedélyt kapott új lakás.

Építtető: az a természetes, vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező társaság, aki/amely az új lakás megterveztetését, kivitelezését megrendeli, és rendelkezik a kivitelezés megkezdéséhez szükséges engedélyekkel.

Természetes személy esetén a lakosság saját anyagi erejéből (készpénz, készpénz és hitel), többnyire saját használatra építkezik. **Vállalkozás:** olyan gazdasági egység, amely saját nevében, saját felelősségére üzletszerű tevékenységet folytat, nyereség elérésére törekszik, és ennek érdekében kockázatot vállal (jogi és nem jogi személyiségű vállalkozások egyaránt ide tartoznak). **Helyi önkormányzat:** a község, a város, a főváros és kerületei, valamint a megye önkormányzata és az általuk közszolgáltatás céljából alapított intézmények. **Egyéb építtető:** a központi költségvetési szerv, a nonprofit szervezet (mint pl. társadalmi szervezet, alapítvány, egyház).

Családi ház: önálló telken 1–2 lakást magában foglaló lakóépület.

Többszintes, többlakásos épület: egy telken legalább kétszintes és legalább háromlakásos, oldalhatáron, szabadon álló vagy zárt sorú lakóépület.

Lakóparki épület: egy helyrajzi számon nyilvántartott telken elhelyezkedő, egységes építészeti arculattal kialakított, többlakásos lakóépületekből álló épületegyüttes épülete. A lakópark többnyire fizikai korlátokkal zárt lakóhelyként épül.

Megszűnt lakás: az adott évben elemi csapás, megsemmisülés, bontás, átépítés miatt megszűnt lakás.

HELYI ÖNKORMÁNYZATOK INGATLANVAGYONA

(3.3.3.–3.3.4. táblák)

Az egyes épületek állapotára vonatkozó besorolásokat az önkormányzatok szakértők bevonásával végezték el.

Ingatlan: egy földrészlet, valamint az azon lévő épület és egyéb építmény, továbbá a terepszint alatti építmény.

Összkomfortos az a lakás, amely legalább 12 m²-t meghaladó alapterületű lakószobával, főzőhellyel, fürdőhellyel és lakáson belüli WC-vel, villany- és vízellátással, szennyvízelvezetéssel, melegvízellátással (táv-, egyedi központi, etázs-melegvízellátással, villanybojlerrel, gázüzemű vízmelegítővel vagy ilyen fürdőkályhával) és központi fűtési móddal (táv-, egyedi központi vagy etázsfűtéssel) rendelkezik.

Komfortos az a lakás, amely legalább 12 m²-t meghaladó alapterületű lakószobával, főzőhellyel, fürdőhellyel és lakáson belüli WC-vel, villany- és vízellátással, szennyvízelvezetéssel, melegvízellátással és egyedi fűtési móddal (gázfűtéssel, szilárd- vagy olajtüzelésű kályhával, elektromos hőtároló kályhával) rendelkezik.

Félkomfortos az a lakás, amely legalább 12 m²-t meghaladó alapterületű lakószobával, főzőhellyel, továbbá fürdőhellyel vagy WC-vel, villany- és vízellátással és egyedi fűtési móddal (villanyfűtés, szilárdtüzelésű kályha stb.) rendelkezik.

Komfort nélküli az a lakás, amely legalább 12 m²-t meghaladó alapterületű lakószobával és főzőhellyel, továbbá a lakáson kívüli WC (árnyékszék) használatával, egyedi fűtési móddal (pl. szilárd tüzelésű kályhafűtés) rendelkezik, s a vízvétel lehetősége biztosított.

Szükség lakás az, amely az előbbi komfortfokozatok egyikébe sem sorolható, de amelynek legalább egy helyisége 6 m²-nél nagyobb alapterületű, ablaka vagy üvegezett ajtaja van, fűthető, WC (vagy árnyékszék) használata, valamint a vízvétel lehetősége biztosított.

Egyéb lakás az olyan lakásként használt helyiség, helyiségcsoport, amely még a szükség lakás előírásainak sem felel meg, és amely, ha egyetlen helyiségből áll, alapterülete eléri a 4 m²-t, illetve ha több helyiségből áll és van szobaként használt helyisége is, a szoba alapterülete legalább 4 és legfeljebb 6 m²-es. E lakások besorolását a felszereltség és egyéb ellátottság nem befolyásolja.

KOMMUNÁLIS ELLÁTÁS

(1.14., 3.3.9–3.3.12., 7.13., 7.29., 7.44., 8.5., 8.17. táblák)

Villamosenergia-ellátás

Háztartási felhasználás: a háztartások (lakások, üdülők) részére értékesített villamos energia mennyisége, ideértve a külön mért, éjszakai árszabás szerint elszámolt villamos energiát is. Nem minősül háztartási felhasználásnak az a külön mért fogyasztás, amely nem a háztartás szükségletére, hanem ipari tevékenységre szolgál.

Háztartási fogyasztó: az a fogyasztásmérővel rendelkező háztartás (lakás, társbérlet, üdülő), amely villamosenergia-szolgáltatásban részesül, és fogyasztását a szolgáltató háztartási árszabással, külön számolja el.

Vezetékesgáz-ellátás

Háztartási fogyasztók száma és fogyasztása: a gázenergiát közvetlenül felhasználó, gázfogyasztásmérővel rendelkező, illetve mérő hiányában átalánydíjat fizető lakások száma, valamint a lakók által az épületen belül közösen használt, közös fogyasztásmérővel rendelkező helyiségek esetében az épületek száma, illetve fogyasztása.

Közütemi vízellátás és szennyvízgyűjtő-hálózat

Vízvezeték-hálózat: a település közigazgatási határán belül általában a közterület (út, utca, tér) alá fektetett, üzembe helyezett, illetve rendeltetésszerűen használatba vett főnyomó- és elosztóvezeték-hálózat együttes hossza.

Vízcsőhálózatba bekapcsolt lakás, ha a lakásban, a lakáson kívül a ház falán vagy az ahhoz tartozó telken legalább egy, elosztóvezetékbe bekapcsolt kifolyócsap van.

Háztartásoknak szolgáltatott víz: a vízműhálózatba bekötött vezetéken a lakosságnak szolgáltatott víz, beleértve a háztartásban, a háztartáshoz tartozó gazdaságban, udvaron stb. használt víz mennyiségét, függetlenül attól, hogy az a lakásban felszerelt vagy annak telkén lévő kifolyócsapból, avagy közterületen elhelyezett kifolyóból származik.

Zárt szennyvízgyűjtő-hálózat: zárt csatornák és műtárgyak egymáshoz kapcsolt rendszere, amely a keletkezett szenny-, használt és csapadékvizet összegyűjti és elvezeti a szennyvíztisztító telepre, illetve más szennyvízbefogadóba. **Elválasztó rendszerű szennyvízgyűjtő-hálózat:** külön szennyvízcsatorna vezet el a szenny- és a használt vizet, és külön csapadékcatorna a csapadékvizet.

Közütemi szennyvízgyűjtő-hálózatba bekapcsolt lakás: amelyből a keletkező szennyvizet közvetlen csatlakozással gyűjtőcsatornába vezetik el.

Elsődleges közműellátó: egy km vízvezeték-hálózatra jutó közütemi szennyvízgyűjtő-hálózat.

Másodlagos közműellátó: a vízálózatba és a szennyvízgyűjtő-hálózatba bekapcsolt lakások arányának különbsége.

Táv hőellátás

Táv fűtött és meleg vízzel ellátott lakás: melynek központi hőellátását, melegvíz-szolgáltatását általában az épülettől nagyobb távolságra lévő hőerőműből, fűtőműből távvezetéken keresztül biztosítják. Idetartozik az ún. tömbfűtés és melegvíz-szolgáltatás is, amelynek esetében az épülettömb központi hőellátása általában a közelében lévő kazánból vezetéken keresztül történik, illetve a geotermikus (termál) fűtés és melegvíz-szolgáltatás, amelynek esetében a hőellátást természetes hőforrásból távvezeték biztosítja.

Methodological notes

DWELLINGS

(Tables 1.12–1.13., 3.3.1–3.3.2., 3.3.5–3.3.8., 7.12., 7.28., 7.43., 8.4., 8.16.)

Dwelling stock: data are calculated on the basis of the population census, using dwelling construction and cessation reports.

Dwelling: according to the definition of the population census a dwelling is an interconnected group of living, cooking, hygienic, etc. premises which are built or reconstructed and are still suitable for human use, and which have an own entry from public ground, from a court or from a common space inside the building.

Mean price of sold used homes: mean price of sold used homes according to property transaction contracts made by private persons. The source of data is the stamp duty database of the National Tax and Customs Administration. If the contracted price was revised by property valuation connected to the estimation of stamp duty, the revised value was taken into consideration. 5% of transactions were identified as outliers by regression method, therefore were excluded from the calculation of mean prices.

Construction in progress: building in progress on the basis of construction permits in force at the end of the year, except for constructions not started and failed.

Dwellings built: new dwellings that were given home occupation permit in the respective year.

Builder: natural or legal person or company without legal entity who/which orders the planning and construction of the new dwelling and has all necessary permits to start works. **Natural person:** private individuals, using own resources (cash + loan) for building, mainly for private use. **Enterprise:** economic unit performing business activity in its own name, at own responsibility, aims at profit and takes risks (either with or without legal entity). **Local government and its companies:** local governments of villages, towns, the capital and its districts, county governments and companies established by local governments to provide public services. **Other builder:** central government and NGO's (e.g. parties, associations, foundations, churches).

Family house: a residential building built on a separate site including 1–2 dwellings.

Multi-storey, multi-dwelling building: a residential building of min. 2 storeys and min. 3 dwellings surrounded by its own site.

Buildings in residential parks: multi-dwelling residential buildings with uniform architectural feature on a building site registered under one topographical unit, generally isolated by physical barriers.

Dwelling ceased: dwellings ceased in the reference year due to natural disaster, destruction, demolition or reconstruction.

REAL ESTATE PROPERTY OF LOCAL GOVERNMENTS

(Tables 3.3.3.–3.3.4.)

Classification by the state of dwellings was carried out by local governments, with the help of experts.

Real estate: a piece of land, the buildings and other structures on it or the buildings under its surface.

Dwellings with all conveniences: dwellings comprising a living room of minimum 12 m² of floor space, a cooking premise, bathroom and flush toilet (in the bathroom or separately), provided with electricity, water, sewerage disposal, hot water supply (district, block, or individual central hot water supply or level hot water supply, or from electric boiler, or gas boiler or bath-stove), and central heating system (district, block, individual central or level heating).

Dwellings with comfort: dwellings comprising a living room of min. 12 m² of floor space, a cooking premise, bathroom and flush toilet (in the bathroom or separately), provided with electricity, water, sewerage disposal, hot water supply and individual heating (gas heating, solid or fuel based stove, electric heat storing stove).

Dwellings with semi-comfort: dwellings comprising a living room of min. 12 m² of floor space, a cooking premise, bathroom or flush toilet, provided with electricity, water, as well as individual heating (electric or solid based stove, etc.).

Dwellings without comfort: dwellings comprising a living room of min. 12 m² of floor space and a cooking premise. The toilet is outside the dwelling. The dwelling is provided with individual heating (e.g. solid based stove) and potable water is available there.

Emergency dwellings are not classifiable by the above-mentioned degrees of comfort but have at least one premise with more than 6 m² of floor space, a window or a door fitted with glass, are heatable and the usage of toilet (latrine) and potable water is available.

Other dwelling is a premise or a group of premises used for living, not classifiable even as emergency dwelling but its floor space is of at least 4 m², or, in case of more premises, the one used as a room is of at least 4 m² but not more than 6 m². The classification of these dwellings is independent from their equipment and supply with public utilities.

PUBLIC UTILITIES

(Tables 1.14., 3.3.9–3.3.12., 7.13., 7.29., 7.44., 8.5., 8.17.)

Electric energy supply

Consumption of households: the amount of electric energy supplied to households (dwellings and holiday homes) including the separately measured electric energy calculated on the basis of night tariffs. Electricity consumption of industrial activities – measured separately – is not considered as household consumption.

Household consumers: the number of households equipped with an electricity meter (dwellings, co-tenancies, holiday homes) connected to the electric energy network and whose consumption is charged individually, on the basis of the household tariff.

Piped gas supply

Number and consumption of household consumers: the number of dwellings equipped with a gas meter, utilising gas energy directly, and in the lack of gas meters the number of dwellings paying average fee, as well as in case of common gas meters in premises of common use in the house, the number of houses and their consumption are taken into consideration.

Public water supply and public sewerage network

Water pipe network: total length of the main and distributor pipe network usually laid under public areas (roads, streets, squares) within the administrative boundaries of settlements, which is put into operation and used properly.

Dwellings connected to water pipe network: dwellings with at least one tap either inside the dwelling or in the wall outside the dwelling or on the yard, connected to the distributor pipe network.

Water supplied for households: water supplied to households through water pipe network including the amount of water used in households, in small economies or yards etc. belonging to the household, irrespective of localisation of taps inside the dwelling, on its yard or at a public area.

Closed sewerage network: a system of closed channels and structures for collecting and piping the sewerage, waste and drainage water to the sewerage farm or other purifier. Separated sewerage system: a separate sewerage for piping sewerage and waste water, and a separate culvert for piping precipitation.

Dwellings connected to public sewerage network: dwellings from which waste water is piped directly to a collective drain.

Primary public utilities scissors: Length of public sewerage network per one kilometre of water pipe network.

Secondary public utilities scissors: The gap between the ratio of dwellings connected to the public drinking water-conduit network and to the public sewerage.

District heating

Dwellings with district heating and hot water supply: dwellings supplied with central heating and hot water from a remote thermal power plant (steam power station) through long-distance transmission line. 'Block-heating' and hot-water supply also belong here: separate houses in the block are supplied with central heating and hot water through pipes from a central furnace located near the building. Furthermore, this category includes geothermal (thermal) heating and hot water supply from natural geothermal sources through transmission.