

5. Társadalom

Society

5.3. Lakás, kommunális ellátás

Housing, public utilities

Tartalom

Contents

5.3.1.	Lakásállomány, laksűrűség, január 1.....	80
	<i>Data on the dwelling stock, average occupancy of dwellings, 1 January</i>	
5.3.2.	A lakásállomány és a laksűrűség kerületenként, január 1.	80
	<i>Data on the dwelling stock, average occupancy of dwellings, by districts, 1 January</i>	
5.3.3.	A lakásállomány szobaszám szerint, kerületenként, 2013. január 1.....	81
	<i>Data on the dwelling stock by number of rooms, by districts, 1 January, 2013</i>	
5.3.4.	Lakásépítés	81
	<i>Dwellings construction</i>	
5.3.5.	Üdülőépítés.....	82
	<i>Construction of holiday houses</i>	
5.3.6.	Az épített lakások kerületenként	82
	<i>Number of dwellings built by districts</i>	
5.3.7.	Az épített lakások építési forma és építető szerint, 2012.....	83
	<i>Dwellings built by type of building and builders, 2012</i>	
5.3.8.	Fajlagos lakásépítési költség építési forma szerint.....	83
	<i>Dwelling construction cost by type of the residential building</i>	
5.3.9.	Az épített lakások építető és nagyság szerint, kerületenként, 2012	84
	<i>Dwellings built by builders, size and districts, 2012</i>	
5.3.10.	Az épített lakások felszereltség szerint, kerületenként, 2012.....	85
	<i>Dwellings built by utilities and districts, 2012</i>	
5.3.11.	Lakásmegszűnés.....	86
	<i>Dwelling cessation</i>	
5.3.12.	A megszűnt lakások kerületenként	86
	<i>Dwellings ceased by districts</i>	
5.3.13.	A megszűnt lakások a megszűnés oka és felszereltség szerint, kerületenként, 2012.....	87
	<i>Dwellings ceased by cause of cessation and by utilities by districts, 2012</i>	
5.3.14.	Az önkormányzatok ingatlankezelési tevékenysége.....	88
	<i>Dwelling management activity of local governments</i>	
5.3.15.	Az önkormányzatok ingatlankezelési tevékenysége kerületenként, 2012	89
	<i>Dwelling management activity of local governments by districts, 2012</i>	
5.3.16.	Villamosenergia-ellátás.....	89
	<i>Electricity supply</i>	
5.3.17.	Vezetékesgáz-ellátás.....	90
	<i>Piped gas supply</i>	
5.3.18.	Távfűtés és melegvíz-szolgáltatás.....	90
	<i>District heating and hot water supply</i>	
5.3.19.	Vízellátás	90
	<i>Drinking water supply</i>	
5.3.20.	Közcsatornázás	91
	<i>Public sewerage collection</i>	
5.3.21.	Kommunális ellátás kerületenként, 2012	91
	<i>Public utilities by districts, 2012</i>	
	Módszertan	92
	<i>Methodology</i>	

5.3.1. Lakásállomány, laksűrűség, január 1.

Data on the dwelling stock, average occupancy of dwellings, 1 January

Év Year	Lakásállomány Number of dwellings	Száz lakásra jutó lakos Occupants per hundred dwellings
1970 ^{a)}	626 225	320
1980 ^{a)}	726 691	283
1990 ^{a)}	793 764	254
2001 ^{a)}	820 977	217
2002	823 304	211
2003	829 259	207
2004	834 939	204
2005	844 469	201
2006	856 181	198
2007	863 330	196
2008	872 177	195
2009	881 000	194
2010	889 757	193
2011	895 400	194
2012	905 777 ^{b)}	191 ^R
2013	906 782	191

a) Népszámlálási adatok, 2001-ben február 1-je. — *Data of population census on 1 February 2001.*

b) A 2011. október 1-jei népszámlálás alapján korrigált adat. — *Data corrected on the basis of 1 October 2011 census.*

5.3.2. A lakásállomány és a laksűrűség kerületenként, január 1.

Data on the dwelling stock, average occupancy of dwellings, by districts, 1 January

Kerület District	Lakásállomány Number of dwellings			Száz lakásra jutó lakos Occupants per hundred dwellings		
	2001 ^{a)}	2012 ^{b)}	2013	2001 ^{a)}	2012 ^R	2013
I.	16 447	16 973	16 971	158	146	145
II.	46 018	48 696	48 798	201	180	181
III.	56 853	62 741	62 852	231	201	202
IV.	43 001	47 007	47 076	241	212	212
V.	19 180	19 683	19 705	151	133	132
VI.	25 182	27 822	27 874	175	136	136
VII.	34 889	36 708	36 735	184	152	151
VIII.	39 946	44 410	44 300	205	168	169
IX.	33 042	39 447	39 433	191	145	149
X.	34 484	38 437	38 493	234	205	206
XI.	70 183	78 207	78 402	206	184	184
XII.	32 287	33 535	33 545	191	172	173
XIII.	59 159	72 848	72 869	193	159	162
XIV.	63 320	72 453	72 530	195	170	170
XV.	36 738	37 166	37 240	232	217	217
XVI.	27 739	30 535	30 654	256	236	235
XVII.	28 644	33 037	33 122	279	262	263
XVIII.	38 345	43 567	43 656	251	230	231
XIX.	26 776	27 297	27 292	238	220	222
XX.	28 345	30 944	30 962	230	212	212
XXI.	32 076	33 006	32 915	252	233	233
XXII.	20 208	22 602	22 685	260	239	239
XXIII.	8 115	8 656	8 673	255	254	252
Összesen — Total	820 977	905 777	906 782	217	191	191

a) A 2001. február 1-jei népszámlálás adata. — *Data of population census on 1 February 2001.*

b) A 2011. október 1-jei népszámlálás alapján korrigált adat. — *Data corrected on the basis of 1 October 2011 census.*

5.3.3. A lakásállomány szobaszám szerint, kerületenként, 2013. január 1.
Data on the dwelling stock by number of rooms, by districts, 1 January, 2013

Kerület District	Lakások összesen Number of dwellings total	Ebből Of which ratio of			
		1	2	3	4 és több 4 and more
		szobás lakások aránya, % room dwellings, %			
I.	16 971	22,6	39,3	25,8	12,3
II.	48 798	11,7	30,6	30,0	27,8
III.	62 852	13,5	35,2	35,6	15,7
IV.	47 076	15,4	39,7	31,2	13,7
V.	19 705	26,9	39,1	22,8	11,3
VI.	27 874	29,3	41,9	19,7	9,1
VII.	36 735	36,8	40,1	16,7	6,4
VIII.	44 300	37,0	40,2	16,7	6,1
IX.	39 433	28,3	47,5	17,9	6,3
X.	38 493	20,0	47,5	24,4	8,1
XI.	78 402	14,8	42,7	28,5	14,0
XII.	33 545	14,9	34,1	29,3	21,7
XIII.	72 869	28,1	40,9	22,9	8,1
XIV.	72 530	20,0	48,2	22,3	9,5
XV.	37 240	9,6	40,0	34,6	15,8
XVI.	30 654	8,1	29,8	29,4	32,6
XVII.	33 122	7,8	25,4	32,5	34,3
XVIII.	43 656	9,3	37,7	29,9	23,1
XIX.	27 292	11,8	30,9	41,4	15,8
XX.	30 962	20,6	40,2	26,1	13,1
XXI.	32 915	12,1	40,5	32,3	15,1
XXII.	22 685	8,4	35,6	28,2	27,7
XXIII.	8 673	13,7	31,9	27,0	27,3
Összesen — Total	906 782	18,6	39,2	27,1	15,2

5.3.4. Lakásépítés
Dwelling construction

Megnevezés Denomination	2001–2005.	2006–2010.	2010	2011	2012
	évek átlaga average of years				
Az épített lakások nagysága: — Size of dwellings built:					
Egyszobás — 1 room	1 180	1 276	859	375	134
Kétszobás — 2 rooms	2 856	3 587	2 384	1 166	368
Háromszobás — 3 rooms	2 092	2 300	1 705	828	452
Négy és több szobás — 4 and more rooms	1 807	1 625	1 238	823	694
Összesen — Total	7 935	8 788	6 186	3 192	1 648
Átlagos alapterület, m ² — Average basic floor space, m ²	73	66	69	76	99
Az épített lakások felszereltsége: — Dwellings built supplied with:					
Fürdőszobával ^{a)} — Bathroom ^{a)}	7 935	8 788	6 186	3 192	1 648
Vezetékes gázzal — Piped gas	7 908	8 657	5 901	3 149	1 606
Közüemi ivóvízvezetékekkel — Public water conduit	7 933	8 786	6 186	3 191	1 648
Házi vízvezetékekkel — Home water conduit	2	2	–	1	–
Közüemi szennyvízcsatornával — Public sewerage conduit	7 611	8 620	6 075	3 121	1 563
Házi csatornával — Home sewerage conduit	324	168	111	71	85
Tízezer lakosra jutó épített lakás — Dwellings built per ten thousand inhabitants	46	51	36	18	10
Kiadott lakásépítési engedély — Dwelling construction permits issued	12 592	9746	6 528	2 901	1 972

a) Mosdó-, zuhanyozóhelyiséggel együtt. — Including premise for washing and showering.

5.3.5. Üdülőépítés

Construction of holiday houses

Megnevezés <i>Denomination</i>	2001–2005.	2006–2010.	2011	2012
	évek átlaga <i>average of years</i>			
Az épített üdülők nagysága — <i>Size of holiday houses built</i>				
Egyszobás — <i>with 1 room</i>	2	5	20	–
Kétszobás — <i>with 2 rooms</i>	6	17	37	–
Három és több szobás — <i>with 3 and more rooms</i>	14	39	63	1
Összesen — <i>Total</i>	23	60	120	1
Átlagos alapterület, m ² — <i>Average basic floor space, m²</i>	72	68	63	236
Az épített üdülők felszereltsége — <i>Holiday houses built supplied with</i>				
Vezetékes gázzal — <i>Piped gas</i>	23	56	120	1
Közüzemi ivóvízvezetékekkel — <i>Public water conduit</i>	23	60	120	1
Házi vízvezetékekkel — <i>Home water conduit</i>	–	–	–	–
Fűtéssel — <i>Heating</i>	23	59	120	1

5.3.6. Az épített lakások kerületenként

Number of dwellings built by districts

Kerület <i>District</i>	2001–2005.	2006–2010.	2010	2011	2012
	évek átlaga <i>average of years</i>				
I.	26	34	13	14	10
II.	298	151	82	94	122
III.	644	414	270	223	122
IV.	651	358	36	122	80
V.	20	25	12	7	36
VI.	80	217	227	75	55
VII.	157	290	26	81	51
VIII.	260	541	709	829	18
IX.	755	711	442	252	1
X.	278	548	323	39	153
XI.	338	851	946	238	205
XII.	168	150	41	23	28
XIII.	1 349	1 360	1 178	177	23
XIV.	978	792	517	351	90
XV.	307	146	90	35	103
XVI.	183	319	257	158	164
XVII.	224	396	131	119	96
XVIII.	566	674	260	67	131
XIX.	77	120	83	58	18
XX.	288	257	332	58	29
XXI.	106	201	49	61	8
XXII.	113	163	112	83	84
XXIII.	71	68	50	28	21
Összesen — <i>Total</i>	7 935	8 788	6 186	3 192	1 648

5.3.7. Az épített lakások építési forma és építető szerint, 2012

Dwellings built by type of building and builders, 2012

Építető Builders	Épített lakás összesen Dwellings built total	Ebből Of which			
		új lakóépületben new residential building	családi házban family house	többszintes, többlakásos épületben multi-storey, multi-dwelling buildings	lakóparki épületben building in residents' park
		épített lakás built in			
Önkormányzat — Local government	1	–	–	1	–
Vállalkozás — Enterprise	833	711	71	584	155
Természetes személy — Natural person	813	620	549	237	–
Egyéb — Other	1	–	–	–	–
Összesen — Total	1 648	1 331	620	822	155

5.3.8. Fajlagos lakásépítési költség építési forma szerint*

Dwelling construction cost by type of the residential building*

(ezer Ft/m ² — thousand HUF/m ²)					
Építési forma Type of residential building	2000	2009	2010	2011	2012
Új családi házban épített In new family house	128	215	213	217	212
Új többszintes, többlakásos épületben épített In new multi-storey, multi-dwelling buildings	134	225	219	211	238
Meglévő épületek bővítésével épített By extension of exisiting buildings	91	162	160	162	168
Összesen — Total	126	218	212	207	217

* Áfa nélküli érték. — Without Value Added Tax.

5.3.9. Az épített lakások építető és nagyság szerint, kerületenként, 2012
Dwellings built by builders, size and districts, 2012

Kerület <i>District</i>	Épített lakás összesen <i>Dwellings built total</i>	Ebből <i>Of which</i>						Átlagos alapterület, m ² <i>Average basic floor space m²</i>
		vállalkozás által <i>by enterprise</i>	természetes személy által <i>by natural person</i>	1	2	3	4 és több <i>4 and more</i>	
		építettett lakás <i>built</i>		szobás <i>rooms</i>				
I.	10	6	4	1	–	6	3	124
II.	122	55	67	1	30	25	66	142
III.	122	55	67	4	10	33	75	133
IV.	80	61	19	3	28	27	22	79
V.	36	14	21	8	16	9	3	92
VI.	55	45	10	8	34	9	4	63
VII.	51	49	2	–	27	23	1	59
VIII.	18	–	18	8	6	2	2	63
IX.	1	–	1	–	1	–	–	54
X.	153	148	5	43	55	48	7	63
XI.	205	121	84	7	36	83	79	93
XII.	28	6	22	3	4	6	15	142
XIII.	23	23	–	3	8	10	2	55
XIV.	90	40	49	4	31	30	25	69
XV.	103	66	37	26	31	28	18	66
XVI.	164	53	111	1	7	23	133	127
XVII.	96	14	82	2	7	18	69	119
XVIII.	131	59	72	9	22	26	74	93
XIX.	18	–	18	1	2	10	5	99
XX.	29	10	19	2	5	1	21	104
XXI.	8	–	8	–	2	3	3	87
XXII.	84	–	84	–	3	28	53	130
XXIII.	21	8	13	–	3	4	14	125
Összesen — <i>Total</i>	1 648	833	813	134	368	452	694	99

5.3.10. Az épített lakások felszereltség szerint, kerületenként, 2012

Dwellings built by utilities and districts, 2012

Kerület <i>District</i>	Épített lakás összesen <i>Dwellings built total</i>	Ebből <i>Of which</i>						
		4,1–10 m ² -es főző- helyiséggel <i>with cooking premise 4,1–10 m²</i>	fürdő- szobával ^{a)} <i>bathroom^{a)}</i>	ezen belül: dupla komforttal <i>of which: double comfort</i>	vezetékes gázzal <i>piped gas</i>	közüemi ivóvíz- vezetékkel ^{b)} <i>public water conduit^{b)}</i>	közüemi szennyvíz- csatornával <i>public sewerage conduit</i>	központi fűtéssel ^{c)} <i>central heating^{c)}</i>
		ellátott lakás <i>supplied with</i>						
I.	10	9	10	7	10	10	10	10
II.	122	48	122	82	117	122	118	121
III.	122	79	122	59	116	122	96	118
IV.	80	58	80	21	79	80	80	80
V.	36	15	36	11	36	36	36	36
VI.	55	35	55	8	55	55	55	55
VII.	51	43	51	4	51	51	51	51
VIII.	18	13	18	5	17	18	18	9
IX.	1	–	1	–	1	1	1	1
X.	153	97	153	4	152	153	153	82
XI.	205	160	205	44	202	205	205	205
XII.	28	8	28	18	28	28	28	28
XIII.	23	15	23	1	23	23	23	23
XIV.	90	61	90	16	90	90	90	90
XV.	103	89	103	12	103	103	103	103
XVI.	164	97	164	109	153	164	163	163
XVII.	96	53	96	57	90	96	90	95
XVIII.	131	62	131	58	129	131	91	130
XIX.	18	14	18	10	18	18	18	17
XX.	29	19	29	17	27	29	29	28
XXI.	8	5	8	6	8	8	8	8
XXII.	84	29	84	30	84	84	84	84
XXIII.	21	10	21	15	17	21	13	21
Összesen — Total	1 648	1 019	1 648	594	1 606	1 648	1 563	1 558

a) Mosdó-, zuhanyozóhelyiséggel együtt. — *Including premise for washing and showering.*

b) A házi vízvezetékekkel ellátott lakásokkal együtt. — *Including dwellings supplied with home water conduit piping.*

c) A táv-, az egyedi központi és az etázsűtéssel ellátott lakások. — *Dwellings supplied with district heating, central heating and etage heating.*

5.3.11. Lakásmegszűnés *Dwelling cessation*

Megnevezés <i>Denomination</i>	2001–2005.	2006–2010.	2010	2011	2012
	évek átlaga <i>average of years</i>				
Megszűnt lakás — <i>Dwellings ceased</i>	582	944	543	505	643
A megszűnés oka — <i>Causes of cessation</i>					
Településrendezés — <i>Settlement development</i>	45	211	94	31	127
Avulás — <i>Obsolescence</i>	159	235	103	118	137
Lakásépítés — <i>New dwelling construction</i>	218	331	189	144	219
A megszűnt lakások nagysága — <i>Size of dwellings ceased</i>					
Egyszobás — <i>1 room</i>	290	475	250	204	335
Kétszobás — <i>2 rooms</i>	174	313	194	187	194
Három és több szobás — <i>3 and more rooms</i>	118	156	99	114	114
A megszűnt lakások felszereltsége — <i>Dwellings ceased supplied with</i>					
Fürdőszobával ^{a)} — <i>Bathroom^{a)}</i>	508	690	398	402	485
Vezetékes gázzal — <i>Piped gas</i>	426	753	454	386	516
Közüemi ivóvízvezetékekkel ^{b)} — <i>Public water conduit^{b)}</i>	574	923	522	498	624
Közüemi szennyvízcsatornával — <i>Public sewerage conduit</i>	437	734	443	449	514
Házi csatornával — <i>Home sewerage conduit</i>	132	174	78	50	116

a) Mosdó-, zuhanyozóhelyiséggel együtt. — *Including premise for washing and showering.*

b) A házi vízvezetékekkel ellátott lakásokkal együtt. — *Including dwellings supplied with home water conduit inside.*

5.3.12. A megszűnt lakások kerületenként *Dwellings ceased by districts*

Kerület <i>District</i>	2001–2005.	2006–2010.	2010	2011	2012
	évek átlaga <i>average of years</i>				
I.	9	12	6	3	12
II.	9	8	11	13	20
III.	2	13	11	–	11
IV.	57	56	14	33	11
V.	16	8	5	1	14
VI.	9	9	–	2	3
VII.	5	30	–	1	24
VIII.	57	159	36	29	128
IX.	56	108	113	158	15
X.	22	10	5	4	97
XI.	20	12	6	12	10
XII.	17	48	13	6	18
XIII.	17	27	37	–	2
XIV.	51	77	65	67	13
XV.	58	57	31	15	29
XVI.	31	28	32	44	45
XVII.	7	16	26	25	11
XVIII.	56	92	56	14	42
XIX.	33	40	22	47	23
XX.	24	33	41	17	11
XXI.	14	80	6	11	99
XXII.	10	5	2	2	1
XXIII.	4	17	5	1	4
Összesen — <i>Total</i>	582	944	543	505	643

5.3.13. A megszűnt lakások a megszűnés oka és felszereltség szerint, kerületenként, 2012

Dwellings ceased by cause of cessation and by utilities by districts, 2012

Kerület <i>District</i>	Megszűnt lakás összesen <i>Dwellings ceased total</i>	Ebből <i>Of which</i>						
		település- rendezés miatt <i>by settlement development</i>	avulás miatt <i>by obsoles- cence</i>	lakásépítés miatt <i>by new dwelling construction</i>	fürdő- szobával ^{a)} <i>supplied with bathroom^{a)}</i>	vezetékes gázzal <i>supplied with piped gas</i>	közüemi ivóvíz- vezetékekkel ^{b)} <i>supplied with public water conduit^{b)}</i>	közüemi szennyvíz- csatornával <i>supplied with public sewerage conduit</i>
I.	12	–	–	10	12	12	12	12
II.	20	–	2	10	20	19	20	20
III.	11	–	3	7	10	10	10	6
IV.	11	–	–	5	10	9	11	11
V.	14	–	–	–	14	11	14	14
VI.	3	–	–	–	3	3	3	3
VII.	24	–	22	–	24	23	24	24
VIII.	128	111	4	–	85	87	125	127
IX.	15	–	14	–	12	15	15	15
X.	97	–	3	93	23	96	97	97
XI.	10	–	2	2	10	5	10	10
XII.	18	–	–	4	18	18	18	18
XIII.	2	–	–	1	2	2	2	2
XIV.	13	–	3	7	13	11	13	13
XV.	29	–	25	1	25	23	29	25
XVI.	45	5	15	17	45	36	45	38
XVII.	11	–	1	5	10	9	11	9
XVIII.	42	–	18	19	32	30	39	16
XIX.	23	2	–	8	22	21	23	22
XX.	11	–	2	9	8	8	11	6
XXI.	99	9	20	21	84	66	89	24
XXII.	1	–	–	–	1	1	1	1
XXIII.	4	–	3	–	2	1	2	1
Összesen — Total	643	127	137	219	485	516	624	514

a) Mosdó-, zuhanyozóhelyiséggel együtt. — *Including premise for washing and showering.*

b) A házi vízvezetékekkel ellátott lakásokkal együtt. — *Including dwellings supplied with home water conduit inside.*

5.3.14. Az önkormányzatok ingatlankezelési tevékenysége *Dwelling management activity of local governments*

Megnevezés <i>Denomination</i>	2000	2009	2010	2011	2012
Fenntartott épület — <i>Number of maintained buildings</i>	15 628	12 348	12 189	12 101	12 744
Ebből: lakóépület — <i>Of which: residential buildings</i>	14 822	11 608	11 351	11 245	11 714
Fenntartott bérlemény — <i>Maintained tenement houses</i>	111 533	66 558	62 219	61 385	62 409
Ebből: lakásbérlemény — <i>Of which: tenement dwellings</i>	87 488	48 718	46 187	45 457	46 557
Befolyt összes bérleti díj, millió Ft — <i>Annual rentals, million HUF</i>	14 305	17 680	16 917	17 833	18 764
Ebből: lakbér — <i>Of which: tenement dwelling rentals</i>	3 183	5 859	6 092	6 785	7 533
Lakóházjavításra fordított összeg, millió Ft <i>Amount spent on restoration, million HUF</i>	6 574	6 638	7 256	5 236	5 382
Ebből: felújításra — <i>Of which: for renovation</i>	3 675	3 510	4 796	3 285	3 236
Összes felújított épület — <i>Renovated buildings total</i>	807	304	269	178	217
Felújított lakásbérlemények — <i>Renovated tenancies'</i>					
száma — <i>number</i>	1 703	485	693	281	570
költsége, millió Ft — <i>expenses, million HUF</i>	1 397	1 557	1 906	1 419	878
Felújítással korszerűsített lakásbérlemények <i>Modernized and renovated tenancies'</i>					
száma — <i>number</i>	929	342	379	97	258
költsége, millió Ft — <i>expenses, million HUF</i>	887	1 245	1 611	1 048	606
Felújítás nélkül korszerűsített lakásbérlemények <i>Modernized but not renovated tenancies'</i>					
száma — <i>number</i>	40	70	45	11	128
költsége, millió Ft — <i>expenses, million HUF</i>	73	54	20	5	28
Elvégzett karbantartási munkák száma, ezer <i>Number of maintenance projects, thousand</i>	34	14	15	17	17

5.3.15. Az önkormányzatok ingatlankezelési tevékenysége kerületenként, 2012 *Dwelling management activity of local governments by districts, 2012*

Kerület <i>District</i>	Fenntartott épület <i>Number of maintained buildings</i>	Ebből: lakóépület <i>Of which: residential buildings</i>	Fenntartott bérlemény <i>Maintained tenement houses</i>	Ebből: lakásbérlemény <i>Of which: tenement dwellings</i>	Befolyt összes bérleti díj, millió Ft <i>Annual rentals, million HUF</i>
I.	528	523	2 035	1 510	875
II.	548	548	1 256	632	525
III.	122	99	3 671	3 259	978
IV.	790	774	4 108	2 591	1 390
V.	155	142	1 388	752	1 983
VI.	697	682	2 066	1 131	515
VII.	1 023	1 009	4 708	3 018	1 117
VIII.	1 012	1 004	6 966	5 065	1 372
IX.	867	734	5 227	4 388	1 121
X.	671	642	3 150	2 488	777
XI.	774	743	2 151	1 411	722
XII.	592	584	1 787	1 275	629
XIII.	1 212	1 045	7 903	6 559	2 138
XIV.	821	766	3 520	2 619	888
XV.	507	452	2 598	2 146	512
XVI.	212	122	436	356	221
XVII.	150	123	936	788	313
XVIII.	367	346	1 859	1 401	497
XIX.	94	38	314	170	397
XX.	474	448	1 118	715	224
XXI.	235	196	1 938	1 539	588
XXII.	280	259	1 183	739	409
XXIII.	56	52	87	65	16
Összesen — Total	12 744	11 714	62 409	46 557	18 764

5.3.15. Az önkormányzatok ingatlankezelési tevékenysége kerületenként, 2012
(folytatás)
Dwelling management activity of local governments by districts, 2012
(continued)

Kerület <i>District</i>	Lakóházjavításra fordított összeg, millió Ft <i>Amount spent on restoration, million HUF</i>	Ebből <i>Of which</i>		Összes felújított épület <i>Renovated residential buildings total</i>	Felújított lakásbérlemény <i>Renovated tenement dwellings</i>
		felújításra <i>for renovation</i>	karbantartásra <i>for maintenance</i>		
I.	737	246	491	68	118
II.	30	10	19	–	5
III.	161	83	78	8	38
IV.	188	160	29	–	3
V.	272	262	10	37	13
VI.	78	–	78	–	–
VII.	128	48	64	4	–
VIII.	1 202	956	229	17	61
IX.	902	832	35	1	10
X.	267	116	151	–	17
XI.	110	28	83	1	7
XII.	47	15	32	–	11
XIII.	443	215	228	31	41
XIV.	270	19	252	–	83
XV.	101	37	52	–	13
XVI.	77	64	8	–	10
XVII.	95	51	44	7	–
XVIII.	32	10	22	–	26
XIX.	50	35	15	–	33
XX.	29	20	9	38	31
XXI.	8	–	8	–	–
XXII.	43	20	23	–	48
XXIII.	3	1	2	1	2
Fővárosi önkormányzat <i>Municipality of Budapest</i>	110	10	90	4	–
Összesen — Total	5 382	3 236	2 053	217	570

5.3.16. Villamosenergia-ellátás
Electricity supply

Megnevezés <i>Denomination</i>	2000	2009	2010	2011	2012
Kisfeszültségű hálózat, km — <i>Length of low-voltage networks, km</i>	7 482,4	8 444,5	8 456,4	8 460,0	8 459,2
Kizárólag közvilágítási hálózat, km — <i>Length of networks exclusively for public lighting, km</i>	2 458,1	2 789,6	2 862,0	2 885,5	2 891,7
Áramfogyasztó — <i>Number of electricity consumers</i>	945 414	1 029 931	1 037 575	1 042 272 ^R	1 050 924
Ebből: háztartási fogyasztó — <i>Of which: household consumers</i>	848 334	925 516	926 163	927 475 ^R	978 515
Szolgáltatott villamos energia, MWh — <i>Electricity supplied, MWh</i>	6 110 895	6 839 410	6 936 735	6 922 958 ^R	6 889 206
Ebből: háztartásnak — <i>Of which: for households</i>	1 748 282	2 195 290	2 175 651	2 142 057 ^R	2 076 481
Egy háztartási fogyasztóra jutó villamosenergia-felhasználás, kWh — <i>Electricity consumption per household consumer, kWh</i>	2 051	2 411	2 350	2 311 ^R	2 179

5.3.17. Vezetékesgáz-ellátás Piped gas supply

Megnevezés Denomination	2000	2009	2010	2011	2012
Teljes gázcsőhálózat, km — <i>Length of gas pipe-network, total, km</i>	4 717,9	5 118,7	5 119,3	5 126,2	5 126,2
Ebből: gázelosztó-vezeték — <i>Of which: gas distribution networks</i>	3 610,0	3 935,2	3 935,2	3 938,7	3 936,9
Gázfogyasztó — <i>Consumers supplied with piped gas</i>	757 233	792 148	801 666	790 335	792 873
Ebből: háztartási fogyasztó — <i>Of which: household consumers</i>	725 356	748 283	757 703	747 287	748 921
ezen belül: fűtési fogyasztó — <i>of which: using gas for heating</i>	477 061	509 699	519 645	525 328	527 053
Értékesített gáz, ezer m ³ — <i>Volume of gas supplied, thousand m³</i>	2 244 569	2 121 148	2 211 269	2 010 654	2 288 175
Ebből: háztartásnak — <i>Of which: for households</i>	713 337	697 913	822 208	684 852	699 699
Egy háztartási fogyasztóra jutó vezetékesgáz-fogyasztás, m ³ — <i>Average monthly consumption of piped gas per household consumer, m³</i>	988	934	1 092	910	935
Háztartási fogyasztó a lakásállomány százalékában — <i>Household consumers in percentage of the stock of dwellings</i>	87,8	84,1	84,6	82,5 ^R	82,6

5.3.18. Távfűtés és melegvíz-szolgáltatás District heating and hot water supply

Megnevezés Denomination	2000	2009	2010	2011	2012
Távfűtőhálózat, km — <i>Length of district heating network, km</i>	445,1	547,9	579,8	591,4	590,3
Hőközpont — <i>Number of district heating substations</i>	2 637	4 018	4 016	4 013	4 037
Táv-, illetve tömbfűtésbe bekapcsolt lakás — <i>Number of dwellings connected to district and block heating</i>	241 402	237 722	237 824	237 855	237 768
Távhőellátásra felhasznált hő, TJ — <i>Volume of heat supplied, TJ</i>	15 176	11 151	11 993	11 001	10 569
Ebből: lakosságnak szolgáltatott — <i>Of which: for households</i>	12 722	8 884	9 453	8 595	8 245
Egy lakásra jutó évi hőfelhasználás, MJ — <i>Annual heat consumption per dwellings, MJ</i>	52 700	37 139	39 756	36 139	34 670
Melegvíz-szolgáltatásba bekapcsolt lakás — <i>Dwellings connected to water network</i>	227 281	225 323	225 498	225 557	225 466
Szolgáltatott meleg víz mennyisége, 1000 m ³ — <i>Hot water supplied, 1000 m³</i>	..	10 329	10 253	9 700	9 364
Ebből: lakosságnak szolgáltatott — <i>Of which: for households</i>	..	9 648	9 458	8 981	8 678
Egy lakásra jutó évi melegvíz-felhasználás, m ³ — <i>Annual hot water consumption per dwellings, m³</i>	..	43	42	40	38

5.3.19. Vízellátás Drinking water supply

Megnevezés Denomination	2000	2009	2010	2011	2012
Közütemi ivóvízvezeték-hálózat, km — <i>Length of water conduit network, km</i>	4 440,0	4 498,0	4 493,7	4 484,2	4 473,1
Közütemi ivóvízvezeték-hálózatba bekapcsolt lakás — <i>Dwellings connected to public water conduit network</i>	808 391	882 509	890 971	893 869	896 227
Közüfolyókák száma — <i>Number of public (street) taps</i>	2 159	714	714	663 ^R	658
Szolgáltatott ivóvíz, ezer m ³ — <i>Water supplied, thousand m³</i>	176 517	128 812	121 085	119 687	118 767
Ebből: a lakosságnak — <i>Of which: for households</i>	119 785	92 063	87 693	86 355	85 402
Egy lakosra jutó ivóvízhasználat, m ³ — <i>Annual water consumption per inhabitant, m³</i>	99	75	70	69	69
Ebből: háztartásban — <i>Of which: in households</i>	67	54	51	50	49

5.3.20. Közcsatornázás Public sewerage collection

Megnevezés <i>Denomination</i>	2000	2009	2010	2011	2012
Közüzem szennyvízgyűjtő-hálózat, km — <i>Length of closed public sewerage network, km</i>	4 183,3	4 912,0	4 938,0	3 377,0 ^R	3476,5
Ebből: elválasztó rendszerű — <i>Of which: separated</i>	1 046,8	1 600,0	1 609,0	1 300,7 ^R	1 339,0
Közüzem szennyvízgyűjtő-hálózatba bekapcsolt lakás — <i>Dwellings connected to the public sewerage network</i>	754 446	858 082	864 540	867 504	869 025

5.3.21. Kommunális ellátás kerületenként, 2012 Public utilities by districts, 2012

Kerület <i>District</i>	Gázelosztó- vezeték, km <i>Gas distribution networks, km</i>	Távfűtőhálózat, km <i>Length of district heating network, km</i>	Közüzem ivóvízvezeték- hálózat, km <i>Length of water conduit network, km</i>	Közüzem szennyvízgyűjtő- hálózat, km ^{a)} <i>Length of closed public sewerage network, km^{a)}</i>	Üzemelő közkifolyók száma <i>Number of operating public taps</i>	Táv-, illetve tömbfűtésbe bekapcsolt lakás <i>Number of dwellings heated by district and block heating</i>
I.	55,0	15,9	53,8	57,2	—	1 665
II.	261,6	5,0	306,0	242,0	13	1 182
III.	254,3	76,5	292,7	314,9	20	34 281
IV.	151,8	44,6	193,2	223,2	10	25 240
V.	48,4	—	51,8	47,3	—	—
VI.	47,5	—	42,1	36,6	—	—
VII.	46,7	—	38,5	38,6	—	—
VIII.	85,1	6,3	85,4	91,2	2	3 442
IX.	119,3	28,1	99,7	116,1	—	8 215
X.	193,1	41,9	207,1	211,7	4	17 592
XI.	259,1	110,9	308,5	320,5	13	32 959
XII.	173,5	0,1	197,4	135,9	13	—
XIII.	173,9	69,9	182,6	172,5	2	28 054
XIV.	224,1	40,2	263,8	247,7	7	18 329
XV.	166,2	29,4	190,3	173,7	33	17 112
XVI.	275,3	—	311,4	295,8	10	—
XVII.	308,0	14,2	344,7	320,5	152	7 288
XVIII.	297,7	21,8	338,3	269,2	108	8 737
XIX.	143,7	18,5	161,5	146,4	7	10 711
XX.	153,4	14,7	184,2	174,1	126	6 287
XXI.	196,6	45,9	256,4	163,2	50	13 818
XXII.	219,3	6,4	252,7	201,4	60	2 856
XXIII.	83,3	—	111,0	87,5	28	—
Összesen — Total	3 936,9	590,3	4 473,1	4 086,8	658	237 768

a) Csapadékcatornával együtt. — *Including precipitation channels.*

Módszertan

A **lakásállomány** adatokat a KSH a népszámlálási adatokból a lakásépítési- és megszűnési adatok felhasználásával továbbvezeti. A lakásállományra vonatkozó fogalmak megegyeznek a népszámlálási fogalmakkal.

A **lakásépítés, üdülőépítés és lakásmegszűnés** adattallományának forrása a települési önkormányzatok építésügyi nyilvántartása és adatszolgáltatása. Az 1078-as OSAP számú „Részletező adatok a lakások, üdülők végleges használatbavételéről” és az 1076-os OSAP számú „Megszűnési jelentés a lakóépületekről és lakásokról” című kérdőíveken az önkormányzatok építésügyi hatósága a kiadott lakás-, üdülő-használatbavételi engedélyek, illetve a lakások bontási engedélyei alapján szolgáltat folyamatosan adatot az épített új és a megszűnt lakásokról, valamint az épített új üdülőkről. Az 1077-es OSAP számú „Községi, városi lakásépítési, üdülőépítési és lakásmegszűnési összesítő” című kérdőíven az építésügyi nyilvántartások év végi záró adatai alapján az adott évben építési engedéllyel rendelkező építkezési állomány nagyságáról szolgáltatnak településenként adatot (el sem kezdett, folyamatban levő vagy már befejezett, használatbavételi engedélyt kapott lakások száma az év végén, valamint a lakásmegszűnések összesített adata).

Az adatszolgáltatás az önkormányzatok építésügyi nyilvántartása alapján teljes körű. Az adott évre vonatkozó területi adatokat a január 1-jei közigazgatási beosztásnak megfelelően közöljük.

Az **önkormányzatok ingatlankezelési tevékenysége** a 10 vagy annál több saját tulajdonú lakással rendelkező önkormányzatok által fenntartott épületek, bérlemények adatait tartalmazza.

A **kommunális ellátás** adatainak forrása az 1058-as OSAP számú „Jelentés a települések villamosenergia-ellátásáról”, az 1059-es OSAP számú „Jelentés a települések gázellátásáról”, az 1062/09-es OSAP számú „Jelentés a települések vízellátásáról, szennyvízelvezetéséről és szennyvíztisztításáról”, valamint az 1060-as OSAP számú „Jelentés a települések távfűtés- és melegvíz-ellátásáról” című kérdőívek.

Methodology

*Data on **dwelling stock** and level of comfort have been further calculated on the basis of the census data and dwelling construction and cessation data. Concepts relating to the dwelling stock fall in line with concepts employed in the population census.*

*Source of data of **building and cessation of dwellings and holiday houses** are the data registration and supply on construction of the local governments, such as Statistical Data Collection Programme (NSDCP) questionnaire 1078: Detailed data on final occupancy of dwellings, holiday houses (a continuous, regular data collection during the year about each dwelling/building and holiday house receiving demolition permit), Statistical Data Collection Programme (NSDCP) questionnaire 1076: Report on cessation of buildings and dwellings (a continuous, regular data collection during the year about each dwelling/building and holiday house receiving demolition permit) and Statistical Data Collection Programme (NSDCP) questionnaire 1077: Settlement (district) account of dwelling and holiday house construction and cessation (an annual data collection about the summary of interim data by settlements: number of new dwellings/holiday houses of which data have been collected throughout the year).*

Building and cessation data of local governments were surveyed on full scope basis, and published by the administrative units of Hungary on the 1 January.

*Data relate to **buildings and rentals managed by those local governments** that possess at least 10 flats.*

*Source of data of **public utilities** are the data registration and supply on construction of the local governments such as Statistical Data Collection Programme (NSDCP) questionnaire 1058: Report on electricity supply, Statistical Data Collection Programme (NSDCP) questionnaire 1059: Report on gas supply, Statistical Data Collection Programme (NSDCP) questionnaire 1062/09: Report on drinking water supply, public sewerage collection and waste water treatment and , Statistical Data Collection Programme (NSDCP) questionnaire 1060: Report on district heating and hot water supply.*