

7. Gazdasági ágazatok

Economic industries

7.3. Építőipar

Construction

Tartalom

Contents

Telephely szerint megfigyelt adatok.....	210
<i>Data observed by site of local units</i>	
7.3.1. A termelés és a foglalkoztatottak	210
<i>Construction output and employees</i>	
7.3.2. A termelés és a foglalkoztatottak indexe az építőiparban	210
<i>Indices of construction output and employment in construction</i>	
7.3.3. Az építőipar termelése ágazatonként, 2012.....	210
<i>Construction output by divisions, 2012</i>	
7.3.4. A teljes munkaidőben alkalmazásban állók száma és havi átlagkeresete, 2012	211
<i>Number and average monthly earnings of full-time employees by divisions, 2012</i>	
7.3.5. Az építőipar termelése és a foglalkoztatottak a vállalkozás székhelye szerint, 2012.....	211
<i>Construction output and the number of employees by locations of headquarters, 2012</i>	
Székhely szerint megfigyelt adatok	212
<i>Data observed by location of headquarters</i>	
7.3.6. A termelés és a foglalkoztatottak	212
<i>Construction output and employees</i>	
7.3.7. A termelés és a foglalkoztatottak indexe az építőiparban	212
<i>Indices of construction output and employment in construction</i>	
7.3.8. Az építőipar termelése ágazatonként, 2012.....	212
<i>Construction output by divisions, 2012</i>	
7.3.9. A teljes munkaidőben alkalmazásban állók száma és havi átlagkeresete, 2012	213
<i>Number and average monthly earnings of full-time employees by divisions, 2012</i>	
7.3.10. Az építőipar termelése és a foglalkoztatottak a termelés helye szerint, 2012.....	213
<i>Construction output and the number of employees by location of production, 2012</i>	
7.3.11. Az építőipar termelése építményalcsoportok szerint, 2012.....	214
<i>Construction output by groups of structures 2012</i>	
Módszertan	215
<i>Methodology</i>	

Telephely szerint megfigyelt adatok
Data observed by site of local units

7.3.1. A termelés és a foglalkoztatottak
Construction output and employees

Megnevezés Denomination	2008	2009	2010	2011	2012
Építőipari termelés, millió Ft: — <i>Construction output, million HUF:</i>					
Építőipar — <i>Construction</i>	375 419	318 133	280 085	279 248	252 242
Nem építőipari szervezetek — <i>Non-construction organizations</i>	55 427	29 890	33 818	17 411	12 967
Összesen — Total	430 845	348 023	313 903	296 658	265 209
Építőipari termelésen foglalkoztatottak az építőiparban — <i>Number of employees in construction</i>	22 338	20 025	18 597	14 602	12 512

7.3.2. A termelés és a foglalkoztatottak indexe az építőiparban
Indices of construction output and employment in construction

(előző év = 100,0 — *previous year = 100,0*)

Megnevezés Denomination	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Építőipari termelés — <i>Construction output</i>	96,8	104,0	84,0	87,1	97,5	88,5
Építőipari termelésen foglalkoztatottak — <i>Number of employees in construction</i>	86,9	113,1	93,7	92,9	78,5	85,7

7.3.3. Az építőipar termelése ágazatonként, 2012
Construction output by divisions, 2012

Ágazati kód Code	Ágazat Divisions	Építőipari termelés Construction output	
		millió Ft million HUF	előző év = 100,0 previous year = 100,0
F	Építőipar összesen — Construction total	252 242	88,5
	Ebből: — <i>Of which:</i>		
41	épületek építése — <i>construction of buildings</i>	42 152	94,8
42	egyéb építmények építése — <i>civil engineering</i>	115 715	98,4
43	speciális szaképítés — <i>specialised construction activities</i>	94 375	76,7

7.3.4. A teljes munkaidőben alkalmazásban állók száma és havi átlagkeresete, 2012*⁺
Number and average monthly earnings of full-time employees by divisions, 2012*⁺

Ágazati kód Code	Ágazat Divisions	Teljes munkaidőben foglalkoztatott Full-time employees	Bruttó átlagkereset Average gross earnings		Nettó átlagkereset ^{a)} Average net earnings ^{a)}	
			Ft HUF	előző év = 100,0 previous year = 100,0	Ft HUF	előző év = 100,0 previous year = 100,0
F	Építőipar összesen Construction total	26 229	220 100	103,7	144 549	103,3
	Ebből: — Of which:					
41	épületek építése construction of buildings	6 941	180 621	96,7	118 630	94,7
42	egyéb építmények építése — civil engineering	7 225	317 956	110,8	208 714	113,9
43	speciális szaképítés specialised construction activities	12 064	184 212	103,8	121 035	101,2

* A 4 főnél többet foglalkoztató vállalkozások, létszámhatártól függetlenül a költségvetési szervek és a kijelölt nonprofit szervezetek adatai. — Data of enterprises with more than 4 employees, all the budgetary institutions and the observed non-profit organisations.

a) Családi kedvezmény nélkül. — Excluding family tax benefit.

7.3.5. Az építőipar termelése és a foglalkoztatottak a vállalkozás székhelye szerint, 2012
Construction output and the number of employees by locations of headquarters, 2012

A vállalkozás székhelye Locations of headquarters	Az építőipari termelés értéke, millió Ft Construction output, million HUF	Építőipari termelésen foglalkoztatottak Number of employees in construction
Budapest	186 439	7 518
Bács-Kiskun	5 405	342
Baranya	1 044	116
Békés	766	98
Borsod-Abaúj-Zemplén	2 163	231
Csongrád	1 954	199
Fejér	3 086	273
Győr-Moson-Sopron	2 822	215
Hajdú-Bihar	1 820	215
Heves	2 028	210
Jász-Nagykun-Szolnok	3 519	225
Komárom-Esztergom	2 951	214
Nógrád	446	84
Pest	27 096	1 875
Somogy	964	89
Szabolcs-Szatmár-Bereg	1 860	197
Tolna	769	96
Vas	4 619	92
Veszprém	1 480	136
Zala	1 010	87
Összesen — Total	252 242	12 512
Ebből: nem budapesti székhelyű építőipar összesen — Of which: enterprises with headquarters not located in Budapest	65 803	4 994

Székhely szerint megfigyelt adatok
Data observed by location of headquarters

7.3.6. A termelés és a foglalkoztatottak
Construction output and employees

Megnevezés Denomination	2008	2009	2010	2011	2012
Építőipari termelés, millió Ft: — <i>Construction output, million HUF:</i>	514 451	556 620	434 739	478 078	426 199
Építőipari termelésen foglalkoztatottak az építőiparban — <i>Number of employees in construction</i>	24 558	23 054	23 788	21 195	16 588

7.3.7. A termelés és a foglalkoztatottak indexe az építőiparban
Indices of construction output and employment in construction

(előző év = 100,0 — *previous year = 100,0*)

Megnevezés Denomination	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Építőipari termelés — <i>Construction output</i>	80,0	89,0	108,9	77,3	107,5	87,3
Építőipari termelésen foglalkoztatottak — <i>Number of employees in construction</i>	79,9	105,1	99,5	103,2	89,1	78,3

7.3.8. Az építőipar termelése ágazatonként, 2012
Construction output by divisions, 2012

Ágazati kód Code	Ágazat Divisions	Építőipari termelés Construction output	
		millió Ft million HUF	előző év = 100,0 previous year = 100,0
F	Építőipar összesen — <i>Construction total</i>	426 199	87,3
	Ebből: — <i>Of which:</i>		
41	épületek építése — <i>construction of buildings</i>	67 099	117,8
42	egyéb építmények építése — <i>civil engineering</i>	217 041	88,0
43	speciális szaképítés — <i>specialised construction activities</i>	142 059	77,0

7.3.9. A teljes munkaidőben alkalmazásban állók száma és havi átlagkeresete, 2012*⁺
Number and average monthly earnings of full-time employees by divisions, 2012*⁺

Ágazati kód Code	Ágazat Divisions	Teljes munkaidőben foglalkoztatott Full-time employees	Bruttó átlagkereset Average gross earnings		Nettó átlagkereset ^{a)} Average net earnings ^{a)}	
			Ft HUF	előző év = 100,0 previous year = 100,0	Ft HUF	előző év = 100,0 previous year = 100,0
F	Építőipar összesen Construction total	30 540	225 790	102,7	148 406	103,1
	Ebből: — Of which:					
41	épületek építése construction of buildings	7 238	182 208	95,7	119 789	94,2
42	egyéb építmények építése — civil engineering	9 563	317 412	110,5	208 549	114,1
43	speciális szaképítés specialised construction activities	13 740	184 980	103,3	121 624	101,0

* A 4 főnél többet foglalkoztató vállalkozások, létszámhatártól függetlenül a költségvetési szervek és a kijelölt nonprofit szervezetek adatai. — Data of enterprises with more than 4 employees, all the budgetary institutions and the observed non-profit organisations.

a) Családi kedvezmény nélkül. — Excluding family tax benefit.

7.3.10. Az építőipar termelése és a foglalkoztatottak a termelés helye szerint, 2012
Construction output and the number of employees by location of production, 2012

A termelés helye Location of the production	Az építőipari termelés értéke, millió Ft Construction output, million HUF	Építőipari termelésen foglalkoztatottak Number of employees in construction
Budapest	186 439	7 518
Bács-Kiskun	8 637	258
Baranya	8 586	254
Békés	9 647	158
Borsod-Abaúj-Zemplén	20 946	1 120
Csongrád	5 322	204
Fejér	14 056	559
Győr-Moson-Sopron	23 935	680
Hajdú-Bihar	8 347	269
Heves	6 873	211
Jász-Nagykun-Szolnok	15 726	348
Komárom-Esztergom	5 457	171
Nógrád	1 592	117
Pest	44 887	1 741
Somogy	3 848	178
Szabolcs-Szatmár-Bereg	15 124	283
Tolna	8 632	535
Vas	4 485	139
Veszprém	6 250	250
Zala	5 315	146
Országhatáron kívül — Activities outside the border of the country	22 098	1 449
Összesen — Total	426 199	16 588
Ebből: Budapesten kívül — Of which: Activity done outside Budapest	239 760	9 070

7.3.11. Az építőipar termelése építménycsoportok szerint, 2012

Construction output by groups of structures 2012

(millió Ft — million HUF)

ÉJ-száma code	Építménycsoport Groups of structures	Beruházás Investment	Fenntartás Maintenance	Összesen Total
	megnevezése denomination			
111	Egylakásos épületek — <i>One-dwelling buildings</i>	2 946	1 386	4 332
112	Két és annál több lakásos épületek — <i>Two- and more dwelling buildings</i>	10 701	9 337	20 038
113	Közösségi lakóépületek — <i>Residences for communities</i>	1 506	1 478	2 984
121	Szállodák és szálló jellegű épületek — <i>Hotels and similar buildings</i>	3 670	1 268	4 939
122	Hivatali épületek — <i>Office buildings</i>	10 594	6 624	17 218
123	Nagy- és kiskereskedelmi épületek — <i>Wholesale and retail trade buildings</i>	12 856	4 290	17 146
124	Közlekedési és hírközlési épületek — <i>Traffic and communication buildings</i>	9 554	1 669	11 223
125	Ipari épületek és raktárak — <i>Industrial buildings and warehouses</i>	41 669	7 328	48 997
126	Szórakoztató, közművelődési, oktatási és egészségügyi célú épületek — <i>Public entertainment, education, hospital or institutional care buildings</i>	17 052	6 462	23 514
127	Egyéb nem lakóépületek — <i>Other non-residential buildings</i>	13 884	7 894	21 778
211	Utak — <i>Highways, streets and roads</i>	55 697	23 252	78 949
212	Vasutak — <i>Railways</i>	17 137	15 227	32 364
213	Repülőtéri futópályák — <i>Airfield runways</i>	59	0	59
214	Hidak, felüljárók, magas vezetésű autópályák, alagutak és aluljárók — <i>Bridges, elevated highways, tunnels and subways</i>	11 407	1 250	12 657
215	Kikötők, vízi utak, gátak és egyéb vízgazdálkodási létesítmények — <i>Harbours, waterways, dams and other waterworks</i>	6 282	338	6 620
221	Távolsági csővezetékek, távközlő- és elektromos hálózatok és műtárgyaik — <i>Long-distance pipelines, communication and electricity lines</i>	12 807	5 730	18 536
222	Helyi (települési) csővezetékek, távközlő- és elektromos hálózatok és műtárgyaik — <i>Local pipelines and cables</i>	34 948	27 001	61 949
230	Komplex ipari létesítmények — <i>Complex constructions on industrial sites</i>	7 799	8 047	15 845
241	Sport és üdülési célú építmények — <i>Sport and recreation constructions</i>	1 676	119	1 795
242	Máshová nem sorolt egyéb építmények — <i>Other civil engineering works not elsewhere classified</i>	18 415	6 840	25 255
	Összesen — Structures, total	290 660	135 539	426 199

Módszertan

Az építőipari termelés kivitelezői az építőiparba sorolt vállalkozások. A 7.3.1. táblában ezen felül az építőipari tevékenységet végző nem építőipari szervezetek adatai is szerepelnek.

Az építmények csoportosítása a 2000. január 1-jétől érvényes – az EU statisztikai rendszeréhez harmonizáló – Építményjegyzék alapján történik. Az osztályozási rendszer két fő kategóriát: „Épületek” és „Egyéb építmények” különböztet meg, amelyeket főcsoportoknak tekint. Ezen főcsoportokon belül elsősorban szerkezeti különbségek alapján osztályoz: 6 csoport, 20 alcsoport, 46 építményfajta bontásban.

Az adatok forrása a KSH szervezeti szintű építőipari adatgyűjtése. Az adatszolgáltatói kör 1990-ig a vállalatok, a szövetkezetek és a jogi személyiségű gazdasági társaságok, 1991-ben ezeken felül a jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok és az egyéni vállalkozások is, 1992 és 1998 között a 10 főnél többet, 1999-től a 4 főnél többet foglalkoztató építőipari vállalkozások. A 7.3.1. táblában a nem építőipari szervezetek közül azoknak az adatai szerepelnek, melyek előző évi építőipari termelési értéke éves szinten meghaladja az 50 millió forintot, illetve amelyek a kapcsolódó éves gazdaságstatisztikai adatgyűjtésben építőipari tevékenységet jelentettek.

A munkaügyi adatokra a megfelelő fejezet módszertani megjegyzései az irányadók. Az építőipari termelésen foglalkoztatottak létszámadatai a 4 főnél többet foglalkoztató vállalkozásokra vonatkoznak.

A telephely szerint megfigyelt adatok azon vállalkozásokra vonatkoznak, melyek Budapesten építőipari tevékenységet végeztek, vagyis az építőipari kivitelezés helye a főváros, függetlenül attól, hogy a székhelyük Budapest területén van-e.

A székhely szerint megfigyelt adatok azon vállalkozásokra vonatkoznak, melyek székhelye Budapesten van, függetlenül attól, hogy azok telepei (munkahelyei) Budapest területén vagy azon kívül vannak-e.

Methodology

Construction activity is carried out by: enterprises listed to construction. Moreover, table 17.1. includes data of non-construction organizations which corporations carrying out construction activity outside construction.

The classification of construction activities by main groups of constructions – according to the regulations of the EUROSTAT – is based on the „Építményjegyzék” (Classification of type of constructions) valid from 1 January 2000. The system of classification distinguishes two main categories, namely 'Buildings' and 'Other civil engineering works' as sections. Within these principal groups it is sorting according to structural disparities: 6 groups, 20 sub-groups, 46 sorts of constructions.

Source of data: the HCSO's surveys on **enterprises listed to construction.** Until 1991 the subannual surveys of industry statistics covered every enterprise classified to the industry. Between 1992 and 1998 enterprises only having more than 10 employees, from 1998 enterprises with 5 or more persons are observed. 7.3.1. table includes data of non-construction organizations carrying out construction activity with construction output over 50 million HUF, and enterprises reported construction activity in survey called 'Monthly Integrated Survey of Economic Statistics – Construction'.

For data on labour issues the methodological notes in the relevant chapter are authoritative. Labour data of construction derive from economic units listed to construction with more than 4 employees.

Data observed by site of local units: contains data of enterprises performing construction activity in Budapest irrespective to the fact that their headquarters located in Budapest or not.

Data observed by location of headquarters of enterprises refer to Budapest where the head office of enterprises is located, irrespective of the local units of these enterprises being located in the same county Budapest or not.

