

7. Gazdasági ágazatok

Economic industries

7.3. Építőipar

Construction

Tartalom

Contents

Telephely szerint megfigyelt adatok.....	190
<i>Data observed by site of local units</i>	
7.3.1. A termelés és a foglalkoztatottak	190
<i>Construction output and employees</i>	
7.3.2. A termelés és a foglalkoztatottak indexe az építőiparban	190
<i>Indices of construction output and employment in construction</i>	
7.3.3. Az építőipar termelése ágazatonként, 2016.....	190
<i>Construction output by divisions, 2016</i>	
7.3.4. A teljes munkaidőben alkalmazásban állók száma és havi átlagkeresete, 2016	191
<i>Number and average monthly earnings of full-time employees by divisions, 2016</i>	
7.3.5. Az építőipar termelése és a foglalkoztatottak a vállalkozás székhelye szerint, 2016.....	191
<i>Construction output and the number of employees by locations of headquarters, 2016</i>	
Székhely szerint megfigyelt adatok	192
<i>Data observed by location of headquarters</i>	
7.3.6. A termelés és a foglalkoztatottak	192
<i>Construction output and employees</i>	
7.3.7. A termelés és a foglalkoztatottak indexe az építőiparban	192
<i>Indices of construction output and employment in construction</i>	
7.3.8. Az építőipar termelése ágazatonként, 2016.....	192
<i>Construction output by divisions, 2016</i>	
7.3.9. A teljes munkaidőben alkalmazásban állók száma és havi átlagkeresete, 2016	193
<i>Number and average monthly earnings of full-time employees by divisions, 2016</i>	
7.3.10. Az építőipar termelése és a foglalkoztatottak a termelés helye szerint, 2016.....	193
<i>Construction output and the number of employees by location of production, 2016</i>	
7.3.11. Az építőipar termelése építménycsoportok szerint, 2016.....	194
<i>Construction output by groups of structures, 2016</i>	
Módszertan	195
<i>Methodology</i>	

Telephely szerint megfigyelt adatok
Data observed by site of local units

7.3.1. A termelés és a foglalkoztatottak
Construction output and employees

Megnevezés Denomination	2012	2013	2014	2015	2016
Építőipari termelés, millió Ft: – Construction output, million HUF:					
Építőipar – Construction	252 242	237 426	298 872	270 763	290 884
Nem építőipari szervezetek – Non- construction organizations	12 967	12 083	19 559	15 590	13 897
Összesen – Total	265 209	249 508	318 431	286 353	304 781
Építőipari termelésen foglalkoztatottak az építőiparban – Number of employees in construction	12 512	11 145	11 210	11 119	14 826

7.3.2. A termelés és a foglalkoztatottak indexe az építőiparban
Indices of construction output and employment in construction

(előző év = 100,0% – previous year = 100,0%)

Megnevezés Denomination	2012	2013	2014	2015	2016
Építőipari termelés – Construction output	88,5	92,2	123,3	88,5	105,0
Építőipari termelésen foglalkoztatottak – Number of employees in construction	85,7	89,1	100,6	99,2	133,3

7.3.3. Az építőipar termelése ágazatonként, 2016
Construction output by divisions, 2016

Ágazati kód Code	Ágazat – Divisions	Építőipari termelés Construction output	
		millió Ft million HUF	előző év = 100,0% previous year = 100,0%
F	Építőipar összesen – Construction total	290 884	105,0
	Ebből: – Of which:		
41	épületek építése – construction of buildings	71 048	169,3
42	egyéb építmények építése – civil engineering	72 383	60,7
43	speciális szaképítés – specialised construction activities	147 454	126,6

7.3.4. A teljes munkaidőben alkalmazásban állók száma és havi átlagkeresete, 2016** Number and average monthly earnings of full-time employees by divisions, 2016**

Ágazati kód Code	Ágazat – Divisions	Teljes munkaidőben foglalkoztatott Full-time employees	Bruttó átlagkereset – Average gross earnings		Nettó átlagkereset ^{a)} – Average net earnings ^{a)}	
			Ft HUF	előző év = 100,0% previous year = 100,0%	Ft HUF	előző év = 100,0% previous year = 100,0%
F	Építőipar összesen – Construction total	27 542	229 373	99,6	152 533	101,1
	Ebből: – Of which:					
41	épületek építése – construction of buildings	8 236	193 207	96,5	128 483	98,0
42	egyéb építmények építése – civil engineering	7 128	334 620	99,6	222 522	101,1
43	speciális szaképítés – specialised construction activities	12 177	192 225	107,1	127 830	108,7

* A 4 főnél többet foglalkoztató vállalkozások, létszámhatártól függetlenül a költségvetési szervek és a kijelölt nonprofit szervezetek adatai. – Data of enterprises with more than 4 employees, all the budgetary institutions and the observed non-profit organisations.

a) Családi kedvezmény nélkül. – Excluding family tax benefit.

7.3.5. Az építőipar termelése és a foglalkoztatottak a vállalkozás székhelye szerint, 2016 Construction output and the number of employees by locations of headquarters, 2016

A vállalkozás székhelye Locations of headquarters	Az építőipari termelés értéke, millió Ft Construction output, million HUF	Építőipari termelésen foglalkoztatottak Number of employees in construction
Budapest	188 096	8 847
Bács-Kiskun	6 521	389
Baranya	1 319	118
Békés	1 793	97
Borsod-Abaúj-Zemplén	3 358	293
Csongrád	3 160	181
Fejér	4 478	307
Győr-Moson-Sopron	5 253	294
Hajdú-Bihar	4 843	272
Heves	3 707	203
Jász-Nagykun-Szolnok	3 958	232
Komárom-Esztergom	5 808	302
Nógrád	1 034	92
Pest	42 886	2 275
Somogy	1 467	119
Szabolcs-Szatmár-Bereg	3 566	262
Tolna	1 874	179
Vas	913	79
Veszprém	2 745	182
Zala	4 105	103
Összesen – Total	290 884	14 826
Ebből: nem budapesti székhelyű építőipar összesen – Of which: enterprises with headquarters not located in Budapest	102 789	5 979

Székhely szerint megfigyelt adatok
Data observed by location of headquarters

7.3.6. A termelés és a foglalkoztatottak
Construction output and employees

Megnevezés Denomination	2012	2013	2014	2015	2016
Építőipari termelés, millió Ft – Construction output, million HUF	426 199	431 993	527 717	503 056	423 742
Építőipari termelésen foglalkoztatottak az építőiparban – Number of employees in construction	16 588	16 473	15 499	15 238	17 558

7.3.7. A termelés és a foglalkoztatottak indexe az építőiparban
Indices of construction output and employment in construction

(előző év = 100,0% – previous year = 100,0%)

Megnevezés Denomination	2012	2013	2014	2015	2016
Építőipari termelés – Construction output	87,3	99,2	119,6	93,3	82,2
Építőipari termelésen foglalkoztatottak – Number of employees in construction	78,3	99,3	94,1	98,3	115,2

7.3.8. Az építőipar termelése ágazatonként, 2016
Construction output by divisions, 2016

Ágazati kód Code	Ágazat – Divisions	Építőipari termelés – Construction output	
		millió Ft million HUF	előző év = 100,0% previous year = 100,0%
F	Építőipar összesen – Construction total	423 742	82,2
	Ebből: – Of which:		
41	épületek építése – construction of buildings	107 053	116,5
42	egyéb építmények építése – civil engineering	140 527	54,0
43	speciális szaképítés – specialised construction activities	176 162	107,8

7.3.9. A teljes munkaidőben alkalmazásban állók száma és havi átlagkeresete, 2016** Number and average monthly earnings of full-time employees by divisions, 2016**

Ágazati kód Code	Ágazat – Divisions	Teljes munkaidőben foglalkoztatott Full-time employees	Bruttó átlagkereset – Average gross earnings		Nettó átlagkereset ^{a)} – Average net earnings ^{a)}	
			Ft HUF	előző év = 100,0% previous year = 100,0%	Ft HUF	előző év = 100,0% previous year = 100,0%
F	Építőipar összesen – Construction total	30 683	238 197	100,2	158 401	101,7
	Ebből: – Of which:					
41	épületek építése – construction of buildings	8 707	197 027	97,9	131 023	99,4
42	egyéb építmények építése – civil engineering	8 807	339 702	100,4	225 902	101,9
43	speciális szaképítés – specialised construction activities	13 168	197 530	107,0	131 357	108,6

* A 4 főnél többet foglalkoztató vállalkozások, létszámhatártól függetlenül a költségvetési szervek és a kijelölt nonprofit szervezetek adatai. – Data of enterprises with more than 4 employees, all the budgetary institutions and the observed non-profit organisations.

a) Családi kedvezmény nélkül. – Excluding family tax benefit.

7.3.10. Az építőipar termelése és a foglalkoztatottak a termelés helye szerint, 2016 Construction output and the number of employees by location of production, 2016

A termelés helye Location of the production	Az építőipari termelés értéke, millió Ft Construction output, million HUF	Építőipari termelésen foglalkoztatottak Number of employees in construction
Budapest	188 096	8 847
Bács-Kiskun	17 236	287
Baranya	5 715	217
Békés	3 515	162
Borsod-Abaúj-Zemplén	18 980	907
Csongrád	7 729	277
Fejér	10 500	501
Győr-Moson-Sopron	24 185	632
Hajdú-Bihar	8 113	288
Heves	19 674	436
Jász-Nagykun-Szolnok	12 633	393
Komárom-Esztergom	7 041	279
Nógrád	8 607	246
Pest	42 002	1 979
Somogy	6 426	276
Szabolcs-Szatmár-Bereg	4 692	145
Tolna	5 749	300
Vas	13 038	291
Veszprém	7 915	312
Zala	2 781	118
Országhatáron kívül – Activities outside the border of the country	9 115	665
Összesen – Total	423 742	17 558
Ebből: Budapesten kívül – Of which: Activity done outside Budapest	235 646	8 711

7.3.11. Az építőipar termelése építménycsoportok szerint, 2016

Construction output by groups of structures, 2016

(millió Ft – million HUF)

Építménycsoport – Groups of structures		Beruházás Investment	Fenntartás Maintenance	Összesen Total
ÉJ- száma code	megnevezése – denomination			
111	Egylakásos épületek – One-dwelling buildings	10 198	2 603	12 801
112	Két- és annál több lakásos épületek – Two- and more dwelling buildings	29 478	8 884	38 362
113	Közösségi lakóépületek – Residences for communities	3 110	1 849	4 959
121	Szállodák és szálló jellegű épületek – Hotels and similar buildings	5 344	2 169	7 513
122	Hivatali épületek – Office buildings	18 915	8 357	27 272
123	Nagy- és kiskereskedelmi épületek – Wholesale and retail trade buildings	10 134	7 666	17 800
124	Közlekedési és hírközlési épületek – Traffic and communication buildings	3 308	738	4 046
125	Ipari épületek és raktárak – Industrial buildings and warehouses	82 374	11 056	93 430
126	Szórakoztató, közművelődési, oktatási és egészségügyi célú épületek – Public entertainment, education, hospital or institutional care buildings	22 808	6 427	29 235
127	Egyéb nem lakóépületek – Other non-residential buildings	9 931	2 035	11 966
211	Utak – Highways, streets and roads	78 144	7 664	85 807
212	Vasutak – Railways	13 826	3 376	17 202
213	Repülőtéri futópályák – Airfield runways	343	–	343
214	Hidak, felüljárók, magas vezetésű autópályák, alagutak és aluljárók – Bridges, elevated highways, tunnels and subways	1 698	628	2 326
215	Kikötők, vízi utak, gátak és egyéb vízgazdálkodási létesítmények – Harbours, waterways, dams and other waterworks	789	293	1 082
221	Távolsági csővezetékek, távközlő- és elektromos hálózatok és műtárgyaik – Long-distance pipelines, communication and electricity lines	11 788	6 501	18 289
222	Helyi (települési) csővezetékek, távközlő- és elektromos hálózatok és műtárgyaik – Local pipelines and cables	23 482	5 266	28 747
230	Komplex ipari létesítmények – Complex constructions on industrial sites	7 084	3 354	10 437
241	Sport és üdülési célú építmények – Sport and recreation constructions	4 186	711	4 897
242	Máshová nem sorolt egyéb építmények – Other civil engineering works not elsewhere classified	6 082	1 146	7 228
Összesen – Structures, total		343 020	80 722	423 742

Módszertan

Az építőipari termelés kivitelezői az építőiparba sorolt vállalkozások. A 7.3.1. táblában ezen felül az építőipari tevékenységet végző nem építőipari szervezetek adatai is szerepelnek.

Az építmények csoportosítása a 2000. január 1-jétől érvényes – az EU statisztikai rendszeréhez harmonizáló – Építményjegyzék alapján történik. Az osztályozási rendszer két fő kategóriát „épületek” és „egyéb építmények” különböztet meg, amelyeket főcsoportoknak tekint. Ezen főcsoportokon belül elsősorban szerkezeti különbségek alapján osztályoz 6 csoport, 20 alcsoport, 46 építményszínt bontásban.

Az adatok forrása a KSH szervezeti szintű építőipari adatgyűjtése. Az adatszolgáltatói kör 1990-ig a vállalatok, a szövetkezetek és a jogi személyiségű gazdasági társaságok, 1991-ben ezeken felül a jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok és az egyéni vállalkozások is, 1992 és 1998 között a 10 főnél többet, 1999-től a 4 főnél többet foglalkoztató építőipari vállalkozások. A 7.3.1. táblában a nem építőipari szervezetek közül azoknak az adatai szerepelnek, amelyek előző évi építőipari termelési értéke éves szinten meghaladta az 50 millió forintot, illetve amelyek a kapcsolódó éves gazdaságstatisztikai adatgyűjtésben építőipari tevékenységet jelentettek.

A munkaügyi adatokra a megfelelő fejezet módszertani megjegyzései az irányadók. Az építőipari termelésen foglalkoztatottak létszámadatai a 4 főnél többet foglalkoztató vállalkozásokra vonatkoznak.

A telephely szerint megfigyelt adatok azon vállalkozásokra vonatkoznak, amelyek Budapesten építőipari tevékenységet végeztek, vagyis az építőipari kivitelezés helye a főváros, függetlenül attól, hogy a székhelyük Budapest területén van-e.

A székhely szerint megfigyelt adatok azon vállalkozásokra vonatkoznak, amelyek székhelye Budapesten van, függetlenül attól, hogy azok telepei (munkahelyei) Budapest területén vagy azon kívül vannak-e.

Az adatok feldolgozása 2014-től a GFO'14 szerint történt.

Methodology

Construction activity is carried out by: **enterprises** listed to construction. Moreover, table 17.1. includes data of non-construction organizations which corporations carrying out construction activity outside construction.

The **classification of construction activities** by main groups of constructions – according to the regulations of the EUROSTAT – is based on the „Építményjegyzék” (Classification of type of constructions) valid from 1 January 2000. The system of classification distinguishes two main categories, namely 'Buildings' and 'Other civil engineering works' as sections. Within these principal groups it is sorting according to structural disparities: 6 groups, 20 sub-groups, 46 sorts of constructions.

Source of data: the HCSO's surveys on **enterprises** listed to construction. Until 1991 the subannual surveys of industry statistics covered every enterprise classified to the industry. Between 1992 and 1998 enterprises only having more than 10 employees, from 1998 enterprises with 5 or more persons are observed. 7.3.1. table includes data of non-construction organizations carrying out construction activity with construction output over 50 million HUF, and enterprises reported construction activity in survey called 'Monthly Integrated Survey of Economic Statistics – Construction'.

For data on labour issues the methodological notes in the relevant chapter are authoritative. Labour data of construction derive from economic units listed to construction with more than 4 employees.

Data observed by site of local units: contains data of enterprises performing construction activity in Budapest irrespective to the fact that their headquarters located in Budapest or not.

Data observed by location of headquarters of enterprises refer to Budapest where the head office of enterprises is located, irrespective of the local units of these enterprises being located in the same county Budapest or not.

Since 2014 data processing is based on GFO'14.