

7. Gazdasági ágazatok

Economic industries

7.2. Építőipar

Construction

Tartalom

Contents

A kivitelezés helye szerint megfigyelt adatok.....	174
<i>Data by location of projects</i>	
7.2.1. A termelés és a termelés indexe az építőiparban	174
<i>Construction output and indices of construction output in construction</i>	
7.2.2. Az építőipar termelése ágazatonként, 2019.....	174
<i>Construction output by divisions, 2019</i>	
7.2.3. Az építőipar termelése a vállalkozás székhelye szerint, 2019	174
<i>Construction output by locations of headquarters, 2019</i>	
Székhely szerint megfigyelt adatok	175
<i>Observed by location of headquarters</i>	
7.2.4. A termelés és a termelés indexe az építőiparban	175
<i>Construction output and indices of construction output in construction</i>	
7.2.5. Az építőipar termelése ágazatonként, 2019.....	175
<i>Construction output by divisions, 2019</i>	
7.2.6. A teljes munkaidőben alkalmazásban állók száma és havi átlagkeresete, 2019	175
<i>Number and average monthly earnings of full-time employees by divisions, 2019</i>	
7.2.7. Az építőipar termelése és indexe a termelés helye szerint, 2019.....	176
<i>Construction output and indices of construction output by location of production, 2019</i>	
7.2.8. Az építőipar termelése építménycsoportok szerint, 2019.....	177
<i>Construction output by groups of structures 2019</i>	
Módszertan	178
<i>Methodology</i>	

A kivitelezés helye szerint megfigyelt adatok Data by location of project

7.2.1. A termelés és a termelés indexe az építőiparban Construction output and indices of construction output in construction

(előző év = 100,0% – previous year = 100.0%)

Megnevezés Denomination	2015	2016	2017	2018	2019
Építőipari termelés, millió forint Construction output, million HUF					
Építőipar – Construction	270 763	290 884	393 863	555 718	700 993
Nem építőipari szervezetek Non-construction organizations	15 590	13 897	19 129	35 453	35 895
Összesen – Total	286 353	304 781	412 992	591 171	736 888
Előző év = 100,0% Previous year = 100.0%					
Építőipar – Construction	88,5	104,7	88,5	128,3	114,7
Nem építőipari szervezetek Non-construction organizations	97,6	86,7	97,6	169,3	92,3
Összesen – Total	88,9	103,8	88,9	130,2	113,3

7.2.2. Az építőipar termelése ágazatonként, 2019 Construction output by divisions, 2019

Ágazati kód Code	Ágazat – Divisions	Építőipari termelés Construction output	
		millió forint million HUF	előző év = 100,0% previous year = 100.0%
F	Építőipar összesen – Construction total	700 993	114,7
	Ebből: – Of which:		
41	épületek építése – construction of buildings	263 868	112,5
42	egyéb építmények építése – civil engineering	138 272	138,0
43	speciális szaképítés – specialised construction activities	298 854	125,0

7.2.3. Az építőipar termelése a vállalkozás székhelye szerint, 2019 Construction output by locations of headquarters, 2019

A vállalkozás székhelye Locations of headquarters	Építőipari termelés Construction output	
	millió forint million HUF	előző év = 100,0% previous year = 100.0%
Budapest	399 451	104,1
Bács-Kiskun	21 201	165,7
Baranya	6 324	187,3
Békés	3 075	88,7
Borsod-Abaúj-Zemplén	9 668	167,6
Csongrád-Csanád	13 038	95,0
Fejér	13 394	94,8
Győr-Moson-Sopron	13 177	129,2
Hajdú-Bihar	9 358	120,2
Heves	6 759	171,1
Jász-Nagykun-Szolnok	7 107	117,6
Komárom-Esztergom	10 810	89,9
Nógrád	2 932	144,1
Pest	122 967	141,9
Somogy	4 845	227,3
Szabolcs-Szatmár-Bereg	7 414	175,8
Tolna	11 132	447,8
Vas	8 465	105,8
Veszprém	4 581	164,1
Zala	25 294	97,0
Összesen – Total	700 993	114,7
Ebből: nem budapesti székhelyű építőipar összesen Of which: enterprises with headquarters not located in Budapest	301 543	132,5

Székhely szerint megfigyelt adatok
Observed by location of headquarters

7.2.4. A termelés és a termelés indexe az építőiparban
Construction output and indices of construction output in construction

(előző év = 100,0% – previous year = 100.0%)

Megnevezés Denomination	2015	2016	2017	2018	2019
Építőipari termelés, millió forint Construction output, million HUF	503 056	423 742	583 524	782 308	1 003 253
Előző év = 100,0% Previous year = 100.0%	93,3	89,2	130,5	122,6	116,9

7.2.5. Az építőipar termelése ágazatonként, 2019
Construction output by divisions, 2019

Ágazati kód Code	Ágazat – Divisions	Építőipari termelés – Construction output	
		millió forint million HUF	előző év = 100,0% previous year = 100.0%
F	Építőipar összesen Construction total	1 003 253	116,9
	Ebből: – Of which:		
41	épületek építése construction of buildings	255 120	88,4
42	egyéb építmények építése civil engineering	418 305	137,4
43	speciális szaképítés specialised construction activities	329 828	124,4

7.2.6. A teljes munkaidőben alkalmazásban állók száma és havi átlagkeresete, 2019**
Number and average monthly earnings of full-time employees by divisions, 2019**

Ágazati kód Code	Ágazat – Divisions	Teljes munkaidőben foglalkoztatott Full-time employees	Bruttó átlagkereset – Average gross earnings		Nettó átlagkereset ^{a)} – Average net earnings ^{a)}	
			forint HUF	előző év = 100,0% previous year = 100.0%	forint HUF	előző év = 100,0% previous year = 100.0%
F	Építőipar összesen – Construction total	38 784	341 692	111,3	227 225	111,3
	Ebből: – Of which:					
41	épületek építése – construction of buildings	13 497	298 505	108,9	198 506	108,9
42	egyéb építmények építése – civil engineering	10 102	466 946	111,2	310 519	111,2
43	speciális szaképítés – specialised construction activities	15 186	296 757	113,2	197 344	113,2

* A legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozások, valamennyi költségvetési szerv és költségvetési rend szerint gazdálkodó szerv, valamint a kijelölt nonprofit szervezetek székhely szerinti adatai. – Enterprises employing at least 5 persons, all budgetary units and entities, and designated non-profit organisations, by location of headquarters.

a) Családi kedvezmény nélkül. – Excluding family tax benefit.

Forrás: adminisztratív forrásokból történő adatátvétel. – Source: data taken over from administrative sources.

7.2.7. Az építőipar termelése és indexe a termelés helye szerint, 2019
Construction output and indices of construction output by location of production, 2019

A termelés helye <i>Location of the production</i>	Építőipari termelés – <i>Construction output</i>	
	millió forint <i>million HUF</i>	előző év = 100,0% <i>previous year = 100.0%</i>
Budapest	399 451	104,1
Bács-Kiskun	26 365	176,2
Baranya	15 714	181,0
Békés	10 774	120,9
Borsod-Abaúj-Zemplén	49 927	110,8
Csongrád-Csanád	17 507	169,8
Fejér	25 628	83,5
Győr-Moson-Sopron	51 546	182,6
Hajdú-Bihar	38 250	135,5
Heves	28 325	107,2
Jász-Nagykun-Szolnok	23 903	140,7
Komárom-Esztergom	29 520	207,4
Nógrád	10 669	86,4
Pest	160 465	133,8
Somogy	39 071	146,2
Szabolcs-Szatmár-Bereg	14 340	76,7
Tolna	10 808	58,0
Vas	11 745	109,4
Veszprém	20 091	111,3
Zala	13 455	173,7
Országhatáron kívül <i>Activities outside the border of the country</i>	5 699	63,0
Összesen – Total	1 003 253	116,9
Ebből: Budapesten kívül <i>Of which: Activity done outside Budapest</i>	603 802	127,2

7.2.8. Az építőipar termelése építménycsoportok szerint, 2019

Construction output by groups of structures 2019

(millió forint – million HUF)

Építménycsoport – Groups of structures		Beruházás Investment	Fenntartás Maintenance	Összesen Total
ÉJ- száma code	megnevezése – denomination			
111	Egylakásos épületek – One-dwelling buildings	17 950	8 321	26 272
112	Két és annál több lakásos épületek – Two- and more dwelling buildings	103 889	11 766	115 655
113	Közösségi lakóépületek – Residences for communities	9 715	3 342	13 056
121	Szállodák és szálló jellegű épületek – Hotels and similar buildings	13 354	2 663	16 017
122	Hivatali épületek – Office buildings	44 348	14 712	59 061
123	Nagy- és kiskereskedelmi épületek – Wholesale and retail trade buildings	21 548	19 013	40 562
124	Közlekedési és hírközlési épületek – Traffic and communication buildings	7 890	1 706	9 595
125	Ipari épületek és raktárak – Industrial buildings and warehouses	133 763	26 733	160 496
126	Szórakoztató, közművelődési, oktatási és egészségügyi célú épületek – Public entertainment, education, hospital or institutional care buildings	72 603	8 209	80 813
127	Egyéb nem lakóépületek – Other non-residential buildings	11 693	3 449	15 142
211	Utak – Highways, streets and roads	175 881	48 374	224 255
212	Vasutak – Railways	40 166	25 432	65 598
213	Repülőtéri futópályák – Airfield runways	3 167	397	3 563
214	Hidak, felüljárók, magas vezetésű autótutak, alagutak és aluljárók – Bridges, elevated highways, tunnels and subways	13 798	627	14 425
215	Kikötők, vízi utak, gátak és egyéb vízgazdálkodási létesítmények – Harbours, waterways, dams and other waterworks	11 681	611	12 293
221	Távolsági csővezetékek, távközlő és elektromos hálózatok és műtárgyaik – Long-distance pipelines, communication and electricity lines	22 270	3 904	26 174
222	Helyi (települési) csővezetékek, távközlő- és elektromos hálózatok és műtárgyaik – Local pipelines and cables	52 728	8 327	61 056
230	Komplex ipari létesítmények – Complex constructions on industrial sites	22 723	9 992	32 715
241	Sport- és üdülési célú építmények – Sport and recreation constructions	18 943	605	19 548
242	Máshová nem sorolt egyéb építmények – Other civil engineering works not elsewhere classified	6 124	834	6 958
Összesen – Structures, total		804 234	199 019	1 003 253

Módszertan

Az építőipari termelés kivitelezői az építőiparba sorolt vállalkozások. A 7.2.1. táblában ezen felül az építőipari tevékenységet végző nem építőipari szervezetek adatai is szerepelnek.

Az építmények csoportosítása a 2000. január 1-jétől érvényes – az EU statisztikai rendszeréhez harmonizáló – Építményjegyzék alapján történik. Az osztályozási rendszer két fő kategóriát („épületek” és „egyéb építmények”) különböztet meg, amelyeket főcsoportoknak tekint. Ezen főcsoportokon belül elsősorban szerkezeti különbségek alapján osztályoz 6 csoport, 20 alcsoport, 46 építményszám bontásban.

Az adatok forrása a KSH szervezeti szintű, építőipari adatgyűjtése. Az adatszolgáltatói kör 1990-ig a vállalatok, a szövetkezetek és a jogi személyiségű gazdasági társaságok, 1991-ben ezeken felül a jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok és az egyéni vállalkozások is, 1992 és 1998 között a 10 főnél többet, 1999-től a 4 főnél többet foglalkoztató építőipari vállalkozások. A 7.2.1. táblában a nem építőipari szervezetek közül azoknak az adatai szerepelnek, amelyek előző évi építőipari termelési értéke éves szinten meghaladta az 50 millió forintot, illetve amelyek a kapcsolódó éves gazdaságstatisztikai adatgyűjtésben építőipari tevékenységet jelentettek.

A munkaügyi adatokra a megfelelő fejezet módszertani megjegyzései az irányadók.

A kivitelezés helye szerint megfigyelt adatok azon vállalkozásokra vonatkoznak, amelyek Budapesten építőipari tevékenységet végeztek, vagyis az építőipari kivitelezés helye a főváros, függetlenül attól, hogy a székhelyük Budapest területén van-e.

A székhely szerint megfigyelt adatok azon vállalkozásokra vonatkoznak, amelyek székhelye Budapesten van, függetlenül attól, hogy azok telepei (munkahelyei) Budapest területén vagy azon kívül vannak-e.

Az adatok feldolgozása 2014-től a GFO'14 szerint történt.

Methodology

Construction activity is carried out by: enterprises classified into construction. Moreover, table 7.2.1 includes data of non-construction organizations carrying out construction activities.

The classification of construction activities by main groups of constructions – according to the regulations of the EUROSTAT – is based on the „Építményjegyzék” (Classification of type of constructions) valid from 1 January 2000. The system of classification distinguishes two main categories, namely 'Buildings' and 'Other civil engineering works' as main groups. Within these main groups, 6 groups, 20 subgroups, 46 building types are classified primarily on the basis of structural differences.

Source of data: HCSO surveys on **enterprises** classified into construction. Until 1991, the sub-annual surveys of industrial statistics covered every enterprise classified into the industry. Between 1992 and 1998 enterprises with more than 10 employees, from 1998 enterprises with 5 or more persons have been observed. Table 7.2.1 shows the data of non-construction organizations whose annual construction output value in the previous year exceeded HUF 50 million and which reported construction activity in the related annual economic statistical survey.

For data on labour issues the methodological notes in the relevant chapter are authoritative.

Data observed by location of project: contains data of enterprises performing construction activity in Budapest irrespective to the fact that their headquarters located in Budapest or not.

Data observed by headquarters refer to companies having their headquarters in Budapest, regardless of whether their premises (workplaces) are located in or outside Budapest.

Since 2014, data processing has been based on GFO'14.